

BESLUITENLIJST

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS 31 oktober 2023

Aanwezig:

Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)

Henk Mensink, gemeentesecretaris

Sidney van den Bergh, wethouder

Frank den Brok, wethouder

Kees van Geffen, wethouder

Thijs van Kessel, wethouder

Dolf Warris, wethouder

Bouke Wijma, plv. bestuursadviseur

Afwezig:

Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1

LWE

Portefeuillehouder:

Bergh, Sidney van
den

Behandelend

ambtenaar:

Rombout, Nick

Overeenkomst van contractoverneming

BrabantWonen-Woonveste

Samenvatting:

De corporaties hebben afgesproken om wooncomplexen die in hun bezit zijn te ruilen en nemen om die reden ook leningen van elkaar over. Om de overname van die leningen juridisch te regelen, moet ook de gemeente Oss instemmen met deze overeenkomst.

Besluit:

1. In te stemmen met de Overeenkomst van contractoverneming en deze door de burgemeester te laten ondertekenen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 31 oktober 2023

A2

RO

Vaststellen wijzigingsplannen 'Wijziging 5

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' en 'Wijziging 13 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020'.

Behandelend
ambtenaar:
Rollfs of Roelofs,
Carolien

Samenvatting:

De wijzigingsplannen 'Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Gortenweg 1 Maren-Kessel) en 'Wijziging 13 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Bernhardweg 33 Oijen) hebben met het oog op efficiency gebundeld de wettelijke procedure doorlopen. Er is één zienswijze ingediend tegen het wijzigingsplan 'Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Gortenweg 1 Maren-Kessel). De zienswijze leidt niet tot inhoudelijke aanpassingen in het wijzigingsplan. Voor dit wijzigingsplan wordt echter wel een beperkte ambtelijke wijziging voorgesteld. De twee wijzigingsplannen zijn nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

1. Het wijzigingsplan 'Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ5buitengboss2020-VG01;
2. De zienswijzen te beoordelen als aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het wijzigingsplan 'Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020';
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het wijzigingsplan 'Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020';
4. Het wijzigingsplan 'Wijziging 13 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.WZ13buitngboss2020-VG01;
5. Aan te geven dat in de wijzigingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
6. Geen exploitatieplannen vast te stellen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 31 oktober 2023

A3

RO

Vaststelling 12 bestemmingsplannen, gebundelde procedure (1/3)

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Rollfs of Roelofs,
Carolien

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 14-12-2023

Samenvatting:

De bestemmingsplannen 'Burgemeester van Erpstraat 80 Berghem – 2023', 'Hamelspoelweg 6 Herpen – 2023', 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem – 2023', 'Koolwijksestraat 2 Herpen – 2023', 'Kortestraat 3 Dieden – 2023', 'Lithse Dijk 38 Lith – 2023', 'Molenstraat 56-58 Lith – 2023', 'Oijense Benedendijk 58-60 Oijen – 2023', 'Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023', 'Rijksweg 8 Geffen – 2023', 'Secretarisstraatje 1 Berghem – 2023' en 'Vlierstraat 17 Oijen – 2023' hebben met het oog op efficiency gebundeld de wettelijke procedure doorlopen. Er zijn in totaal 6 zienswijzen ingediend tegen 4 ontwerpbestemmingsplannen. De zienswijzen leiden niet tot inhoudelijke aanpassingen van de bestemmingsplannen. Voor vier plannen worden echter wel beperkte ambtelijke wijzigingen voorgesteld. De bestemmingsplannen zijn nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 80 Berghem – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPburgverpstr80bgh-VG01.
2. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.5 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 80 – 2023'.
3. Het bestemmingsplan 'Hamelspoelweg 6 Herpen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPhamelsplweg6hrp-VG01.
4. Het bestemmingsplan 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPhoessenbosln4bgh-VG01.
5. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem - 2023'.
6. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem - 2023'.
7. Het bestemmingsplan 'Koolwijksestraat 2 Herpen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPkoolwstr2hrp-VG01.
8. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Koolwijksestraat 2 Herpen - 2023'.
9. Het bestemmingsplan 'Kortestraat 3 Dieden – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPkortestr3ddn-VG01.
10. Het bestemmingsplan 'Lithse Dijk 38 Lith – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPlithsedijk38lth-VG01.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 31 oktober 2023

A4

RO

Vaststelling 12 bestemmingsplannen, gebundelde procedure (2/3)

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Rollfs of Roelofs,
Carolien

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 14-12-2023

Samenvatting:

De bestemmingsplannen 'Burgemeester van Erpstraat 80 Berghem – 2023', 'Hamelspoelweg 6 Herpen – 2023', 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem – 2023', 'Koolwijksestraat 2 Herpen – 2023', 'Kortestraat 3 Dieden – 2023', 'Lithse Dijk 38 Lith – 2023', 'Molenstraat 56-58 Lith – 2023', 'Oijense Benedendijk 58-60 Oijen – 2023', 'Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023', 'Rijksweg 8 Geffen – 2023', 'Secretarisstraatje 1 Berghem – 2023' en 'Vlierstraat 17 Oijen – 2023' hebben met het oog op efficiency gebundeld de wettelijke procedure doorlopen. Er zijn in totaal 6 zienswijzen ingediend tegen 4 ontwerpbestemmingsplannen. De zienswijzen leiden niet tot inhoudelijke aanpassingen van de bestemmingsplannen. Voor vier plannen worden echter wel beperkte ambtelijke wijzigingen voorgesteld. De bestemmingsplannen zijn nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

11. Het bestemmingsplan 'Molenstraat 56-58 Lith – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPmolenstr56lth-VG01.
12. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Molenstraat 56-58 Lith – 2023'.
13. Het bestemmingsplan 'Oijense Benedendijk 58-60 Oijen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPoiijensebndndk58-VG01.
14. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Oijense Benedendijk 58-60 Oijen – 2023'.
15. Het bestemmingsplan 'Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPoiijensebvndijk36-VG01.
16. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.4 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023'.
17. Het bestemmingsplan 'Rijksweg 8 Geffen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPriksweg8gff-VG01.
18. Het bestemmingsplan 'Secretarisstraatje 1 Berghem – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPsecretarsstr1bgh-VG01.
19. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Secretarisstraatje 1 Berghem – 2023'.
20. Het bestemmingsplan 'Vlierstraat 17 Oijen – 2023', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPvlierstr17oij-VG01.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 31 oktober 2023

A5

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Rollfs of Roelofs,
Carolien

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 14-12-2023

RO

Vaststelling 12 bestemmingsplannen, gebundelde procedure (3/3)

Samenvatting:

De bestemmingsplannen 'Burgemeester van Erpstraat 80 Berghem – 2023', 'Hamelspoelweg 6 Herpen – 2023', 'Hoessenboslaan 4-4a Berghem – 2023', 'Koolwijksestraat 2 Herpen – 2023', 'Kortestraat 3 Dieden – 2023', 'Lithse Dijk 38 Lith – 2023', 'Molenstraat 56-58 Lith – 2023', 'Oijense Benedendijk 58-60 Oijen – 2023', 'Oijense Bovendijk 36 Oijen – 2023', 'Rijksweg 8 Geffen – 2023', 'Secretarisstraatje 1 Berghem – 2023' en 'Vlierstraat 17 Oijen – 2023' hebben met het oog op efficiency gebundeld de wettelijke procedure doorlopen. Er zijn in totaal 6 zienswijzen ingediend tegen 4 ontwerpbestemmingsplannen. De zienswijzen leiden niet tot inhoudelijke aanpassingen van de bestemmingsplannen. Voor vier plannen worden echter wel beperkte ambtelijke wijzigingen voorgesteld. De bestemmingsplannen zijn nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

21. Aan te geven dat in de bestemmingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
22. Geen exploitatieplannen vast te stellen.
23. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om de gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen eerder te mogen publiceren.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 31 oktober 2023

A6

MMMO

Visie Sociale Basis Oss 2040

Portefeuillehouder:

Kessel, Thijs van

Behandelend

ambtenaar:

Haanraadts, Elke

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. ACSB

Raad: 14-12-2023

Samenvatting:

Het college wordt gevraagd de visie op de sociale basis Oss vast te stellen en door te leiden naar de gemeenteraad. De sociale basis gaat over het gewone, dagelijkse leven. Over inwoners, hun omgeving en de gemeenschappen waar ze onderdeel van zijn. Dit raakt alle aspecten van het dagelijkse leven: sociale contacten, ontmoeting, onderwijs, opgroeien en opvoeden, werk, gezondheid, wonen, bewegen, elkaar helpen, recreëren, cultuur en veiligheid. De sociale basis gaat dan ook over zowel de sociale infrastructuur als over de fysieke leefomgeving. Denk aan sportfaciliteiten in de wijk, een speeltuin of een bankje om samen op te zitten.

We streven naar een solide sociale basis waar inwoners fijn kunnen samenleven, er zijn voor elkaar, betrokken zijn en kunnen meedoen. Dat is onze ambitie. Met de visie op de sociale basis erkennen we de rol die gemeenschappen in onze gemeente spelen en werken we aan het ondersteunen daarvan. Dit vraagt een andere rol en houding van de gemeente Oss. De visie sociale basis geeft hier richting aan.

Besluit:

1. De raad voor te stellen de visie 'Sociale basis Oss 2040. De kracht van samen leven' vast te stellen.
2. In te stemmen met de reactie op het advies van de Adviesraad Sociaal Domein Oss en deze ter kennisgeving aan de raad aan te bieden.

B. STUKKEN

B. OPENBAAR

B1

MMMO

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Dohmen, Sille

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 14-12-2023

**Beleidskader voor de aanpak geldzorgen
2024- 2028 inclusief de verordening
Meedoen is Belangrijk 2024 en de
verordening Beslistermijn
schuldhulpverlening Oss 2023**

Samenvatting:

De gemeenteraad stelt het beleidskader geldzorgen 2024-2028 vast. Daarin staat wat de gemeente Oss de komende jaren het belangrijkste vindt in het voorkomen van geldzorgen, de aanpak armoede en de aanpak schulden. Het is nodig om daarvoor de nieuwe verordening Meedoen is belangrijk vast te stellen en de beslistermijn voor Schuldhulpverlening.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. het beleidskader voor de aanpak geldzorgen 2024-2028: Meedoen mogelijk maken vast te stellen.
2. de benodigde middelen voor de uitvoering van het nieuwe beleid beschikbaar te stellen conform de programmabegroting 2024-2027
3. de verordening Meedoen is Belangrijk 2024 vast te stellen met inwerkingtreding per 1 januari 2024
4. de verordening Meedoen is Belangrijk 2020, vastgesteld in de vergadering van 16 april 2020 in te trekken per 1 januari 2024
5. de verordening beslistermijn schuldhulpverlening Oss 2023 vast te stellen.