

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum 02-06-2026

Tijd 9:00 – 12:30

Locatie B&W kamer

Voorzitter F.T. de Jonge

Griffier/Secretar H. Reints

is

Aanwezigen B. Atman, S.M.J.N. van den Bergh, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, N.H.F. Pruijboom, H. Reints, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

1.B B-STUKKEN OPENBAAR

1.B.1 **Ontwerp omgevingsprogramma Raadhuiskwartier en raadsvoorstel activering grondexploitatie en beschikbaar stellen dekkingsmiddelen gebiedsontwikkeling Raadhuiskwartier**

Om te komen tot integrale gebiedsontwikkeling in het Raadhuiskwartier en te zorgen voor onderlinge verbinding tussen de verschillende deelprojecten en de verbinding met de andere projecten in de Spoorzone, hebben we het ontwerp omgevingsprogramma Raadhuiskwartier opgesteld. Met het omgevingsprogramma borgen we de beoogde kwaliteitsverbetering en geeft het college uitvoering aan de doelen en de ambities uit de door de raad vastgestelde omgevingsvisie en het Ontwikkelperspectief Spoorzone. Ook geeft het omgevingsprogramma uitvoering aan het principe van stedelijk programmeren: welke sectorale opgave landt waar en wanneer? Voorts stelt het college de raad voor om de grondexploitatie te activeren en de overige benodigde financiële dekkingsmiddelen ter beschikking te stellen voor de complete gebiedsontwikkeling.

Besluit:

- I. In te stemmen met het ontwerp omgevingsprogramma Raadhuiskwartier;
- II. De raad voor te stellen:
 1. De grondexploitatie Raadhuislaan Zuid met een negatieve netto contante waarde van € 7.395.000 (afgerond) per heden te activeren en daartoe:
 - a. De getroffen voorziening IMVA inclusief aanvulling tezamen

groot € 1.084.000 (afgerond) als gedeeltelijke dekking in te zetten;

b. Een bedrag groot € 1.375.000 te onttrekken aan de reserve binnenstedelijke transformaties als gevolg van aan het ver(nieuw)bouwde theater toerekenbare kosten;

c. Een resterend bedrag groot € 4.937.000 (afgerond) te onttrekken aan eveneens de reserve binnenstedelijke transformaties;

d. Ter dekking van het exploitatietekort de voornoemde middelen onder te brengen in de voorziening te verwachten exploitatieverliezen ter grootte van gezamenlijk € 7.395.000 conform het vermelde exploitatieverlies; en

e. Voor de faciliterende deelprojecten binnen de grondexploitatie het kostenverhaal via anterieure overeenkomsten te verzekeren.

2. Beschikbaar stellen van een krediet voor de bouw van een integrale parkeervoorziening voor een bedrag zoals opgenomen in de vertrouwelijke financiële paragraaf;

3. Beschikbaar stellen van een structureel exploitatiebudget van € 953.000 voor de parkeergarage vanaf 2029. Dit bedrag te dekken uit structureel extra verwachte parkeerinkomsten van het betrokken gebied en uit het exploitatieoverschot van het totale parkeerbedrijf. Het netto tekort van de exploitatie bedraagt € 535.000. Dit tekort wordt opgevangen door een (toekomstig) sluitende exploitatie van het parkeerbedrijf in 2029;

4. Beschikbaar te stellen van een incidenteel bedrag van € 2,8 miljoen voor het faciliteren van tijdelijk parkeren in de Raadhuislaan in 2026 en 2027. En dit bedrag te dekken door een onttrekking te doen aan de reserve Parkeren;

5. Af te wijken van de Nota Investeringsbeleid en rekening te houden met een afschrijvingstermijn van 50 jaar voor de te realiseren parkeergarage;

6. Beschikbaar stellen in 2026 van een krediet van € 10,8 miljoen voor de definitieve herinrichting van de Raadhuislaan en de Lievekamplaan. Dit bedrag te betalen door de inzet van de reserve Mobiliteit voor een bedrag van € 8.763.000, ten laste te brengen van riolering (vervanging) € 1.802.000 en de inzet van vervangingsgelden uit het integraal

uitvoeringsprogramma openbare ruimte van IUP € 267.000;

7. Toekomstige toenemende inkomsten door woningbouw te

gebruiken ter dekking van stijging beheer- en onderhoudskosten.

Organisatieonderdeel: PM-RE

Eigenaar: Dongen van, Marianne

Type dossier College: B-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

Gemeenteraad 25-06-2026

1.B.2 Raadsvoorstel motie parkeerbeleid

Op 5 maart 2026 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen die gaat over het aanpassen van parkeertarieven en betaaltijden. Dit raadsvoorstel bevat beslispunten om die opdracht uit te voeren. Daarnaast wordt ingegaan op de financiële consequenties voor lopende ontwikkelingen zoals twee nieuwe fietsenstallingen en een nieuwe parkeergarage.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De voorgestelde tarieven en betaaltijden uit de beleidsnota Parkeren in Oss - 2025 (raadsbesluit 26 mei 2025) aan te passen, met de volgende wijzigingen:

a. Het parkeertarief van €2,00 per uur en max. €6,00 per dag gaat gelden op:

-De parkeerterreinen Eikenboomgaardplein, Boschpoorthof, Oostwal-West, Kruisstraat, Maasvallei, Lievekamplaan, Ridderhof, Spoorlaan, Burchtplein, Raadhuishof en Jurgensplein.

-De parkeergarages Bergoss en Oostwal-oost als ook de toekomstige parkeergarage Raadhuiskwartier.

b. Het parkeertarief van €2,00 per uur (geen maximum dagtarief) gaat gelden in de winkelstraten in het centrum:

-Begijnenstraat (tussen Torenstraat en Fratershof), Torenstraat, Varkensmarkt, Kerkstraat, Monsterstraat, Meierijse Kar, Terwaenen, Nieuwstraat, Haarviltstraat, Kruisstraat (tussen Heuvelstraat en Smalstraat), Boterstraat, Heschepad, Molenstraat (tussen Oostwal en Carmelietenstraat), Oostwal, Carmelietenstraat, Burgwal, Eikenboomgaard, Walstraat, Hooghuisstraat, Berghemseweg (tussen Hooghuisstraat en Teugenaarsstraat), Klaphekkenstraat, Goudmijnstraat (tussen Oostwal en wegzakbare paal).

-Het parkeertarief van €2,00 voor het eerste uur en daarna €4,00 per uur

gaat gelden in alle overige woonstraten in het gereguleerde gebied.

c. De betaaltijden worden in de straten en op de terreinen in het gehele gereguleerde gebied van 09.00 tot 20.00 uur met uitzondering van zondagen en wettelijke feestdagen. In de parkeergarages Bergoss en Oostwal-oost als ook de toekomstige parkeergarage Raadhuiskwartier geldt een betaaltijd van 24 uur per dag en 7 dagen in de week.

2. De tijden en tarieven vast te stellen, conform bijgevoegde Verordening Parkeerbelastingen Oss 2026-II.

3. De parkeertarieven jaarlijks te indexeren met een inflatiecorrectie van minimaal 4%, in lijn met de CPI.

4. Te besluiten dat de exploitatie voor het Parkeerbedrijf kostendekkend moet zijn.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Tissen, Twan

Type dossier College: B-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

Gemeenteraad 25-06-2026

1.B.3

Verzoek voor het realiseren van een energyhub

Op 21 maart 2025 heeft Stichting Escoss een verzoek ingediend om medewerking te verlenen aan de realisatie van een energyhub, bestaande uit een laadplein voor vrachtwagens, zonnepanelen en batterijopslag aan de Megensebaan in Oss. Hieronder treft u de tekening aan van de door de stichting gevraagde (eind)situatie. De locatie ligt binnen het gebied van het windpark nabij de Geer, wat onderdeel uitmaakt van projectgebied 'De Hoed' (gebied dat hieronder indicatief is aangegeven met de oranje stippellijn).

Besluit:

1. In afwijking van het ambtelijk advies het initiatief van stichting Escoss voor de realisatie van een energy-hub op het perceel Oss S75 inhoudelijk te beoordelen, met als uitgangspunt om medewerking te verlenen.

Organisatieonderdeel: RO

Eigenaar: Suijkerbuijk, Matthijs

Type dossier College: B-stuk

Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

1.B.4 **Verdeling werkzaamheden van het nieuwe college**

Bij de installatie van een nieuw college moet op grond van de Gemeentewet een aantal zaken worden geregeld, zoals de portefeuillevindeling en de vervangingsregeling.

Besluit:

1. De werkzaamheden van het college te verdelen zoals op bijgevoegde portefeuillevindeling.

Organisatieonderdeel: BA-CS

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: B-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

3.A **A-STUKKEN OPENBAAR**

3.A.1 **Kaderbrief Uitvoeringskaders Sport Expertise Centrum 2026-2030**

In 2017 en in 2021 is een kaderbrief met uitvoeringskaders opgesteld voor het Sport Expertise Centrum (SEC). Deze kaderbrieven geven voor vier jaar richting en kaders aan het SEC voor wat betreft de uitvoering van het gemeentelijk sportbeleid. Het huidige kader voor het SEC is afgelopen. Daarom herijken we deze kaderbrief. We willen een nieuwe koers uitzetten voor 2026-2030. De kaderbrief sluit aan bij de ambities van de Osse Sport- en Bewegingsvisie 2030 en de Gezondheidsvisie 2026-2040. De kaderbrief zorgt voor een duidelijke focus voor het SEC. Daarnaast is in de kaderbrief opgenomen dat we toewerken naar meer structurele financiering voor het SEC.

Besluit:

De kaderbrief 'Uitvoeringskaders Sport Expertise Centrum 2026-2030' vast te stellen.

Organisatieonderdeel: MM-MO

Eigenaar: Niesten, Menno

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

3.A.2

Coalitieakkoord gemeente Oss 2026–2030 'Met elkaar, aan de slag'

Op 18 maart 2026 hebben er gemeenteraadsverkiezingen plaatsgevonden. Gesprekken tussen de politieke partijen VDG, CDA, D66 en VVD hebben geleid tot het coalitieakkoord 'Met elkaar, aan de slag'. Dit coalitieakkoord is de weerslag van wat deze 4 politieke partijen aan ambities en doelstellingen zijn overeengekomen voor de periode tot aan de volgende raadsverkiezingen.

Op basis van de gesprekken die hebben geleid tot het coalitieakkoord, hebben de vier partijen vijf wethouders voorgedragen, die op 28 mei 2026 door de raad zijn benoemd. Deze 5 wethouders vormen samen met de burgemeester het college. Het college dient zich nog uit te spreken over de uitvoerbaarheid van dit coalitieakkoord. Dit omvat mede de in artikel 35, tweede lid Gemeentewet bedoelde inbreng van de burgemeester als lid van het college op de onderdelen van haar portefeuille. Door als college het Coalitieakkoord met de inbreng van de burgemeester als uitvoerbaar te onderschrijven, wordt ook recht gedaan aan het beginsel van collegiaal bestuur.

Besluit:

1. Het coalitieakkoord 'Met elkaar, aan de slag' inclusief de inbreng van de burgemeester ex artikel 35, tweede lid Gemeentewet, voor zover dit de taken en bevoegdheden van het college betreft, te onderschrijven en te hanteren als uitvoerbaar uitgangspunt voor de bestuursperiode van het college;
2. De raad van dit besluit in kennis te stellen door middel van bijgaande brief.

Organisatieonderdeel: BA–CS

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 02–06–2026

Raadsgriffie 15–07–2026

3.A.3

Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van het college van B&W

Artikel 52 van de Gemeentewet bepaalt dat het college van B&W een reglement van orde (hierna: Rvo) voor zijn vergaderingen en andere werkzaamheden vaststelt, dat aan de raad wordt toegezonden.

Het bestaande Reglement van orde (Rvo) is op 24 mei 2022 vastgesteld.
Het nieuwe Rvo is geactualiseerd aan de hand van de huidige praktijk.

Besluit:

1. Het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van het college van B&W gemeente Oss 2026 vast te stellen.

Organisatieonderdeel: BA-CS

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 02-06-2026

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden.

<u>Behandelend ambtenaar:</u> Dennis vd Linden	Onderwerp Beantwoording artikel 41 vragen dwangsommen zeugenhouderij Lith	Datum collegevergadering 26-05-2026	Datum openbaarmaking 27-05-2026
<u>Behandelend ambtenaar:</u> Marcel Verhoef	Onderwerp Beantwoording artikel 41-vragen SSO over Pitstop- SMO Verdihuis	Datum Collegevergadering 26-05-2026	Datum Openbaarmaking 27-05-2026