

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	03-06-2025
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	BijBrands (Langelsestraat 7, Neerlangel)
Voorzitter	F.T. de Jonge
Aanwezigen	S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, H. Reints, H.A. Warris, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

A.1 OPENBAAR

A.1.1 Administratieve en juridische borging uitvoeren beleidsnota ‘Parkeren in Oss 2025’

Recent is de beleidsnota ‘Parkeren in Oss 2025’ door de raad vastgesteld. Een van de besluiten is het aanpassen van de betaaltijden en tarieven per 1 oktober 2025. Om de afspraken uit de beleidsnota ‘Parkeren in Oss 2025’ uit te voeren is een administratieve en juridische borging nodig. Met dit besluit kan het Parkeerbedrijf uitvoering geven aan het gemaakte afspraken in de beleidsnota ‘Parkeren in Oss 2025’.

Besluit:

1. Vast te stellen het Aanwijzingsbesluit betaald parkeren Oss 2025;
2. Vast te stellen het Uitwerkingsbesluit betaald parkeren Oss en Ravenstein 2025.

Organisatieonderdeel: IBOR-VS

Eigenaar: Strik, Ferdie

Type dossier College: A-Stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03-06-2025

A.1.2 Beleidsregels Re-integratie Participatiewet Oss 2025

Naar aanleiding van de aangenomen Re-integratieverordening Participatiewet Oss in 2023 is er behoefte om de beleidsregels aan te

passen en ter vaststelling voor te leggen. De Beleidsregels Re-integratie Participatiewet Oss 2025 zijn een nadere uitwerking van de verordening. Inhoudelijk worden er kaders gegeven voor de voorzieningen Loonkostensubsidie, Werkervaringsplek, Jobcoaching en Interne werkbegeleiding. Daarnaast is er een toets op verdringing opgenomen.

Besluit:

1. De Beleidsregels Re-integratie Participatiewet Oss 2025 vast te stellen;
2. In te stemmen met de reactie van het college aan de ASD;
3. De raad over dit besluit te informeren.

Organisatieonderdeel: WIS-KO

Eigenaar: Geerts, Mireille

Type dossier College: A-Stuk

Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B&W 03-06-2025

Agendacommissie 21-08-2025

A.1.3

Investeringskrediet gymzaal Verdistraat

In de Programmabegroting is een investeringskrediet van € 2.457.000 opgenomen voor de vervangende nieuwbouw van gymzaal Verdistraat. Eerder was sprake van renovatie van de gymzaal, waarvoor € 551.000 beschikbaar is gesteld. De raad besloot in 2024 om de gymzaal te vervangen in plaats van te renoveren. Voor het maken van het Definitief Ontwerp (DO) hiervoor is een extra voorbereidingskrediet van €152.000 beschikbaar gesteld. Het DO is klaar zodat we de aanbestedingsprocedure voor het project kunnen starten. Voorgesteld wordt om het restant investeringskrediet voor de nieuwbouw beschikbaar te stellen. Het gaat hierbij om € 1.754.000.

Besluit:

1. Het restant investeringskrediet in het MIP voor het realiseren van de vervangende nieuwbouw van gymzaal Verdistraat in Oss van €1.754.000 beschikbaar te stellen.
2. Kennis te nemen van de verwachte overschrijding van het investeringskrediet en deze budgetaanvraag bij marap 2aan te vragen en integraal af te wegen;
3. Dit besluit ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

Organisatieonderdeel: VB-VM
Eigenaar: Mentink, Wiljan
Type dossier College: A-Stuk
Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen
Geagendeerd
College B&W 03-06-2025
Agendacommissie 21-08-2025

A.1.4

Routekaart verduurzaming maatschappelijk vastgoed

De overheid vraagt elke vier jaar om een plan voor verduurzaming van maatschappelijk vastgoed. Daarom hebben we de Routekaart Verduurzaming gemaakt. Deze routekaart geeft richting aan het verduurzamen van ons maatschappelijk vastgoed. De focus ligt daarbij op de kernportefeuille van strategische panden die we de hele afschrijvingstermijn blijven gebruiken. We verduurzamen op natuurlijke momenten van onderhoud en (ver)nieuwbouw. Maatschappelijk vastgoed zijn gebouwen die we gebruiken voor bijvoorbeeld scholen, sport en cultuur. Het verduurzamen van deze gebouwen is belangrijk voor een beter milieu. Ook besparen we hiermee op de energiekosten. De routekaart helpt ons om de juiste stappen te zetten. We hebben hierbij gekeken naar wat haalbaar en betaalbaar is. Met voorstel dragen we bij aan een duurzame toekomst in Oss.

Besluit:

1. De Routekaart Verduurzaming maatschappelijk vastgoed vast te stellen.
2. In te stemmen met het verduurzamen van maatschappelijk vastgoed conform de planning en binnen het huidig beschikbare budget behorend bij dit besluit.
3. De raad over dit besluit te informeren.

Organisatieonderdeel: VB-VM
Eigenaar: Willems, Marloes
Type dossier College: A-Stuk
Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok
Geagendeerd
College B&W 03-06-2025
Agendacommissie 21-08-2025

A.1.5

Benoeming lid Adviesteam, Architectuur, Erfgoed

In onze gemeente hebben we drie adviesteams die adviseren over kleine en grote ruimtelijke initiatieven. Het gaat om het Adviesteam Omgevingskwaliteit, het Adviesteam Architectuur en de Erfgoedcommissie. Onlangs is het lidmaatschap van een vast lid (architect) van de adviesteams beëindigd. Met dit collegebesluit stellen we voor dhr. M. Terzibasiyan te benoemen als lid van de adviesteams voor de duur van 3 jaar.

Besluit:

De heer Misak Terzibasiyan per 3 juni 2025 te benoemen als lid van het Adviesteam Omgevingskwaliteit, het Adviesteam Architectuur en Erfgoedcommissie voor de duur van 3 jaar.

Organisatieonderdeel: RO

Eigenaar: Bakel – Van Hout, Greetje

Type dossier College: A–Stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03–06–2025

A.1.6

Extra collegevergadering op 13 juni 2025 i.v.m. de Kadernota

Op grond van artikel 2, eerste lid van het 'Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van het college van burgemeesters en wethouders 2022' vergadert het college eenmaal per week op de dinsdagochtend.

In het tweede lid van hetzelfde artikel staat dat indien een collegelid een extra vergadering nodig acht, hij onder opgave van redenen aan de voorzitter verzoekt deze bijeen te roepen.

In verband met het verwerken van de meicirculaire is de planning m.b.t. de Kadernota krap en de voorbereidingstijd van de raad beperkt. Daarom heeft de wethouder Financiën verzocht om een extra collegevergadering op 13 juni 2025.

Besluit:

1. Vast te stellen dat het college op 13 juni 2025 van 09.00 tot 10.30 uur een extra vergadering houdt in verband met de Kadernota.

Organisatieonderdeel: BA-BO
Eigenaar: Wijma, Bouke
Type dossier College: A-Stuk
Portefeuillehouder: F.T. de Jonge
Geagendeerd
College B&W 03-06-2025

B.1 OPENBAAR

B.1.1 Aanpak Sibeliuspark Talentencampus

Als gevolg van het beëindigen van de samenwerking met Park & People besluit het college om de uitvoering van bestemmingsplan Talentencampus en Sibeliuspark Oss 2013 zelf ter hand te nemen. Het college vindt dat enkele ontwikkelingen onvoldoende aansluiten op het huidige beleid. Woningbouw midden in het zuidelijk deel van het park acht het college ongewenst. De initiatiefnemer die het ontwerpbestemmingsplan Sibeliuspark zuid 2023 in procedure heeft gebracht heeft afgezien van het doorzetten ervan. Het college maakt geen gebruik van de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan 2013 om midden in het park woningbouw mogelijk te maken.

We staan als gemeente voor een grote woningbouwopgave. Het college laat een nader advies uitbrengen over de mogelijkheid tot woningbouw op een andere plek in het zuidelijk deel van het park en over de aansluiting van de voorgenomen ongelijkvloerse kruisingen voor het langzaam verkeer op de Koersnota en het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit.

Besluit:

1. De raad te informeren over het feit dat de initiatiefnemer afziet van het doorzetten van het ontwerpbestemmingsplan Sibeliuspark zuid 2023.
2. Een aanbesteding te houden voor de uitgifte van een kavel voor de bouw van ongeveer 50 appartementen in het dure segment nabij ECR Sibelius.
3. Te onderzoeken of er 40 tot 45 woningen in Sibeliuspark zuid zijn te realiseren die doorstroom vanuit de Ruwaard mogelijk maakt en er eengezinswoningen vrijkomen.
4. Te onderzoeken welke bijdrage de beoogde ongelijkvloerse kruisingen in de Dr. Saal van Zwanenbergsingel leveren aan de doelen van het mobiliteitsbeleid en bij een positieve uitkomst hoe deze gerealiseerd gaan worden

5. De gemeenteraad via een raadsinformatiebrief informeren over uw besluit.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Snels, Vincent

Type dossier College: B-Stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03-06-2025

Agendacommissie 21-08-2025

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden.

<u>Behandelend</u> <u>ambtenaar:</u> Katja Brooijmans	Onderwerp Wettelijke zorgplicht gemeenten voor volwaardig bibliotheekwerk	Datum collegevergadering 27-05-2025	Datum openbaarmaking 03-06-2025
<u>Behandelend</u> <u>ambtenaar:</u> Vincent Snels	Onderwerp Vaststellingsovereen- komst Talentencampus Sibeliuspark	Datum collegevergadering 10-12-2024	Datum openbaarmaking 03-06-2025