

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	11-02-2025
Tijd	9:00 – 12:30 uur
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Wobine Buijs-Glaudemans
Aanwezigen	S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, W.J.L. Buijs-Glaudemans, C.P.W. van Geffen, P. L' Ortije, H.A. Warris, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden
Afwezigen	H. Reints

A.1 OPENBAAR

A.1.1 Evaluatie Transitievisie warmte en vooruitblik warmteprogramma

De Transitievisie warmte en bijbehorend uitvoeringsprogramma zijn geëvalueerd. De lessen die we daaruit trekken hebben samen met de contextuele ontwikkelingen geleid tot een gewijzigd advies in aanpak en tussentijdse doelstelling, maar het vasthouden van de ambitie aardgasvrij in 2050. Hoe we daar de komende jaren naartoe werken, zal beschreven worden in het verplichte warmteprogramma.

Besluit:

1. In te stemmen met de evaluatie van de TVW 1.0.
2. De ambitie voor een aardgasvrije en CO₂-uitstoot vrije gebouwde omgeving in 2050 vast te houden. De kwantitatieve vertaling van die ambitie in de doelstelling 7.500 bestaande woningen aardgasvrij in 2030 los te laten, te komen met een pad 2050 als onderdeel van het warmteprogramma en in de tussentijd in te zetten op isolatie en energiebesparing.
3. In te stemmen met de aanpak om te komen tot een warmteprogramma.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Goeman, Marloes

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen

Geagendeerd College B&W: 11-02-2025

A.1.2 Mandaat verlening inschrijven Voorkeursrechten

Om regie te houden bij ruimtelijke (her)ontwikkelingen is in de Omgevingswet het instrument "Voorkeursrecht" opgenomen. Als de gemeente hiervan gebruik wil maken, moet een voorkeursrecht bij het Kadaster worden ingeschreven. Dit gaat via het portaal Syvas. Op dit moment heeft de gemeente geen werkende toegang tot dit portaal. Door het besluit tot dit mandaat te nemen, verkrijgen we via een extern bureau alsnog tijdelijke toegang tot dit portaal en is het instrument Voorkeursrecht direct inzetbaar.

Besluit:

7. Bureau RoGeo B.V. te machtigen conform bijgaand mandaatbesluit om namens de gemeente Voorkeursrechten in te schrijven bij het Kadaster.

Organisatieonderdeel: VB-VO

Eigenaar: Janssen, Jan

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W: 11-02-2025

A.1.3 Samenwerkingsovereenkomst Enexis

De toenemende (over)belasting van het elektriciteitsnet is inmiddels een vaak besproken onderwerp in de media. De gevolgen worden steeds meer merkbaar in de samenleving, zo ook voor Osse inwoners, bedrijven en nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. De urgentie van de problematiek van transportschaarste is aanleiding geweest om een samenwerkingsovereenkomst met Enexis op te stellen.

Besluit:

1. Wethouder Van Geffen te mandateren om de samenwerkingsovereenkomst tussen Enexis en gemeente Oss namens het college te ondertekenen;
2. De gemeenteraad van Oss hierover te informeren middels een raadsinformatiebrief.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Sommer-Keers, Jeroen

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: C.P.W. van Geffen

Geagendeerd

College B&W: 11-02-2025

Agendacommissie: 13-03-2025

B.1 OPENBAAR

B.1.2 Scenariostudie Spoorzone Oss

Voor de stedelijke ontwikkeling van Oss is het van cruciaal belang dat de ontwikkelingen ten noorden en zuiden van het spoor duurzaam met elkaar worden verbonden. Dit is beschreven in het ontwikkelperspectief voor de spoorzone en wordt inmiddels herkend door de provincie, ministeries, ProRail en NS. Om grip te krijgen op de stedenbouwkundige, financiële, technische mogelijkheden en mogelijkheden in tijd is een verdiepende studie uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat onderdoorgangen ten westen van het station Oss–West middels onderdoorgangen de meeste kansen biedt. In het centrale middengebied tussen de stations is de afweging zo complex, dat een nadere verkenning met de betrokken partners in gang gezet is. Geadviseerd wordt daarom de maatregelen ten westen verder door te zetten in een ontwerpproces. Daarnaast wordt geadviseerd om de rapportage en onderzoeksvragen als bouwsteen voor de Mirt QuickScan mee te nemen. Uiteraard wordt ook verder gewerkt in de lobby om de benodigde investeringsmiddelen te verkrijgen.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de scenariostudie Spoorzone Oss.
2. Deze uitkomsten als bouwsteen mee te nemen in de MIRT Quick Scan studie met het Rijk, ProRail, NS en Provincie naar het opwaarderen van het stationsgebied Oss en opheffen van de barrière werking op het tracé; tussen de stations Oss en Oss–West en de geformuleerde onderzoeksvragen daarin mee te nemen.
3. N.a.v. de uitkomsten te besluiten de voorbereiding en het ontwerp voor de spoorwegonderdoorgang bij de Heihoeksingel door te zetten, ten behoeve van de ontwikkeling van Amsteleind en de geformuleerde onderzoeksvragen daarin mee te nemen.
4. De gemeenteraad in een raadsinformatiebrief te informeren over de uitkomsten en vervolgstappen en deze ook op te nemen in de op te stellen Spooragenda.

Organisatieonderdeel: PM-RE
Eigenaar: Dongen van, Marionne
Type dossier College: B-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W: 11-02-2025
Agendacommissie: 13-03-2025

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

<u>Behandelend ambtenaar:</u>	Onderwerp	Datum collegevergadering	Datum openbaarmaking
Daniëlle Gijzen	Beantwoording artikel 41 vragen van SP over 'sluipend verlies (openbaar) groen'	04-02-2025	10-12-2024