

Openbaar Besluitenlijst College B & W

Datum	21-04-2026
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	F.T. de Jonge
Aanwezigen	F.F.G.P. den Brok, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, H. Reints, H.A. Warris, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden
Afwezigen	S.M.J.N. van den Bergh

A.1 OPENBAAR

- A.1.1 Ontwerpbegroting en conceptbeleidsplan 2027–2030 GR Heesch West**
Het Dagelijks Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Heesch West (GR) stelt de raad in de gelegenheid zienswijzen in te dienen tegen de ontwerpbegroting 2027–2030 en tegen het conceptbeleidsplan 2027–2030 van de GR. Wij stellen voor hiervan gebruik te maken waarbij geen bedenkingen worden geuit. Daarnaast zijn de jaarrekening en het jaarverslag van de GR Heesch West voor kennisgeving toegestuurd.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. de volgende zienswijze ten aanzien van de ontwerpbegroting GR Heesch West 2027–2030 te geven:
 - wij hebben ten aanzien van de (meerjaren-)begroting 2027–2030 van de GR Heesch West geen bedenkingen;
 - hierin is helder weergegeven hoe we de met een verantwoorde grondexploitatie nieuwe ruimte op Heesch West kunnen gaan realiseren, exploiteren en beheren;
2. de volgende zienswijze ten aanzien van het conceptbeleidsplan GR Heesch West 2027–2030 te geven:
 - ten aanzien van het in het beleidsplan GR Heesch West 2027–2030 hebben wij eveneens geen bedenkingen;
 - de in dit plan geschetste doelen en ambities worden belicht en geactualiseerd op een wijze die wij onderschrijven, onder meer op het gebied van circulariteit en duurzaamheid. Tevens wordt gewerkt aan het

tot stand komen van een robuust energieconcept, onontbeerlijk voor een goed vestigingsklimaat.

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Remmen, Frank

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 21-04-2026

Raadsgriffie 27-05-2026

Gemeenteraad 25-06-2026

A.1.2

Huurverhogingen sociale huur en woonwagenstandplaatsen

De gemeente verhuurt 12 woningen en een aantal standplaatsen voor woonwagens. Jaarlijks mogen we de huur verhogen. Daaraan zijn voorwaarden verbonden. De hoogte mag niet meer stijgen dan de wettelijk voorgestelde verhogingen. Dit jaar is dat 4,1% voor standplaatsen en voor een inkomen niet hoger dan € 59.504 voor eenpersoonshuishoudens en € 68.858 voor huishoudens van twee of meer personen, € 50,00 voor inkomens hoger dan € 59.504 maar niet hoger dan € 70.149 voor eenpersoonshuishoudens en tussen de € 68.858 en € 95.531 voor huishoudens van twee of meer personen. En maximaal € 100,00 voor inkomens hoger dan € 70.149 voor eenpersoonshuishoudens en € 93.531 voor huishoudens van twee of meer personen. Daarnaast mogen we huren onder de € 350 per maand verhogen met maximaal € 25,00. Gelet op het gemeentelijk grondprijnsbeleid, is het voorstel om de huren te verhogen met de door het Rijk aangegeven maxima en voorwaarden.

Besluit:

1. De huren voor de gemeentelijke huurwoningen per 1 juli 2026 als volgt te verhogen:
 - a. De huren voor woonwagens en woonwagenstandplaatsen verhogen met 4,1%
 - b. De huren voor werkterreinen bij de woonwagens verhogen met 4,1%
 - c. De huren voor huishoudens met een gezamenlijk inkomen dat niet hoger is dan € 59.504 voor eenpersoonshuishoudens en € 68.858 voor huishoudens van twee of meer personen verhogen met 4,1% (zijnde de gemiddelde huurverhoging van maximaal 3,6% vermeerderd met een toegestane wettelijke afwijking van 0,5%).
 - d. De huren voor huishoudens met een gezamenlijk inkomen dat hoger

is dan € 59.504 maar niet hoger dan € 70.149 voor eenpersoonshuishoudens en voor huishoudens van twee of meer personen tussen € 68.858 en € 93.531 verhogen met € 50,00.

e. De huren voor huishoudens met een gezamenlijk inkomen hoger dan € 70.149 voor eenpersoonshuishoudens en € 93.531 voor huishoudens van twee of meer personen te verhogen met € 100,00.

f. De huren van de woningen met een huurprijs onder de € 350,00 per maand verhogen met € 25,00 per maand, ongeacht het huishoudinkomen.

Organisatieonderdeel: VB-VM

Eigenaar: Raijmakers, Jessie

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 21-04-2026

A.1.3

Aanvulling afwijkingen vergaderschema 2026-2027

Op grond van artikel 2, eerste lid van het 'Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van het college van burgemeesters en wethouders 2022' vergadert het college eenmaal per week op de dinsdagochtend. Op 25 november 2025 heeft het college afwijkingen van het vergaderschema 2026-2027 vastgesteld. Ter aanvulling hierop wordt vastgesteld dat in plaats van op 5 mei 2026, op 6 mei 2026 wordt vergaderd in verband met Bevrijdingsdag.

Besluit:

1. Vast te stellen dat het college in verband met Bevrijdingsdag op woensdag 6 mei 2026 vergadert i.p.v. op dinsdag 5 mei 2026.

Organisatieonderdeel: BA-CS

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 21-04-2026

A.1.4

Mandatering besluitvormingsbevoegdheid college tijdens de meivakantie

Tijdens de meivakantie gaat het college van maandag 27 april 2026 tot maandag 4 mei 2026 met reces. In die periode ontbreekt het wettelijk vereiste aantal collegeleden om een vergadering te houden.

Om te voorkomen dat in die periode geen collegebesluiten kunnen

worden genomen, mandateert het college het achterblijvende collegelid. Die vervult voor zover nodig tevens ook de rol van loco-burgemeester. Het achterblijvende collegelid mag namens het college in de recesperiode spoedeisende besluiten te nemen. Onder spoedeisend vallen besluiten die onuitstelbaar zijn vanwege een direct gevaar voor schade en verlies van rechten of andere onaanvaardbare gevolgen voor de gemeente/ de gemeentelijke organisatie en daarom niet kunnen wachten tot de eerstvolgende reguliere vergadering ná de voorjaarsvakantie.

Besluit:

1. Tijdens de meivakantie (maandag 27 april 2026 tot maandag 4 mei 2026) mandaat te verlenen aan:
 - Wethouder Van Geffen van maandag 27 april tot woensdag 29 april;
 - Wethouder Warris van woensdag 29 april tot maandag 4 mei.
2. De gemandateerde besluiten die op basis van dit besluit worden genomen, te bekrachtigen in de collegevergadering van woensdag 6 mei 2026.

Organisatieonderdeel: BA-CS

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 21-04-2026