

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	03-03-2026
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	F.T. de Jonge
Aanwezigen	S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, H. Reints, H.A. Warris, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

A.1 OPENBAAR

A.1.1 Aanbesteding plangebied Amsteleind Noord

Voor plangebied Amsteleind Noord is het Omgevingsplan vastgesteld en een ruimtelijk-functioneel kader (concept) opgesteld. Er kunnen maximaal 1.000 woningen worden gerealiseerd die over een aantal bouwjaren gerealiseerd zullen gaan worden. Dit is de basis voor aanbesteding van het plangebied aan marktpartijen.

De keuze in procedure is tussen selectie op basis van een ingediend Plan (Planselectie) of op basis van een Visie en Referenties (Partnerselectie). Selectie op basis van Partnerselectie is vooral gericht op de kwaliteit van samenwerking. Vanwege meerjarige planontwikkeling en –uitvoering voor Amsteleind Noord met mogelijke ontwikkelingen en risico's die nu nog niet goed te overzien zijn, is de keuze voor een aanbestedingsprocedure op basis van Partnerselectie het meest passend.

Een voorstel met de inhoud van de aanbesteding die wordt gepubliceerd zal door het college worden vastgesteld.

Besluit:

1. Via een Partnerselectie een marktpartij te selecteren voor de ontwikkeling van het plangebied Amsteleind Noord
2. De selectiedocumentatie, inclusief het uitgewerkte financiële kader en de risicoanalyse, door het college op een nader moment vast te laten stellen.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Tax, Bram

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03-03-2026

A.1.2

Concept-Masterplan Recreatie Lithoijen – Principe uitspraak

Het gebied van de jachthaven aan de Lithoijense Maasarm kan volgens het beleid van de gemeente ontwikkeld worden als toeristisch-recreatieve hotspot. Het gebied is aangewezen als een van de speerpunten voor recreatie in onze gemeente, om dit gebied in brede zin kwalitatief te verbeteren en te ontwikkelen. Initiatiefnemer ontwikkelt met zijn adviseurs daarvoor een visie en zo mogelijk daarna een concreet plan. Deze integrale visie, het Masterplan, is in concept gereed om te bespreken met de omgeving. De gemeente kan in principe instemmen met het concept Masterplan. Er zijn nog wel opmerkingen bij het plan, maar deze kunnen later verwerkt worden in het definitieve Masterplan of bij de concrete uitwerking van het plan.

Besluit:

In principe in te stemmen met verdere ontwikkeling van concept-Masterplan Recreatie Lithoijen onder genoemde voorwaarden en aandachtspunten.

Organisatieonderdeel: PB

Eigenaar: Aarns, Charlotte

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: H.H.P. de Wit – van der Zanden

Geagendeerd

College B&W 03-03-2026

A.1.3

Mandaatprojecten Uitvoeringsprogramma Mobiliteit

In april 2025 heeft de gemeenteraad het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit vastgesteld en destijds ook een mandaatbesluit genomen voor twaalf projecten en maatregelen. Dit voorstel gaat over het benutten van dit mandaat om vervolgens aan de slag te kunnen met de betreffende projecten en maatregelen.

Besluit:

1. Een bedrag van ca. 2,35 miljoen euro aan de reserve mobiliteit te onttrekken voor de uitvoering van 12 projecten uit het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit, in lijn met het gemandateerde raadsbesluit van 10 april 2025 en hierover aan de gemeenteraad te rapporteren in MARAP 1 en 2 2026:

a. Uitwerken toekomstige inrichting Dr. Saal van Zwanenbergssel

- tussen Euterpelaan en Julianasingel (€ 50.000)
- b. Opstellen mobiliteitsplannen voor de wijken en kernen (€ 200.000 voor alle plannen).
 - c. Uitwerken toekomstige inrichting Euterpelaan–Wethouder van Eschstraat (€ 100.000).
 - d. Uitvoeren van quick–wins voor de fietser (€ 250.000, om meerdere jaren ingrepen te kunnen doen zoals het verwijderen van paaltjes en bijvoorbeeld het vervangen van markeringen).
 - e. Uitvoeren verbeteringen kwaliteit haltes en stations (€ 250.000).
 - f. Uitvoeren fietsstimuleringscampagne– en acties (€ 250.000, budget om meerdere jaren acties en campagnes te kunnen uitvoeren).
 - g. Uitwerken aanpassingen kruispuntaansluiting Cereslaan – A59 (€ 150.000).
 - h. Uitwerken aanpassingen onderliggend wegennet knooppunt Paalgraven (€ 150.000).
 - i. Uitwerken mogelijke verbeteringen doorstroming en veiligheid Julianasingel m.b.t. het kruispunt met de Nieuwe–Hescheweg (€ 50.000).
 - j. Uitvoeren verkeersveiligheidsscan inclusief rotondes (€ 150.000).
 - k. Uitvoeren verkeersgedragscampagnes en educatie (€ 500.000, budget om meerdere jaren campagnes en educatiepakketten te kunnen uitvoeren en faciliteren).
 - l. Monitoren van de maatregelen door middel van metingen en enquêtes (€ 250.000).

Organisatieonderdeel: LWE

Eigenaar: Thissen, Twan

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03–03–2026

A.1.4

Nieuwe straatnamen voor bouwplan Macharen–West

In Macharen (plan Macharen–West) worden nieuwe woningen gebouwd.

Om deze te adresseren, zijn nieuwe straatnamen nodig.

Het gebied heeft door de ter plaatse aanwezige tennisbanen en voormalige voetbalvelden jarenlang een belangrijke sportfunctie gehad.

De Commissie naamgeving gemeente Oss heeft er daarom voor gekozen om dit in de straatnamen terug te laten komen. De straatnamen

“Sportweg”, “Kampioen” en “Arbiter” zijn duidelijke verwijzingen hiernaar.

De straatnaam “Hulleheuf” is een naam die bij de aanleg van het toenmalige sportpark middels een prijsvraag is gekozen, ook werd het terrein in de volksmond zo genoemd.

Omdat de oude toegangsweg een stuk lager ligt, deze in het nieuwe plan als toegang voor de hulpdiensten wordt gebruikt en de hoofdontsluitingsweg van het plan Macharen–West uitkomt op de Hoogstraat, is gekozen om deze weg “Laagpad” te noemen.

Besluit:

1. Nieuwe straten in Macharen te benoemen met de straatnamen “Sportweg”, “Hulleheuf”, “Laagpad”, “Kampioen” en “Arbiter”
2. De tekening GGI 61.4.0–235 vast te stellen

Organisatieonderdeel: ICT–IB

Eigenaar: Bakker, Marielle

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 03–03–2026

A.1.5

Programma–evaluatie 2025

We hebben de programma–evaluatie 2025 opgesteld. De programma–evaluatie geeft informatie over onze doelstellingen en activiteiten in 2025. Dit stelt de raad beter in staat om haar kaderstellende– en controlerende rol in te vullen. We kijken terug wat we gerealiseerd hebben in 2025 en wat we daarvoor hebben gedaan.

Besluit:

1. De programma–evaluatie 2025 vast te stellen;
2. De programma–evaluatie 2025 aan te bieden aan de raad.

Organisatieonderdeel: F&C

Eigenaar: Kort de, Iris

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: F.F.C.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 03–03–2026

Raadsgriffie 08–04–2026

A.1.6

Uitbreiding bestuur en benoeming nieuw bestuurslid Adviesraad Sociaal Domein (ASD)

De ASD wil het bestuur uitbreiden van drie naar vier leden om de bestuurlijke kwetsbaarheid te verminderen en de continuïteit van werkzaamheden te waarborgen. De ASD draagt mevrouw G. van Grinsven voor als nieuw bestuurslid. Zij beschikt over relevante ervaring, bestuurlijke vaardigheden en vult de huidige behoefte binnen het bestuur

goed aan. Er zijn geen financiële of organisatorische risico's verbonden aan het besluit. Het college wordt geadviseerd om beide besluiten positief te nemen.

Besluit:

1. De Adviesraad Sociaal Domein (ASD) tijdelijk toestaan het bestuur uit te breiden van drie naar vier leden, tot inwerkingtreding van een nieuwe Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein;
2. Mevrouw G. van Grinsven per direct te benoemen als (vierde) bestuurslid van de Adviesraad Sociaal Domein.

Organisatieonderdeel: MM–MO

Eigenaar: Gürsoy, Kubilay

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: H.H.P. de Wit – van der Zanden

Geagendeerd

College B&W 03–03–2026

A.1.7

Vastgoedbeheerplan 2025–2030

Het strategisch en operationeel beheer van de gemeentelijke gebouwen en objecten leggen we vast in ons vastgoedbeheerplan. Het plan geeft inzicht in hoe we het maatschappelijk vastgoed onderhouden en beheren, zodat het voldoet aan wettelijke eisen en tegemoet komt aan diverse beleidsdoelstellingen. Voor de periode 2025 – 2030 willen we een geactualiseerd vastgoedbeheerplan vaststellen.

Besluit:

1. Het vastgoedbeheerplan gemeentelijke objecten 2025 – 2030 vast te stellen.
2. Dit besluit ter informatie aan de gemeenteraad te sturen.

Organisatieonderdeel: VB–VM

Eigenaar: Mentink, Wiljan

Type dossier College: A–stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 03–03–2026

Raadsgriffie 08–04–2026

A.1.8

2e Voortgangsrapportage IUP 2025

In deze rapportage geven we de financiële situatie en de voortgang van de IUP–projecten per 1 januari 2026 weer. Daarbij maken we ook een doorkijk naar de totale doorlooptijd van de projecten. Er is sprake van

positief resultaat op de IUP-projecten bij zowel groot onderhoud als bij vervangingen. We hebben 16 projecten afgerond. Eén project is financieel bijgesteld. 2025 was vooral een jaar van grote voorbereidingen. In 2026 zijn circa 45 projecten gepland voor uitvoering. Daarnaast zijn minimaal 15 projecten in voorbereiding.

Besluit:

- 1 De 2e voortgangsrapportage IUP 2025 vast te stellen conform bijlage 1;
- 2 Het resultaat voor groot onderhoud van de 2e voortgangsrapportage IUP 2025 van € 123.295,- vrij te laten vallen voor het concern
- 3 Het resultaat voor vervangingen 2e voortgangsrapportage IUP 2025 van € 631.114,- vrij te laten vallen voor het concern.
- 4 De wijk- en dorpsraden via de gebiedsbeheerders te informeren over het genomen besluit.

Organisatieonderdeel: IBOR-ST

Eigenaar: Visschers, Luc

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: H.A. Warris

Geagendeerd

College B&W 03-03-2026

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden.

Behandelend
ambtenaar:
Marcel Geurts

Onderwerp
Natuurbrandbeheersplan
natuurgebied De
Maashorst

**Datum
collegevergadering**
27-01-2026

**Datum
openbaarmaking**
26-02-2026