



Bijeenkomst voor omwonenden van het zuidelijk deel van **Stationskwartier**

22 mei 2025

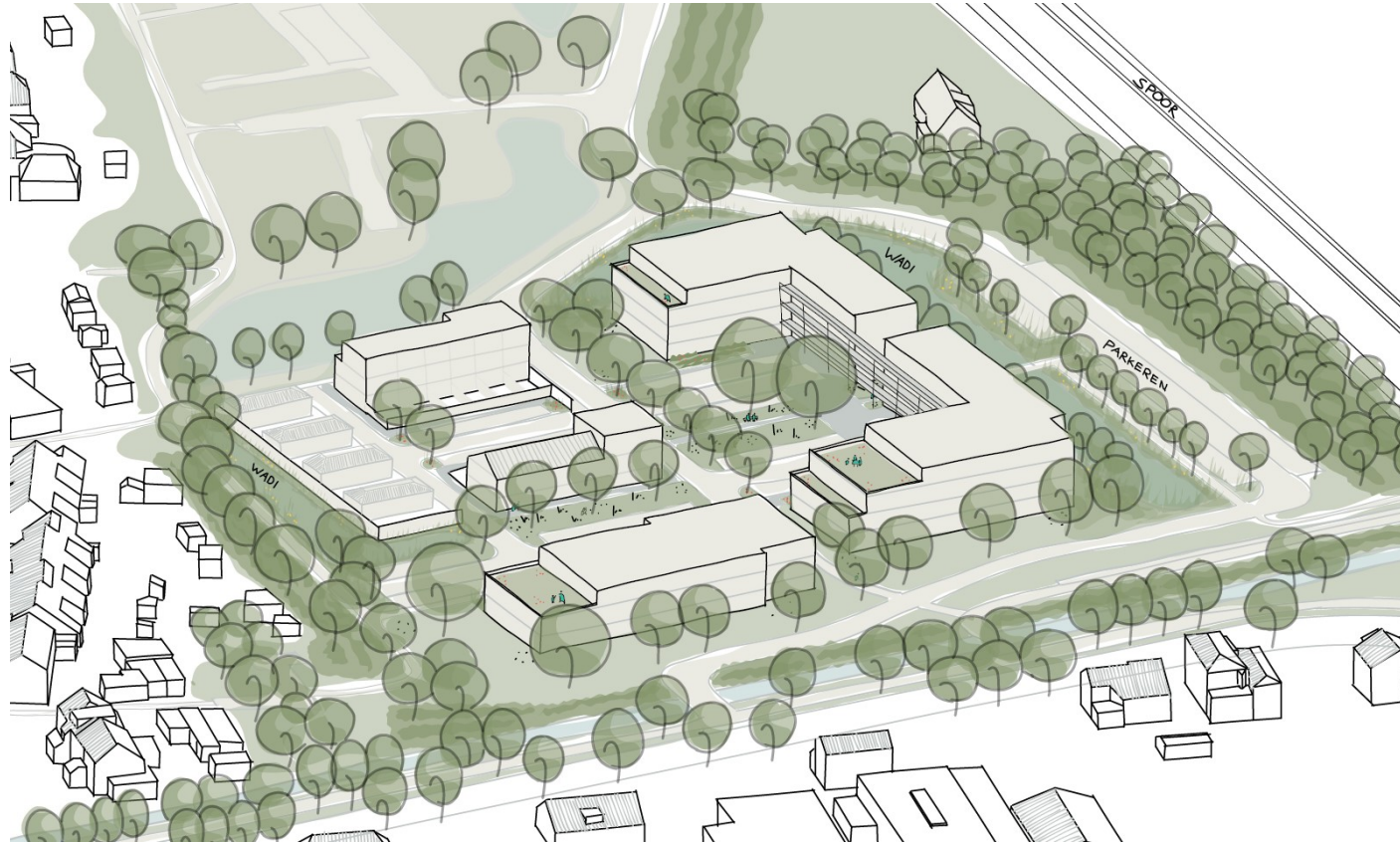
Het zuidelijk deel (sportvelden)

Inrichtingsplan



- Circa 140 woningen
- Tunnel
- Behoud groenstrook en locatie dassenburcht
- Voldoende waterberging
- Extra parkeerplaatsen tbv reizigers NS
- Reacties nav omgevingsdialogoog

Mooiland



- 108 woningen, 4 woonwagens
- Uitwerking ontwerpen
- Verwachting start bouw grondgebonden woningen eind 2025

2x lange parkeerplaatsen voor laden en lossen

-

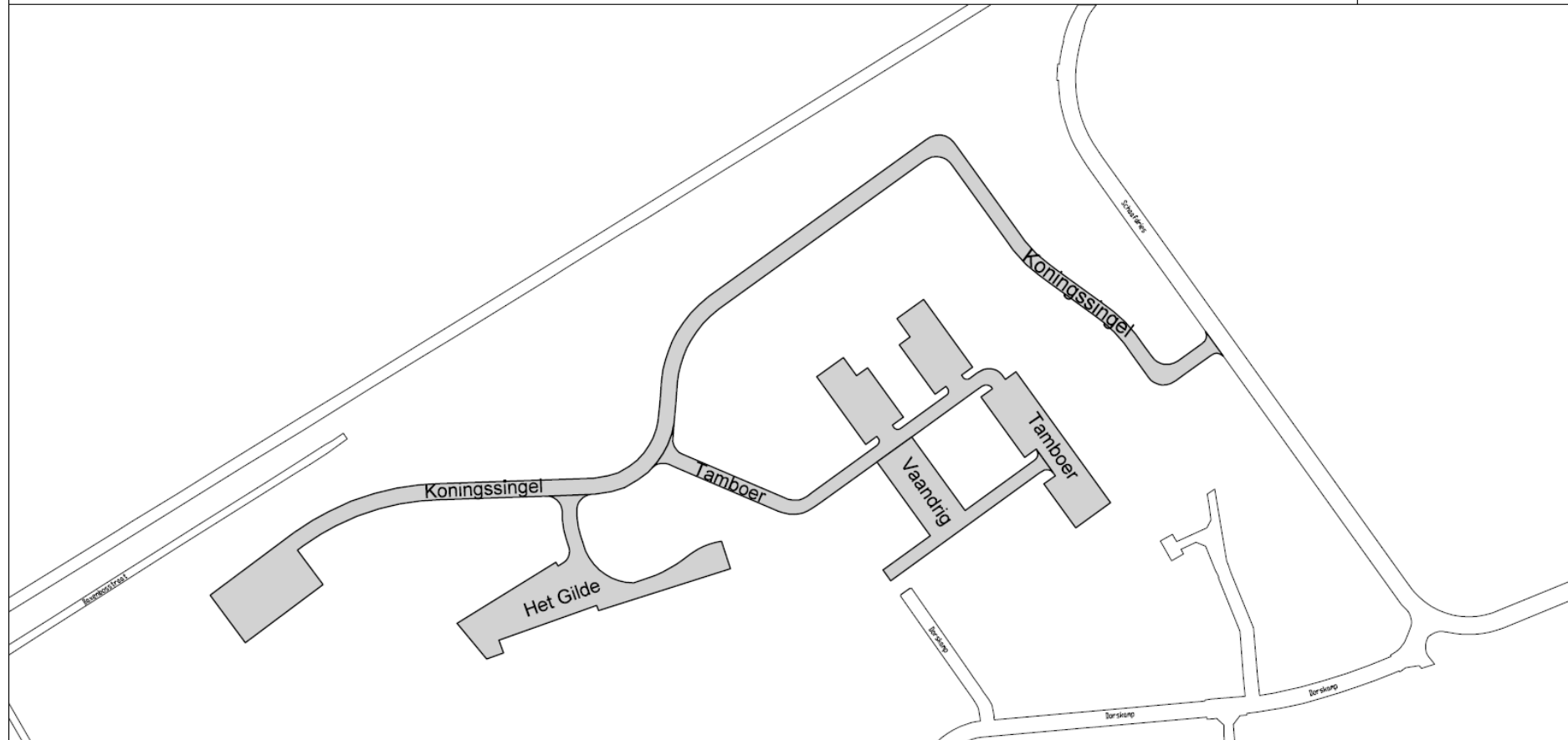
Overige ontwikkelingen Zuid

- Nog uit te werken
Bouwblok nabij dassenburcht



Straatnamen

Benoemen Openbare Ruimte in Ravenstein
Het Gilde, Koningssingel, Tamboer, Vaandrig



6 mei vastgesteld door het college

Globale Planning Sportvelden

- 1^e helft 2025: Mooiland en CPO werken hun plannen verder uit
- Medio 2025: beëindiging activiteiten VV Ravenstein
(Vesta '19) op locatie sportvelden,
archeologisch sleuvenonderzoek
- 3^e kw 2025: start bouwrijp maken
- 4^e kw 2025: start uitwerking resterend bouwblok
- Eind 2025: start bouw eerste woningen
- Circa 2030: afronding bouw

Planning onder voorbehoud

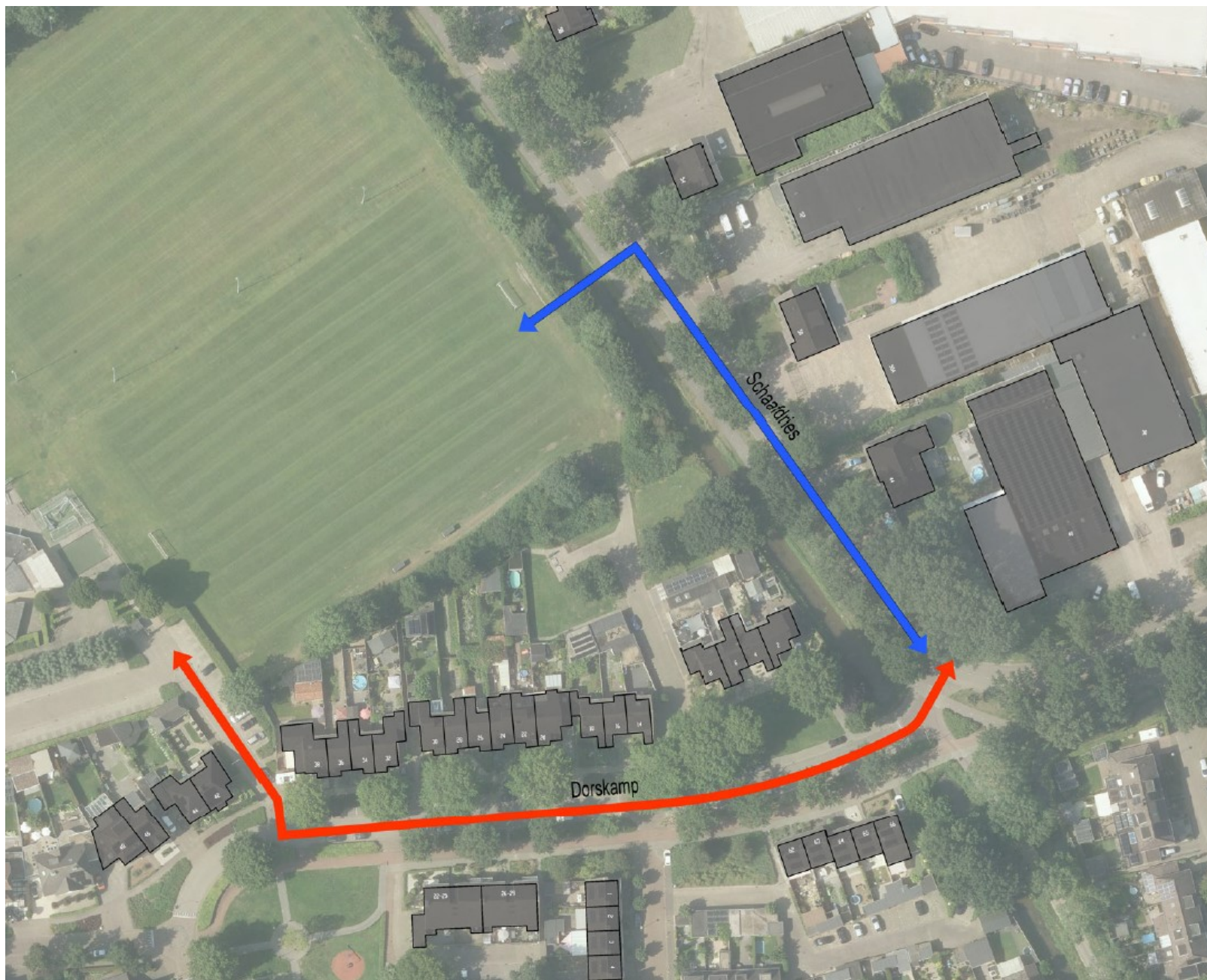
Wat kunt u in 2025 verwachten?

- Juni: sondering door Mooiland
archeologisch sleuvenonderzoek
- Juli/Aug: sloopwerkzaamheden
- September: afronding sleuvenonderzoek
start bouwrijp maken
- December: start bouwwerkzaamheden

Werk verkeer

Rode lijn:
onderzoeken, sloop
en start bouwrijp
maken
(juni – september
2025)

Blauwe lijn: vervolg
bouwrijp maken en
bouwverkeer
(september 2025 –
einde)



Algemeen

- Nieuwsbrief
- Website: www.oss.nl/stationskwartier