

# Voortgangsbericht Klankbordgroep Sportpark Nieuw Zevenbergen - november 2020

*Beste leden van de klankbordgroep,*

Opnieuw kon de bijeenkomst van de klankbordgroep (6 oktober) niet doorgaan vanwege de Corona-beperkingen. Daarom informeren wij u weer met een voortgangsbericht over de ontwikkelingen rondom het project Herontwikkeling Sportpark Nieuw Zevenbergen.

## *Geluidsonderzoek*

In het vorige voortgangsbericht meldden we al dat het geluidsonderzoek van februari niet voldoet aan het criteria *een aanmerkelijke verbetering ten aanzien van geluid*. We hebben SNZ toen gevraagd om in overleg met de gebruikers/verenigingen het aantal activiteiten terug te brengen. De SNZ heeft deze zomer een aangepaste opgave van activiteiten aangeleverd. Deze is ook akoestisch doorgerekend. Maar helaas is dit nog niet verwerkt in een aangepaste versie van het geluidsonderzoek. We missen daarom nog een verdere motivatie/onderbouwing van de aangeleverde cijfers. Op het moment dat er een compleet geluidsonderzoek ligt zullen we het beschikbaar stellen aan de klankbordgroep.

## *Geluidswal/-scherm en grensoverschrijding*

In het geluidsonderzoek is als maatregel een geluidswal/-scherm opgenomen. De gemeente heeft SNZ gevraagd om de geluidswal/-scherm verder uit te werken (exacte situering, constructie) zodat de inpassing en vergunbaarheid kon worden beoordeeld. Een globale toetsing leert dat het geluidswal/-scherm past binnen het (straks vast te stellen) bestemmingsplan. Het bestemmingsplan laat een geluidsvoorziening toe met een hoogte van maximaal 10 m. De beoogde geluidswal heeft een hoogte van 8,5 m. en past daar dus binnen.

Bij de toetsing van de geluidswal/-scherm constateerden we dat een klein gedeelte van het sportpark Nieuw Zevenbergen ligt op grondgebied van gemeente Landerd. Het gaat om een strook aan de oostzijde ter grootte van circa 1.415 m<sup>2</sup>. De strook is ook eigendom van Landerd en heeft een Natuur-bestemming. De gebruiksgrens van het circuit komt dus niet overeen met de kadastrale grens (de kadastrale grens is ook de bestemmingsplangrens en gemeentegrens). Waarschijnlijk is deze situatie al jaren zo. Begin september hebben de gemeenten Landerd en Oss hierover overleg gehad, met als conclusie dat het beter zou zijn als deze strook overgaat (in eigendom en grondgebied) naar de gemeente Oss. We voorkomen hiermee dat er in een later stadium onduidelijkheid ontstaat bij bestemmingsplan, vergunningverlening en pachtovereenkomst. De gemeente Oss gaat een formeel verzoek doen bij Landerd.

Dat de beoogde geluidswal/-scherm in het bestemmingsplan past zegt overigens niets over de toepasbaarheid/ haarkbaarheid in het kader van de milieubeoordeling. Daarin spelen de criteria BBT (best beschikbare technieken) en kosteneffectiviteit ook nog een rol.

## *Wegaansluiting sportpark op N329*

Op verzoek van de provincie kijken we naar alternatieve oplossingen voor de nieuwe wegaansluiting van het sportpark op de N329 (Weg van de toekomst). De meest reële optie is een tweede ontsluiting van bedrijventerrein Vorstengrafdonk. De eerste stap is nu een onderzoek naar de toekomstbestendigheid van de huidige aansluiting van Vorstengrafdonk waarbij een doorkijk wordt gemaakt naar de fysieke ruimte voor een eventuele tweede ontsluiting. De toekomstige

verkeersintensiteiten kunnen aanleiding zijn om een tweede aansluiting op de N329 te overwegen. Als die er komt ligt het voor de hand om beide nieuwe aansluitingen te combineren in één nieuw verkeersontwerp. Het biedt mogelijk kansen voor een betere verkeerskundige oplossing.

### *Onderzoek geluidsmaskering*

Door de komst van het Coronavirus is het niet meer gelukt om met de projectgroep te kijken bij de proefopstelling van het project geluidsmaskering van Parce Research (Loek van Laarhoven). Loek zit in afrondingsfase van zijn onderzoek en zal nog dit jaar zijn eindrapport opleveren. We zullen dit rapport in de klankbordgroep rondsturen.

### *Toezicht en handhaving*

Eerder meldden we dat er bij een controle door de omgevingsdienst 3 overtredingen zijn geconstateerd. Twee overtredingen door de aanwezigheid van afvalstoffen op het terrein: de berg met oude autobanden en beton- en houtafval. De derde overtreding had te maken met het niet goed bijhouden van het rijderslogboek. Op 29 september heeft er een hercontrole plaatsgevonden.

De berg oude banden is nog niet opgeruimd. Het is kostbaar om de banden op de juiste wijze te laten afvoeren. De SNZ heeft de gemeente gevraagd om hierin financieel te ondersteunen. Op dit moment bekijken we de mogelijkheden hiervoor. De handhaving op dit punt is opgeschort totdat daar duidelijkheid over is. De overige afvalstoffen zijn netjes opgeruimd, de gebruikers/SNZ hebben hiervoor afvalverwerkers ingeschakeld. Bij de hercontrole zijn ook de logboeken opnieuw gecontroleerd, deze worden nu op een correcte manier bijgehouden. Uit de logboeken blijkt dat er de afgelopen periode geen uren-overschrijdingen zijn geweest. Hierbij moet wel worden opgemerkt dat er dit jaar sowieso minder activiteiten op het sportpark plaatsvinden als gevolg van de coronamaatregelen.

De omgevingsdienst heeft nog een aanvullende controle uitgevoerd op 4 oktober. De aanleiding hiervan was een extra ingelaste kartwedstrijd op die dag.

### *Digitale vergadering*

Door de huidige Corona-ontwikkelingen ziet het er naar uit dat we de komende maanden geen fysieke klankbordgroepbijeenkomst kunnen houden. Daarom willen we de volgende keer een digitale bijeenkomst via Teams organiseren. We gaan hiervoor een datum/tijd reserveren. Nadere informatie hierover volgt.

### *Vragen/opmerkingen*

Vragen of opmerkingen kunt u mailen aan [I.van.Erp@oss.nl](mailto:I.van.Erp@oss.nl)