

BESLUITENLIJST

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

6 juli 2021

Aanwezig:

Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)

Henk Mensink, gemeentesecretaris

Frank den Brok, wethouder

Kees van Geffen, wethouder

Thijs van Kessel, wethouder

Joop van Orsouw, wethouder

Johan van der Schoot, wethouder

Bouke Wijma, plaatsvervangend bestuursadviseur

Afwezig:

Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 6 juli 2021

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1 FC

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Hout, Coen van den

Achtervangovereenkomst WSW

/gemeente Oss

Samenvatting:

Het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) borgt leningen van woningcorporaties. Door borg te staan voor leningen kunnen woningcorporaties goedkoper leningen aantrekken. WSW helpt corporaties zo bij hun kernactiviteit: het bouwen en onderhouden van sociale huurwoningen.

WSW en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) hebben ons gevraagd om in te stemmen met een nieuwe achtervangovereenkomst. Rijk en gemeenten staan elk voor 50% in de achtervang bij het WSW (25% wordt verdeeld over alle gemeenten en 25% wordt toegerekend aan 1 gemeente die in de leningovereenkomst is vermeld). Dat betekent dat wanneer een corporatie in financiële problemen geraakt, het WSW zorgt dat rente en aflossing van leningen doorgaat.

Onze gemeente heeft een achtervangovereenkomst met WSW. Wij staan in leningovereenkomsten genoemd voor de volgende corporaties: Brabant Wonen, stichting Mooiland, Woonzorg Nederland.

In de nieuwe achtervangovereenkomst is de positie van WSW ten opzichte van deelnemende corporaties en de achtervangers duidelijker gemaakt en zijn verbeteringen doorgevoerd. Deze aanpassingen zijn landelijk uitgewerkt en juridisch getoetst voor alle gemeenten waarbij we ons graag aansluiten.

Besluit:

1. In te stemmen met het aangaan van een nieuwe achtervangovereenkomst met ingang van 1 augustus 2021.
2. Kennis te nemen van de aankondiging van WSW dat er enkele wijzigingen in bestaande achtervangovereenkomsten worden voorbereid. Deze worden later dit jaar ter besluitvorming aan uw college voorgelegd.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 6 juli 2021

A2

VBVO

Effectuering van grondruil en aankoop

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend
ambtenaar:
Kuypers, Patrice

grond van ROC de Leijgraaf

Samenvatting:

De Leijgraaf en gemeente Oss hebben een ruilovereenkomst gesloten welke dateert van februari 2003 (6.291 m2 grond). Deze overeenkomst is ondertekend, maar nog niet volledig geëffectueerd. Naast de ruilovereenkomst moeten er met De Leijgraaf nadere afspraken gemaakt worden over o.a. het parkeren, realiseren van fietsenstallingen en terreininrichtingen in het kader van de woningbouw in het Sibeliuspark. Bij de realisatie van de transactietekening behorende bij deze allonge werd door ons geconstateerd dat de benodigde grond waar we vanuit zijn gegaan voor de ontwikkeling van de locatie van Brabant Wonen (74 woningen, planvorming vanaf 2008/2009), maar ook de realisatie van de ontsluiting van de nieuwe woonwijk van het Sibeliuspark en de terreininrichting van het De Leijgraaf, niet overeenkomt met de transactietekening behorende bij de ruilovereenkomst, daarom is aankoop van extra grond noodzakelijk.

Besluit:

1. Over te gaan tot het effectueren van de ruilovereenkomst met De Leijgraaf uit 2003;
2. Over te gaan tot de aankoop van grond van De Leijgraaf;
3. Over te gaan tot het ondertekenen van de allonge en daartoe wethouder J. van Orsouw te machtigen;
4. De aankoop van de grond bij de behandeling van het Najaarsbericht voor te leggen aan de gemeenteraad.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 6 juli 2021

A3

MMMO

Ondertekening convenant wijziging

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Rouwenhorst, Irene

woonplaatsbeginsel

Samenvatting:

Op 1 januari 2022 gaat de Wet wijziging woonplaatsbeginsel in. Het woonplaatsbeginsel in de Jeugdwet regelt welke gemeente (financieel) verantwoordelijk wordt. Het huidige woonplaatsbeginsel is gebaseerd op de woonplaats van de gezagsdrager van een jeugdige. Het nieuwe woonplaatsbeginsel gaat uit van de woonplaats waar de jeugdige staat ingeschreven op het moment van de zorgvraag.

Gemeenten en zorgaanbieders hebben uitgesproken behoefte te hebben aan duidelijke afspraken over de implementatie van het nieuwe Woonplaatsbeginsel om te voorkomen dat onduidelijkheden nadelige gevolgen hebben voor jeugdigen waarvoor gemeenten verantwoordelijk zijn. Daarom zijn aanvullende afspraken gemaakt, in nauwe afstemming met gemeenten, die zijn vastgelegd in het convenant.

Besluit:

1. Het convenant Wet wijziging woonplaatsbeginsel te ondertekenen;
2. Portefeuillehouder Kees van Geffen te machtigen het betreffende register hiervoor te laten ondertekenen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 6 juli 2021

A4

MMMO

Besluit Kwijtschelding schulden

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Rouwenhorst, Irene

kinderopvangtoeslagaffaire

Samenvatting:

In vervolg op de kinderopvangtoeslagaffaire wil het Rijk de gedupeerde gezinnen zo goed mogelijk compenseren en ondersteunen. Zij vragen gemeenten een centraal meldpunt in te stellen. In Oss is dat gepositioneerd bij Werk & Inkomen. Voor een betere dienstverlening aan deze inwoners is het van belang om ze actief te kunnen opzoeken. Dat kan nu niet vanwege privacy. Het machtigingsbesluit voor gegevensuitwisseling maakt dat wel mogelijk.

Besluit:

1. Om de gemeentelijke vorderingen van ouders en diens toeslagpartner die gedupeerd zijn door de problemen rondom de kinderopvangtoeslag, en daardoor recht hebben op het forfaitaire bedrag van € 30.000,-, vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Verzamelwet hersteloperatie toeslagen, kwijt te schelden.
2. Om de kwijtschelding ambtshalve te verlenen als het gaat om de publieke vorderingen die binnen de beoogde reikwijdte van de Verzamelwet hersteloperatie toeslagen vallen.
3. Om goed te keuren dat de gemeenteambtenaar belast met de invordering van gemeentelijke belastingen de kwijtschelding ambtshalve verleent als het gaat om de publieke vorderingen die binnen de beoogde reikwijdte van de Verzamelwet hersteloperatie toeslagen vallen.
4. Om de gemeenteambtenaar belast met de invordering van gemeentelijke belastingen kwijtschelding van een belastingaanslag aan een gedupeerde ouder te laten verlenen bij een voor bezwaar vatbare beschikking waarop Hoofdstuk V van de Algemene wet inzake rijksbelastingen van overeenkomstige toepassing is.
5. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking en is van kracht tot het moment dat de Verzamelwet hersteloperatie toeslagen in werking treedt.

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

Behandelend
ambtenaar:
Mariëlle Bakker

Onderwerp
Meester Gielenplein in
Berghem

**Datum
collegevergadering**
29-06-2021

**Datum
openbaarmaking**
30-06-2021