

BESLUITENLIJST

**VERGADERING VAN
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

18 januari 2022

Aanwezig:

Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)

Henk Mensink, gemeentesecretaris

Frank den Brok, wethouder

Kees van Geffen, wethouder

Thijs van Kessel, wethouder

Joop van Orsouw, wethouder

Johan van der Schoot, wethouder

Bouke Wijma, plaatsvervangend bestuursadviseur

Afwezig:

Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1

WI

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Rouwenhorst, Irene

Wijzigen beleidsregels voorzieningen

kinderopvang

Samenvatting:

Per 2021 hebben we het beleid gewijzigd omtrent extra tegemoetkoming kosten kinderopvang voor inwoners die re-integreren. We voorkomen daarmee een inkomensval wanneer de inwoner betaald gaat werken. Voor specifieke situaties is maatwerk mogelijk. Met dit besluit passen we de beleidsregels aan op het beleid.

Besluit:

1. De beleidsregels voorzieningen voor kinderopvang met terugwerkende kracht per 1 januari 2021 vast te stellen.
2. De beleidsregels die bij besluit van 18 december 2012 zijn vastgesteld en per 2013 zijn ingevoerd, in te trekken.

A2

MMMO

Kadernota 2023 VRBN

Portefeuillehouder:
Buijs-Glaudemans,
Wobine

Behandelend
ambtenaar:
Huisman, Richard

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Vooruitlopend op de programmabegroting 2023 stuurt de Veiligheidsregio Brabant-Noord de kadernota 2023 toe aan de deelnemende gemeenten met het verzoek hun zienswijze daarover kenbaar te maken. In de kadernota 2023 zijn geen voorstellen voor nieuw beleid opgenomen, maar wel de voorlopige indexering voor 2023. Via de zienswijze kan de gemeenteraad zijn beleidsmatige en/of financiële aandachtspunten meegeven. Deze zienswijzen worden door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Noord behandeld en betrokken bij de definitieve besluitvorming.

Met de deelname aan de stichtingen Risicobeheer en Waarborgfonds kunnen de veiligheidsregio's vanuit samenwerking invulling geven aan goed werkgeverschap na dienstongevallen.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Geen zienswijze te geven op de Kadernota 2023 VRBN, omdat de raad geen wensen en bedenkingen heeft bij deze kadernota.
2. Geen wensen of bedenkingen te uiten over deelname van VRBN aan de stichting Risicobeheer Veiligheidsregio's en de stichting Waarborgfonds.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A3

MMMO

Kadernota 2023 RBL BNO

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Huisman, Richard

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Het Regionaal Bureau Leerplicht Brabant Noordoost (RBL BNO) voert namens 6 gemeenten de leerplicht en kwalificatieplicht uit, voorkomt voortijdig schoolverlaten en monitort jongeren in een kwetsbare positie. RBL BNO biedt de kadernota 2023 aan. In de kadernota 2023 staat welke resultaten RBL BNO komend jaar wil halen en wat RBL BNO daarvoor gaat doen. De gemeenteraad wordt gevraagd om een zienswijze op het beleidskader te geven. Hiermee kan de gemeenteraad mede richting geven aan de inhoudelijke en financiële koers van RBL BNO. Het college van Burgemeester en Wethouders adviseert de gemeenteraad om geen afwijkende zienswijze te geven op de kadernota 2023.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Geen zienswijze te geven op de Kadernota 2023 RBL BNO, omdat de raad geen wensen en bedenkingen heeft bij deze kadernota.

A4

VTH

Kadernota ODBN 2023

Portefeuillehouder:
Schoot, Johan van der

Behandelend
ambtenaar:
Rovers, Thomas

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

De ODBN voert namens deelnemende gemeenten taken uit. Het Dagelijks Bestuur van de ODBN heeft op grond van artikel 34b Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) de concept Kadernota 2023 ter meningsvorming aangeboden aan de raden en staten van de deelnemende gemeenten en provincie. De Kadernota geeft aan welke inhoudelijke en financiële uitgangspunten zij hanteert voor de begroting 2023. Via de zienswijze kan de gemeenteraad zijn beleidsmatige en/of financiële aandachtspunten meegeven.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De volgende zienswijze te geven op de Kadernota 2023 van Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN):
- Aandacht vragen voor de adviezen van het adoptiepanel.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A5

MMMO

Kadernota 2023 Brabants Historisch

Portefeuillehouder:
Brok, Frank den

Behandelend
ambtenaar:
Brooijmans, Katja

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Informatie Centrum

Samenvatting:

Het Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC) heeft de kadernota 2023 aangeboden aan de deelnemende gemeenten en waterschappen. De gemeenteraden krijgen de mogelijkheid om conform het bepaalde in de Wet gemeenschappelijke regelingen een zienswijze ten aanzien van de kadernota kenbaar te maken. Het college stelt de raad voor een zienswijze kenbaar te maken inzake de kadernota 2023. We stellen voor aandacht te vragen voor de ontwikkelingen, zowel inhoudelijk als financieel, inzake het op te zetten e-depot voor de deelnemende gemeenten, waterschappen en Provincie. We spreken de voorkeur uit voor scenario 1. Daarin groeit de bijdrage van de gemeente geleidelijk en wordt een deel afgewend op de reserves van het BHIC. We stellen als zienswijze voor om in het portefeuillehouders overleg van 8 april 2022 het groeipad van de bijdrage per inwoner in onderling overleg aan te laten passen om de reserves van het BHIC minder te belasten. Tevens vragen we aandacht voor de vernieuwing van de beleidsnotitie 'Waarheen leidt de weg?' die tot eind 2022 leidend is voor de ambities, opdrachten en werkwijze van het BHIC.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De volgende zienswijze te geven op de Kadernota 2023 van GR Brabants Historisch Informatie Centrum (BHIC):

- De uitgezette koers van het BHIC in de kadernota te ondersteunen en daarbij aandacht te vragen voor de wijze waarop de gemeente Oss inhoudelijk op de e-depotvoorziening kan aansluiten;
- De voorkeur uit te spreken voor scenario 1 ten aanzien van een geleidelijke kostenstijging per 2024 inzake de e-depot voorziening;
- In het portefeuillehouders overleg op 8 april 2022 het groeimodel in onderling overleg aan te laten passen om de reserves van het BHIC minder te belasten;
- Aandacht te vragen voor de herijking van het beleidsplan. 'Waarheen leidt de weg?' dat eindigt eind 2022.

2. De portefeuillehouder te mandateren om na besluitvorming in de gemeenteraad de zienswijze kenbaar te maken en het groeimodel van scenario 1 aan te passen in overleg met andere portefeuillehouders.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A6

MMMO

Kadernota 2023 GGD Hart voor Brabant

Portefeuillehouder:
Kessel, Thijs van

Behandelend
ambtenaar:
Musch, Janoe

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

In de Wet publieke gezondheid (Wpg) is vastgelegd dat gemeenten zorg moeten dragen voor de instelling en instandhouding van een gemeentelijke gezondheidsdienst. De 19 deelnemende gemeenten in Midden-Brabant en Brabant-Noordoost hebben hiervoor een Gemeenschappelijke Regeling GGD Hart voor Brabant vastgesteld. De GGD voert wettelijke volksgezondheidsstaken voor ons uit. Zij bewaakt, beschermt en bevordert de gezondheid van alle burgers, met speciale aandacht voor kwetsbare inwoners en de jeugd. De kadernota bevat de algemene financiële en beleidsmatige kaders voor de begroting 2023. De gemeenteraad kan via een zienswijze aangeven wat men van deze kaders vindt en kan aandachtspunten meegeven.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Geen zienswijze te geven op de Kadernota 2023 GGD Hart voor Brabant, omdat de raad geen wensen en bedenkingen heeft bij deze kadernota.

A7

MMMO

Uitvoeringsprogramma 2022: Gezond leven, goed leven

Portefeuillehouder:
Kessel, Thijs van

Behandelend
ambtenaar:
Musch, Janoe

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022

Samenvatting:

In het uitvoeringsprogramma gezondheid 2022 staan de gezondheidsactiviteiten opgenomen die we dat jaar uitvoeren. Het uitvoeringsprogramma is opgesteld samen met de GGD Hart voor Brabant en het Sport Expertisecentrum. Op basis van het uitvoeringsprogramma hebben we met de GGD de gemeentelijke lokale accenten benoemd. Dit vertaalt zich in de offerte 2022. Daarnaast ontvangen we stimuleringsgelden vanuit het Rijk om gezondheidsverschillen te verkleinen, te investeren in de eerste 1000 dagen van een kind en om lokale preventie-activiteiten te organiseren.

Besluit:

1. In te stemmen met het uitvoeringsprogramma Gezondheid 2022.
2. In te stemmen met de offerte voor lokale accenten en plustaken 2022 van de GGD Hart voor Brabant.
3. De adviescommissie Sociaal Bestuurlijk te informeren over dit besluit.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A8

VBVO

Verkeersafwikkeling realisatie

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend
ambtenaar:
Kuypers, Patrice

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Walkwartier/Carmelietenstraat

Samenvatting:

Op 30 januari 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met het aangaan van de samenwerkingsovereenkomst met Van Wanrooij als uitwerking van de opgave 'Revitalisering de Wal e.o.' uit de Koers Stadshart Oss om verdere uitgangspunten vast te leggen betreffende de ontwikkeling en realisatie van het Walkwartier. De afgelopen maanden is er gesproken over de logistieke afwikkeling van het bouwverkeer, de bouwplaatsinrichting en de consequenties voor de omgeving tijdens de realisatie van het Walkwartier. Er zijn gewijzigde inzichten met betrekking tot het afsluiten van de Carmelietenstraat voor al het verkeer tijdens de realisatie van het Walkwartier.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De Carmelietenstraat voor éénrichtingsverkeer toegankelijk te houden voor gemotoriseerd verkeer tijdens de bouw van het Walkwartier;
2. De extra kosten van € 288.200,- welke hiervoor gemaakt moeten worden, te dekken uit de Reserve Investeringsfonds Stadshart Oss.

A9

VB

Locatieonderzoek Kindlandschap De Eiber

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Uden, Annemarie van

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Optimus wil de basisscholen in Megen, Haren en Macharen fuseren. Daarmee willen ze kwalitatief goed onderwijs (blijven) bieden. Samen met Optimus en de Dorpsraad zocht de gemeente naar locaties voor de nieuwe school. Het resultaat zijn twee locaties, Megen zuidoost en Megen zuidwest die verder onderzocht en uitgewerkt worden.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. In te stemmen met de notitie Locatieonderzoek Kindlandschap De Eiber.
2. Het college opdracht te geven de locaties Megen zuidoost en Megen zuidwest verder te onderzoeken en de best haalbare uit te werken inclusief een verkeersveilige route naar de school.
3. Voor de ontwikkeling van de vervangende nieuwbouw een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 125.000 waarvan € 80.000,- als bijdrage aan schoolbestuur Optimus. De middelen zijn gereserveerd via het investeringsplan / MIP, Programmabegroting 2022-2025.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A10

FC

Kadernota 2023 BSOB

Portefeuillehouder:
Brok, Frank den

Behandelend
ambtenaar:
Lammers, Mieke

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

De BSOB voert namens de deelnemende gemeenten en het waterschap taken uit op het gebied van waardering, belastingheffing en belastinginning. De kadernota 2023 geeft aan welke inhoudelijke en financiële uitgangspunten BSOB hanteert bij het opstellen van de Begroting 2023-2027. BSOB heeft eind 2021 een toekomstscenario vastgesteld, dat gericht is op verbeteren van kwaliteit tegen zo laag mogelijke kosten voor de deelnemers. Dit is een scenario waarbij processen verder geautomatiseerd worden.

Via de zienswijze kan de gemeenteraad haar beleidsmatige en/of financiële aandachtspunten meegeven. Het monitoren van het scenario in de rapportages komende jaren (personeel en kosten) is een aandachtspunt.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De volgende zienswijze te geven op de Kadernota 2023 van BSOB:

- We vragen aandacht voor het monitoren van de businesscase bij het gekozen toekomstscenario en hierin de rapportages expliciet aandacht aan besteden. Met name op de aspecten personeel en kosten.

2. Kennis te nemen van de raadsinformatiebrief van BSOB met onderwerp "toekomst BSOB"

A11

IBOR

Suppletie uitkering in het kader van de bommenregeling

Portefeuillehouder:
Schoot, Johan van der

Behandelend
ambtenaar:
Bus, Trudy

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

De gemeente Oss heeft het afgelopen jaar voor verschillende projecten kosten gemaakt voor het opsporen en ruimen van conventionele explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Via de "bommenregeling" van het Gemeentefonds kunnen gemeenten een suppletie-uitkering aanvragen van het Rijk voor 68% van de gemaakte explosievenopsporingskosten € 46.791,00 = € 31.817,88 Hiervoor dient een raadsbesluit te worden verzonden naar het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Het raadsbesluit moet door de raadsgriffier worden ondertekend.

Besluit:

1. De uitgaven in 2021 in verband met conventionele explosieven vast te stellen op

€ 46.791,00 excl. BTW;

2. Bij het Ministerie van Binnenlandse Zaken en

Koninkrijksrelaties een aanvraag in te dienen voor

suppletie uit het gemeentefonds ter hoogte van 68% €

46.791,00 =

€ 31.817,88.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

A12

MMMO

Kadernota 2023 GR-KCV

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend
ambtenaar:
Oss, Joep van

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

De Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer Brabant Noordoost wil zo goed mogelijk vervoer bieden voor verschillende doelgroepen (OV-regiotaxivervoer, Wmo-vervoer). In de Kadernota 2023 worden de uitgangspunten voor de begroting 2023 en het meerjarenperspectief 2024-2026 gepresenteerd. Deze uitgangspunten vloeien deels voort uit eerdere besluiten die het bestuur heeft genomen, deels uit gemaakte contractuele afspraken en worden deels bepaald op basis van het financieel economisch beleid van de GR-KCV. Met deze kadernota worden de gemeenten en de provincie in een vroeg stadium betrokken bij ontwikkelingen en financiële consequenties op de korte en middellange termijn.

Deelnemende gemeenten worden in de gelegenheid gesteld om hun zienswijze kenbaar te maken over de Kadernota 2023.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Geen zienswijze te geven op de Kadernota 2023 Gemeenschappelijke Regeling Kleinschalig Collectief Vervoer (GR-KCV) Brabant Noordoost, omdat de raad geen wensen en bedenkingen heeft bij deze kadernota.

A13

PM

Gespreksnotitie Gebiedsvisie Stadjes en

Kernen

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Elzen, Willem van
den

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Als voorbereiding op de gebiedsvisie stadjes en kernen hebben we een gespreksnotitie opgesteld. De notitie beschrijft de thema's die we bespreken met inwoners en anderen en die een plek krijgen in de gebiedsvisie. We vragen de gemeenteraad om deze notitie vast te stellen.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De gespreksnotitie met bijlagen vast te stellen.

B. STUKKEN

B. OPENBAAR

B1

LWE

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend
ambtenaar:
Schuijers, Frank

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Aanpassen gebied pit in Koers Stadshart

Oss en aanstellen relatiemanager stadshart

Samenvatting:

We stellen voor om het gebied in het stadshart dat behoort tot de pit uit te breiden. Het gaat om de Burgwal, de Kerkstraat en de Peperstraat. Dit betekent dat omschakeling van panden in deze straten naar bijvoorbeeld woningen, niet langer mogelijk is. De Peperstraat en de Kerkstraat zijn gevuld met centrumfuncties en functioneren als volwaardig onderdeel van de pit. De Burgwal kan met enkele aanpassingen aan de openbare ruimte en investeringen in de bestaande panden, een aantrekkelijke verbindingstraat vormen tussen de Heuvel en het Walkwartier. Met het aanstellen van een relatiemanager en het vrijmaken van een beperkt budget, willen we het stadshart van Oss onder de aandacht brengen bij landelijke formules. Het aantrekken van nieuwe landelijke formules draagt bij aan het behouden van een zo gevarieerd en volledig mogelijk aanbod voor onze inwoners.

Besluit:

1. Een relatiemanager voor relatiebeheer met landelijke retailformules aan te stellen;
2. In te stemmen met de bijgevoegde opdrachtschrijving voor deze relatiemanager;
3. De raad voor te stellen een bedrag van 2 x €20.000,- uit de Reserve Investeringsfonds Stadshart te onttrekken voor de relatiemanager;
4. De raad voor te stellen een budget van €60.000,- uit de Reserve Investeringsfonds Stadshart te onttrekken als werkbudget voor de relatiemanager;
5. De raad voor te stellen het gebied dat in de Koers Stadshart Oss is aangeduid als 'pit' uit te breiden met de straten Burgwal (westzijde), Peperstraat en Kerkstraat;
6. De gebiedsprofielen te hanteren als mogelijke ontwikkelingsrichting per gebied;
7. De raad te informeren over de acties volgend uit het rapport 'Stadshart Oss 2025' middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

B2

PM

Visie Stedelijk gebied Oss-Berghem

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend ambtenaar:
Saras, Eric

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Het college van Burgemeester en wethouders heeft een gebiedsvisie gemaakt voor het Stedelijk gebied Oss-Berghem. Daarin staat de vraag centraal hoe dit stedelijk gebied eruit moet zien, zodat mensen er ook de komende 10 tot 20 jaar aangenaam kunnen wonen, werken en leven. Daarvoor heeft het college haar ambities en doelen beschreven. Zij vraagt aan de gemeenteraad om met de gebiedsvisie in te stemmen. Deze gebiedsvisie is gebaseerd op een conceptvisie. Op verschillende manieren heeft het college om reacties gevraagd hierop. Iedereen die dat wilde (zoals inwoners, wijk- en dorpsraden, buurgemeenten en andere organisaties) konden van 7 november – 3 december 2021 een reactie geven. We hebben een verslag gemaakt van deze activiteiten, met een overzicht van de ontvangen reacties. Bij elke reactie geeft het college aan of de reactie heeft geleid tot een aanpassingen van de visie. De reactie van de gemeenten Uden en Landerd (nu gemeente Maashorst) beantwoordt het college in een aparte brief. Deze reactie gaat over de Osse woningbouwplannen in relatie tot regionale afstemming.

Besluit:

1. De raad voor te stellen in te stemmen met de 'Visie Stedelijk gebied Oss-Berghem' als bouwsteen voor de Omgevingsvisie;
2. Het verslag 'Consultatie conceptvisie Stedelijk gebied Oss-Berghem' vast te stellen;
3. In te stemmen met de conceptbrief aan de gemeente Maashorst, in antwoord op de (identieke) reactie van de voormalige gemeenten Uden en Landerd op de conceptvisie.

B3

LWE

Opinienota Klankbordgroep Duurzame Polder

Portefeuillehouder:
Schoot, Johan van der

Behandelend ambtenaar:
Mertens, Peter

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. OCR
17-2-2022

Samenvatting:

Een zorgvuldig participatieproces is onderdeel van de Bestuursovereenkomst Duurzame Polder. In onze gemeente is veel gesproken over de in te stellen klankbordgroep uit de laag "consulteren" van de participatie-pyramide. In deze Opinienota wordt een voorstel gedaan hoe wij denken over doel, kader en inrichting van de Klankbordgroep Duurzame Polder alsmede de kandidaat-deelnemers. De uitkomst van deze bespreking wordt meegegeven aan de gezamenlijke projectorganisatie zoals beschreven in de Bestuursovereenkomst.

Besluit:

1. De opinienota "Klankbordgroep Duurzame Polder" vast te stellen en voor te leggen aan de opiniecommissie Ruimte.
2. De agendacommissie te verzoeken de opinienota te agenderen voor de vergadering van de opiniecommissie Ruimte op 17 februari 2022.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

B4

FC

Reclame- en precariobelasting 2022

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Hout, Coen van den

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. ACSB

10-2-2022

Raad: 24-2-2022

Samenvatting:

Het coronavirus treft ondernemers hard. Om onze centrumondernemers en de horeca financieel te ondersteunen stellen we voor om in het jaar 2022 geen reclamebelasting en geen precariobelasting voor terrassen en uitstallingen op te leggen.

Dit sluit aan bij eerdere besluiten die in het jaar 2021 zijn genomen.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De reclame-belasting voor het jaar 2022 kwijt te schelden
 - a. De verordening reclame-belasting voor het jaar 2022 in te trekken
 - b. De financiële effecten ter hoogte van € 210.000 te verwerken in de eerste financiële rapportage 2022
 - c. Aan stichting centrummanagement (CMO) het gegarandeerde bedrag van € 205.000 uit te keren
2. De precariobelasting voor terrassen en uitstallingen voor het gehele jaar 2022 kwijt te schelden en de financiële effecten ter hoogte van € 43.000 te verwerken in de eerste financiële rapportage 2022

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 januari 2022

B5

PM

Vaststelling structuurvisie Oss-West -

Portefeuillehouder:
Orsouw, Joop van

Behandelend
ambtenaar:
Tax, Bram

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR
10-2-2022
Raad: 24-2-2022

2022

Samenvatting:

In de structuurvisie Oss-West wordt de basis gelegd voor de woningbouw van 3000 woningen. Een vastgestelde structuurvisie is benodigd voor de verlenging van WVG 1 (voor 23 mei 2022) en het vrijgeven van het ontwerp bestemmingsplan Oss-West (voor 1 juli 2022).

Het College geeft op 18 januari de Structuurvisie vrij voor inspraak. Na afloop van de inspraakperiode weegt het College op 4 februari in de nota "Samenvatting reacties op Structuurvisie Oss West-2022" de ingekomen reacties en legt deze nota voor aan de raad. Wanneer het College het noodzakelijk acht op basis van de reacties de Structuurvisie aan te passen, zal het College een zichtbaar aangepaste Structuurvisie Oss West 2022 aan de Adviescommissie aanbieden voor bespreking. Vervolgens kan behandeling in de Adviescommissie van 10 februari en besluitvorming in de gemeenteraad van 24 februari plaats vinden. Dit procesvoorstel wordt 26 januari in de agendacommissie besproken.

Met de vaststelling van deze Structuurvisie geldt één visie voor de gehele gebiedsontwikkeling Oss-West. De actuele visie vormt de basis voor het nog op te stellen bestemmingsplan Oss-West. Tenslotte is de Structuurvisie een juridische basis voor kostenverhaal.

Besluiten:

1. De raad voor te stellen de Structuurvisie 'Oss-West - 2022' digitaal vast te stellen zoals vastgelegd in de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.SVosswest2022-VG01;
2. De raad voor te stellen te bepalen dat de Structuurvisie Oss-West - 2022 in werking treedt daags na afloop van publicatie, waarbij uitsluitend voor het gebied van Oss-West de van toepassing zijnde 'Structuurvisie Buitengebied Oss - 2015' wordt ingetrokken;
3. De structuurvisie Oss-West bekend te maken en ter visie te leggen tot en met 2 februari 2022;
4. Op 4 februari in een extra collegevergadering de zienswijzen te bespreken en een nota "Samenvatting reacties op Structuurvisie Oss West-2022" vast te stellen en deze ter kennis te brengen aan de Adviescommissie;
5. Op 4 februari te besluiten of deze "Samenvatting reacties op Structuurvisie Oss West-2022" tot aanpassing van de voorliggende Structuurvisie 2022 noopt en indien dit het geval is een zichtbaar aangepaste Structuurvisie Oss-West 2022 aan de Adviescommissie aan te bieden ter bespreking.