BESLUITENLIJST

VERGADERING VAN
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS
18 april 2023

Aanwezig:
Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)
Henk Mensink, gemeentesecretaris
Sidney van den Bergh, wethouder
Frank den Brok, wethouder
Jacco-Peter Hooiveld, wethouder
Thijs van Kessel, wethouder
Dolf Warris, wethouder
Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

Afwezig:

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 april 2023

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1 LWE Stopzetten uitgifte parkeervergunningen

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van den

Behandelend ambtenaar:
Neelen, Ellen

Samenvatting:
Het aantal woningbouwinitiatieven en woningbouwontwikkelingen in het centrum en de schil daaromheen neemt (substantieel) toe. Er worden steeds meer woningen boven winkels gerealiseerd en winkelfuncties worden vervangen door woonfuncties. Lang niet altijd kan het parkeren op eigen terrein worden opgelost. In het centrum en de schil om het centrum is er meestal ook geen mogelijkheid om het parkeren in de directe omgeving op te vangen. Toch is er de wens om woningen in het centrum te realiseren en vaak voor een doelgroep die geen (of nauwelijks) auto bezit. Tot nu toe kwamen de bewoners van deze nieuwe woningen in aanmerking voor een parkeervergunning. De parkeerdruk op openbare parkeerplaatsen neemt echter toe en in het openbaar gebied kunnen we geen extra vergunninghouders meer opvangen. Door aan deze nieuwe woningen/adressen niet langer het recht op een parkeervergunning toe te kennen, stimuleren we het bouwen voor een doelgroep die geen auto bezit.

Besluit:
1. In te stemmen met het niet meer toekennen van een recht op een bewonersparkeervergunning voor adressen die nieuw worden geregistreerd in de BAG vanaf 1 juli 2023.
2. Hiervoor het Uitwerkingsbesluit betaald parkeren Oss en Ravenstein 2023 vast te stellen.
3. Het Aanwijzingsbesluit Betaald en Vergunningparkeren Oss 2023 vast te stellen (bijlage 2).
4. De pilot parkeren bij wonen boven winkels (collegebesluit 13-12-2016) en de uitbreiding van de pilot in het kader van de stimuleringsregeling wonen in het centrum (raadsbesluit 25-01-2018) aan te passen conform beslispunt 1.
5. De raad over dit besluit te informeren met een toelichting.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 april 2023

A2 RO Ontwerpbestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023'

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van den

Behandelend ambtenaar:
Groenland, Jozef

Voorstel aan agendacommissie:
Comm. ACR

Samenvatting:
Bewonersvereniging Bouwen in Overlangel (BiO) wil twee locaties in Overlangel ontwikkelen voor het bouwen van in totaal 19 nieuwe woningen. Negen woningen worden gebouwd op de locatie van de voormalige basisschool aan de Dr. Ruijsstraat/Kerkstraat. De oude basisschool wordt daarvoor gesloopt. Op de locatie ten noorden van de Overlangelseweg en ten westen van de Kromstraat worden tien woningen gebouwd. Het plan voorziet in betaalbare rijwoningen, twee-onder-een-kap en levensloopbestendige woningen en sluit aan bij de woonbehoefte in Overlangel. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan nodig. In dit advies wordt voorgesteld het ontwerpbestemmingsplan, dat is gemaakt voor deze ontwikkeling, ter inzage te leggen.

Besluit:
1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023' ter inzage te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor het bestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023';
4. Het ontwerpbestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023' ter kennisneming te sturen aan de raad.

A3 PM Gebiedsvisie Stadjes en Kernen

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van den

Behandelend ambtenaar:
Elzen, Willem van den

Voorstel aan agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 15-6-2023

Samenvatting:
Ter voorbereiding op de omgevingsvisie maakten we drie gebiedsvisies. De gebiedsvisies voor het buitengebied en het stedelijk gebied Oss/Berghem zijn afgerond en in respectievelijk 2021 en 2022 vastgesteld. De gebiedsvisie Stadjes en Kernen ligt nu voor en schetst de gewenste ontwikkelingen voor de dorpen in de gemeente Oss. De gebiedsvisie vormt één van bouwstenen voor de Osse Omgevingsvisie.

Besluit:
De raad voor te stellen de gebiedsvisie Stadjes en Kernen vast te stellen als bouwsteen voor de Osse Omgevingsvisie.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 april 2023

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

Behandelend ambtenaar:	**Onderwerp**	**Datum collegevergadering**	**Datum openbaarmaking**
Hanny van de Moosdijk	Situering gebouwen vluchtelingenopvang Spitsbergerweg-Macharenseweg	11-04-2023	17-04-2023

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 april 2023