
Van: [redacted]
Verzonden: maandag 14 februari 2022 09:46
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Dag

Zover ik mij kan herinneren staat in de quick-scan dat het onderzoek naar marterachtigen wel nodig is. Als dat advies zo is moet dat onderzoek er eerst wel komen lijkt mij.

Groet,

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 februari 2022 08:15
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Hallo

Eerder heb je onderstaande reactie gegeven op de vraag (van Brabant Wonen) of het aanvullend onderzoek naar marterachtigen noodzakelijk is. Jij gaf aan de uitgevoerde QuickScan voldoende was en nader onderzoek ikv Natuurbeschermingswet hier niet nodig is. We zijn nu zover dat Brabant Wonen de aanvraag omgevingsvergunning heeft ingediend. Vanuit VTH krijg ik nu de vraag of die vergunning (voor wat betreft flora en fauna) dan dus verleend worden zonder over aanvullend onderzoek te beschikken? Of moet er nu nog een voorwaarde aan de vergunning worden gekoppeld voor dit aspect.

Met vriendelijke groet,

Juridisch Planologisch Adviseur



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 16 november 2021 11:18
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Hoi

Een verder onderzoek ikv Natuurbeschermingswet lijkt me hier niet nodig.

De quick-scan die is gemaakt is voldoende.

Maar ligt hier nog een ontwerpogave onder met een programma?

Want wat is tijdelijk? Niets zo permanent als 'tijdelijk'...

En bij stedenbouwkundige zaken speelt ook die natuurinclusieve inrichting een rol.

Vooraf omdat de wijk aan de rand van de stad ligt met een waardevolle strook ecologisch groen.

Met vriendelijke groet,

.....



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: ~

Verzonden: dinsdag 16 november 2021 10:06

Aan: '.....'

CC:

Onderwerp: RE: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Hallo ..

Dank voor je reactie. Heb jij nog een mening over de vraag van Brabant of ze niet meteen maatregelen kunnen treffen, in plaats van het uitvoeren van een aanvullend onderzoek?

Met vriendelijke groet,

Juridisch Planologisch Adviseur



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van:

Verzonden: donderdag 11 november 2021 12:17

Aan: _____
Onderwerp: FW: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Dag

Akkoord met de FF-rapportage.

De offerte voor het aanvullende onderzoek naar marterachtigen vind ik fors.
Ik zou een specificatie van uren vragen. Als ik dat terugtel zijn het circa 64 uur.
Dat is nogal wat.

Met vriendelijke groet,



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: _____ >
Verzonden: woensdag 10 november 2021 10:04
Aan: _____
CC: _____
Onderwerp: FW: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Hallo

We zijn bezig met de ontwikkeling van tijdelijke woningen op de sportvelden van SV Ruwaard in Oss. Hiertoe heeft Brabant Wonen een QuickScan F&F laten uitvoeren. Deze is als bijlage bij onderstaande mail gevoegd. Zou jij die willen beoordelen.

Tevens is de vraag gesteld door Brabant Wonen of niet meteen maatregelen getroffen kunnen worden, in plaats van het uitvoeren van een aanvullend onderzoek. Graag hoor ik jouw mening hierover.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

Juridisch Planologisch Adviseur



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: _____
Verzonden: woensdag 10 november 2021 09:54
Aan: _____
CC: _____
Onderwerp: FW: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Hoi

Kun je dit uitzetten/ oppakken? Ik begrijp dat het aanvullende onderzoek zo'n €6.000 kost. Misschien inderdaad beter om dit geld gelijk aan een maatregel te besteden...

Met vriendelijke groet,

Projectleider



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: _____
Verzonden: woensdag 10 november 2021 09:05
Aan: _____
Onderwerp: Flora en Fauna Flexwoningen Oss

Beste

Vanuit de onderzoeken die gekoppeld zijn aan de ruimtelijke motivering, was aanvankelijk geen QuickScan Flora en Fauna gedaan.
Dit werd ook niet noodzakelijk geacht, gezien wij nauwelijks een ingreep doen in het groen.
De flexwoningen worden geplaatst op een plat gemaaid voetbalveld. Echter de toerit loopt door een stukje groen.

Omdat dit project onder een vergrootglas ligt vanuit de bestaande wijk, en wij willen voorkomen tijdens het vergunning traject alsnog een flora en fauna onderzoek te moeten doen, is de QuickScan naar voren gehaald.

Concrete vraag, is het aanvullend onderzoek noodzakelijk, zoals geadviseerd in de QuickScan? Of besteden we het geld aan maatregelen?
(ik denk daarbij aan een buis onder de toerit) zodat eventuele dieren daar gebruik van kunnen maken.

Graag het advies van jullie ecooloog in deze...

Met vriendelijke groet,

Projectleider projecten vastgoed



Postbus 1703, 5200 BT 's-Hertogenbosch | Graafseweg 294, 5213 AS 's-Hertogenbosch | www.brabantwonen.nl

