
Van: ;@brabantwonen.nl>
Verzonden: maandag 28 oktober 2019 15:04
Aan:
Onderwerp: RE: Vragen Tijdelijk wonen

Fijn dat je er mee aan de slag gaat. Heb zojuist enkele collega's geraadpleegd die dichter op de ontwikkeling van projecten zitten.

De antwoorden heb ik achter je vragen geplaatst.

Groet,

Van:
Verzonden: maandag 28 oktober 2019 14:21
Aan:
Onderwerp: Vragen Tijdelijk wonen

Onlangs spraken we over Tijdelijk wonen (zoals dit is opgenomen in de prestatieafspraken). Jullie vraag is of er een concrete locatie in Oss voorhanden is om dit te realiseren. Ik ga daar intern nu mee aan de slag, samen met een stedenbouwkundige en een collega van vastgoed. Daarvoor hebben we wel wat meer input nodig. Kun jij de onderstaande vragen beantwoorden?

- Als voorbeeld noemde je het project De Fuik in Den Bosch. Is dit wat jullie in Oss ook voor ogen hebben? Klopt en is een geslaagd voorbeeld
- Over wat voor aantallen hebben we het in Oss? Geen harde bovengrens gesteld. Wel vinden we het van belang dat de locaties een zekere kleinschaligheid hebben. Denken hierbij maximaal aan 15 tot 20 woningen.
- Voor welke doelgroepen? 1 en 2 pers huishouden. Verder geen eisen aan doelgroepen. Zullen meestal jongeren en spoedzoekers betreffen. Gaan wel uit van betaalbaarheid.
- Hoe groot zijn de units, voor hoeveel personen? Ca 40 M2, voor 1 tot 2 pers
- Moeten we opzoek naar één of meerdere locaties? Meerdere locaties. Clusters van 15 a 20 woningen.
- Hoeveel units in één blok en is er een minimum aantal per locatie? Afhankelijk van de locatie.
- Zit er buitenruimte bij de units, of bergingen en parkeerplaatsen? Geen buitenruimte nodig tbv tuinen. Optioneel berging. Parkeernorm bepalend.
- Zijn er nog andere specifieke locatievereisten? Geen bijzondere eisen.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,



Raadhuislaan 2

Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.
U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.