



Contactgegevens

Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m vrijdag
9.00 -17.00 uur
www.oss.nl/contact

Naar de gemeente?
Maak altijd een afspraak!
www.oss.nl/afspraken

Duurzaamheidsplein Oss (particulieren)

Maaskade 28
5347 KD Oss
Telefoon:
06 - 52 62 70 49
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
08.30-16.30 uur
zaterdag 08.30-15.00 uur
Voertuigen en aanhangwagens met bedrijfsnaam of logo hebben geen toegang.

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.

Gemeente Oss tekent NVVK-convenant voor betere hulp bij schulden



Wethouder Jacco Peter Hooiveld van de gemeente Oss en Ruud van den Tillaar, bestuurslid van NVVK, hebben het NVVK-convenant Lokale Overheid ondertekend. Dit gebeurde afgelopen maandag, op de eerste dag van de Week van het Geld. NVVK is een branchevereniging voor financiële hulpverlening.

De NVVK heeft dit convenant opgezet om schuldhulpverlening op gemeentelijk niveau beter te regelen. Gemeente Oss is de eerste gemeente in Noord-Brabant die het convenant ondertekent.

Wat houdt het NVVK-convenant Lokale Overheid in? Gemeenten helpen inwoners wanneer die schulden hebben, maar zij zijn vaak ook een van de organisaties waar de inwo-

ner schulden heeft. Het convenant regelt dat de gemeente in haar rol van schuldeiser snel meewerkt aan schuldregelingen. Het bevat onder andere de volgende afspraken:

- tijdelijk pauzeren van de incassomaatregelen voor inwoners die hulp vragen
- bij voorbaat akkoord gaan met betalingsvoorstellen die de schuldhulpverlener doet.

Meer tijd voor vervolg

Het convenant zorgt voor schuldrust bij de inwoner. Daardoor kan deze samen met de schuldhulpverlener sneller aan een oplossing werken. Incassokosten lopen niet meer

op. En voor de schuldhulpverlener ontstaat meer tijd om de problematische schulden op te lossen.

Wethouder Hooiveld: *'Gemeente Oss vindt het belangrijk dat inwoners met schulden zo goed mogelijk worden geholpen. Inwoners die schulden bij de gemeente hebben, kunnen we rust en duidelijkheid verschaffen. Dit convenant zorgt daar mede voor, doordat we de incasso's tijdelijk pauzeren en mee werken aan schuldregelingen.' Het ondertekenen van het NVVK-convenant sluit aan bij de raadsmotie 'schuldrust voor inwoners.'*

Laatste kans voor VvE's om zich aan te melden voor de gratis informatiebijeenkomst over het verduurzamen van VvE's



Jacco Peter Hooiveld, wethouder energietransitie Gemeente Oss: "We weten hoe ingewikkeld verduurzaming kan zijn voor VvE's. Daarom is daar nu specifieke hulp voor." Het VTCB organiseert 3 april een gratis informatiebijeenkomst die gevolgd wordt door een gratis driedaagse cursus voor VvE's die willen verduurzamen. Aanmelden kan op www.vtcb.nl/oss

Meld je aan voor de informatiebijeenkomst, 3 april 19.00

VvE's hebben een brief ontvangen over de informatiebijeenkomst. Heb je de brief niet ontvangen en wil je er op 3 april toch bij zijn? Neem contact op met het VvE Transitiecentrum Brabant: 085 237 74 44. Of stuur hen een mail via: info@vtcb.nl. Het programma staat ook op www.vtcb.nl.

Voorheen beoordeeld met een 8

Na de voorlichtingsbijeenkomst kun je deelnemen aan de driedaagse cursus. De cursus is de vorige keer beoordeeld met een 8! Deelnemers waren blij met de trainers van de cursus: "Gewone taal, zonder al moeilijke termen." Anderen gaven ook aan blij te zijn met de kennis die zij opdeden "Veel onwetendheid is weggenomen." Op www.vtcb.nl vind je meer over de cursus.

Let op: Je moet wel bij de informatiebijeenkomst zijn om deel te nemen aan de cursus.

Gemeente Oss werkt samen met boeren aan unieke aanpak voor duurzame toekomst

Een agrarische sector in de westelijke polder die zowel economisch als ecologisch toekomst heeft. Dat is het doel dat de boeren en de gemeente Oss samen hebben. De agrarische sector is belangrijk voor Oss en omgeving. Vooral door de voedselproductie. Ook voor de toekomst blijft de landbouw een belangrijke speler en biedt ze mooie kansen.

"Het is echt een uniek proces waaraan de boeren hier samen met ons werken", zegt verantwoordelijk wethouder Sidney van den Bergh. "Beiden

voelen we de noodzaak dat er iets moet gebeuren. Daarom hebben we met de boeren het initiatief genomen om zelf een goede aanpak te ontwikkelen. Niet wachten dus op maatregelen van bovenaf, maar zelf keuzes durven maken. Dat heeft een mooie aanbod opgeleverd dat goed is voor de boer én voor de natuur. En dat verdient steun, ook van de provinciale en landelijke overheid."

Kijk voor meer informatie op

www.oss.nl/nieuws



Bijeenkomst KennisKring Jeugd

Maak kennis met onze KennisKring Jeugd! Tijdens de volgende bijeenkomst op maandag 3 april van 19.00 tot 21.00 uur is de KennisKring weer bij elkaar. We informeren elkaar dan wat er leeft bij onze achterban. En welk beleid onze speciale aandacht nodig heeft.

Een goede gelegenheid om de sfeer eens te proeven binnen onze vakkundige KennisKring.

De locatie in het gemeentehuis, er wordt op de borden aangegeven waar precies.

Onderzoek naar behoefte aan bedrijfsruimte. Ondernemers doe mee!

De gemeente Oss verkocht de laatste jaren veel bedrijfsgrond. Om te zorgen dat Osse ondernemers ook de komende jaren voldoende ruimte hebben voor hun toekomstplannen doen we nu onderzoek naar wensen van ondernemers. Onderzoeksbureau Stec

Groep voert het onderzoek uit. Bent u ondernemer in de gemeente Oss? Dan vragen wij 10 minuten van uw tijd om de enquête in te vullen op www.vraagmonitor.nl/Oss. Mee-doen kan tot en met 24 april 2023.

Hoeveel ruimte hebben ondernemers de komende jaren nodig?

In de korte online enquête vragen we ondernemers in Oss naar hun bedrijfsruimte op dit moment en wat zij in de



Wijk- en Dorpsraad

Agenda openbare vergadering Dorpsraad Lith

1. Opening en vaststellen agenda.
2. Financiën
3. Verslag vorige vergadering d.d. 02-02-2023 (Onder de agenda bijgevoegd)
4. Mededelingen
 - Leden van de Dorpsraad en de adviseurs van ons kernteam.
5. Presentatie door Nynke Steyn medewerker educatie en voorlichting afval van de gemeente Oss.
6. Presentatie over energiebesparing door Anouk Verbruggen projectleider energiebesparende aanpak van de gemeente Oss.
7. Spreekrecht publiek.
8. Rondvraag.
9. Sluiting.

Als u gebruik wilt maken van spreekrecht, dient u dit voor de vergadering kenbaar te maken bij de voorzitter.

info@dorpsraادلith.nl

Wijk- en Dorpsraad

Agenda openbare vergadering Dorpsraad Megen, Haren en Macharen

Datum: Maandag 3 april 2023
Aanvang: 20.00 uur
Plaats: Gemeenschapshuis De Bongerd Macharen

1. Opening.
2. Vaststellen van de agenda.
3. Vragen en opmerkingen inwoners.
4. Nieuwbouw Macharen / Ontwikkeling De Bongerd
5. Mededelingen van de dorpsraad.
6. Mededelingen van de gemeente.
7. Rondvraag.
8. Sluiting.

Heeft u een vraag of opmerking, maak dit dan voor de vergadering even kenbaar bij de voorzitter.

Verkeersbesluit

VERKEERSBESLUIT GEHANDICAPTEPARKERPLAATSEN OP KENTEKEN TE OSS
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss hebben besloten om op de volgende locaties gehandicapteparkeerplaatsen op kenteken aan te leggen.

- Iman van den Boschstraat t.h.v. 24 te Oss op kenteken RS-946-P;
- Vredelhof t.h.v. 349 te Oss op kenteken 74-JV-6;
- Wendakker t.h.v. 104 te Oss op kenteken 70-KXX-7.

Waar kunt u dit besluit inzien?

Vanaf 29 maart 2023 kan iedereen het verkeersbesluit met een situatietekening, inzien bij de balie Publieksvoorziening. Het besluit ligt daar **zes weken** ter inzage. De balie Publieksvoorziening zit in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.00 uur open.

Bent u het niet eens met het besluit?

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u een brief schrijven. Zo'n brief heet een bezwaarschrift. U kunt alleen een bezwaarschrift schrijven als het besluit gevolgen voor u heeft. Het bezwaarschrift moet u binnen **zes weken** naar de gemeente sturen, dus voor 10 mei 2023. U richt het bezwaarschrift aan: Het college van burgemeester en wethouders van Oss t.a.v. hoofd afdeling IBOR Postbus 5 5340 BA Oss.

Wat schrijft u in ieder geval in het bezwaarschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar maakt
- Een uitleg waarom u bezwaar maakt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit meteen grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. U kunt een voorlopige voorziening alleen aanvragen als u ook bezwaar maakt bij de gemeente. Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Zo'n brief heet een verzoekschrift.

Wat schrijft u in ieder geval in het verzoekschrift

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een uitleg waarom u om een voorlopige voorziening verzoekt
- Bij het verzoekschrift moet u ook een kopie van uw bezwaarschrift aan de gemeente meesturen.

Meer informatie

Wilt u meer weten over dit verkeersbesluit? Dan kunt u contact opnemen met de BackOffice, afdeling Inrichting Beheer Openbare Ruimte (IBOR), telefoon 14 0412.

Bestemmingsplannen

BESTEMMINGSPLAN EN HOGERE WAARDE 't VELD GEFFEN - 2022'

De gemeenteraad van Oss heeft op 2 maart 2023 het bestemmingsplan 't Veld Geffen - 2022' vastgesteld. Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 8 november 2022 een hogere waarde vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan of de hogere waarde.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. De gemeenteraad stelt bestemmingsplannen vast. Dit staat in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Waar gaat het bestemmingsplan 't Veld Geffen - 2022' over?

Het bestemmingsplan 't Veld Geffen - 2022' gaat over de ontwikkeling van een nieuwe woningbouwlocatie direct ten zuidoosten van de kern Geffen, aan de Veldstraat en de Heesterseweg. Het bestemmingsplan maakt de bouw van circa 310 woningen mogelijk.

Het bestemmingsplan wijkt af van het ontwerpbestemmingsplan

Van 27 april tot en met 7 juni 2022 kon u reageren op het ontwerp van het bestemmingsplan. Het vastgestelde bestemmingsplan is op een aantal punten anders dan het ontwerpbestemmingsplan. De verschillen staan vermeld in een 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'.

Wat houdt het besluit hogere waarde in?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt het wegverkeer op de Heesterseweg te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een besluit hogere waarde genomen.

U kunt het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde en de overige stukken bekijken

U kunt vanaf donderdag 30 maart tot en met donderdag 11 mei 2023 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan
- het bestemmingsplan
- andere stukken over het bestemmingsplan, zoals de toelichting en de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen'
- het besluit van burgemeester en wethouders over de hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- (op afspraak) digitaal bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U moet hiervoor een afspraak maken via telefoonnummer 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPTveldgff-VG01

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarde?

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 31 maart 2023 tot en met donderdag 11 mei 2023.

U kunt alleen beroep instellen als u:

- belang hebt bij het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde, of
- hebt gereageerd (een zienswijze hebt ingediend) op het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerpbesluit hogere waarde.

Voor het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geldt nog het volgende.

Het bestemmingsplan laat circa 310 nieuwe woningen toe. Daardoor is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat:

- u uw beroepsgronden in het beroepschrift moet opnemen
- uw beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, als u binnen de beroepstermijn geen gronden indient, en
- u deze gronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunt aanvullen

U stuurt uw beroepschrift aan: De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019 2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk donderdag 11 mei 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak. De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Wanneer treden het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde in werking?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde treden in werking op 12 mei 2023. Maar ze treden nog niet in werking als er iemand vóór 12 mei 2023 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningenrechter.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw M. Quax van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Algemene Plaatselijke Verordening

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen **twee weken** na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

- **Geffen**
• Bouwvakborrel, Kerkstraat 10, 17 maart 2023. Het evenement is op 28 juli 2023 van 18:00 uur tot 01:00 uur.
- **Lithoijen**
• Feesttent + Kermis Lithoijen, Prelaat van den Bergplein 8, 16 maart 2023. Het evenement is op 1 september 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 2 september 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 3 september 2023 van 13:00 uur tot 01:00 uur.

- **Oss**
• De Maasdijk, alle kernen van de gemeente Oss, 17 maart 2023. Het evenement is op 17 juni 2023 van 06:00 uur tot 23:59 uur, 18 juni 2023 van 00:00 uur tot 19:00 uur.
- **Avondvierdaagse Oss**, in en rond Oss, 20 maart 2023. Het evenement is op 13 juni 2023 van 15:00 uur tot 21:30 uur, 14 juni 2023 van 15:00 uur tot 21:30 uur, 15 juni 2023 van 15:00 uur tot 21:30 uur, 16 juni 2023 van 15:00 uur tot 21:30 uur.

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

- **Oijen**
• Autocrosswedstrijd Oijen 2023, Lutterweg, 22-3-2023. Het evenement is op 30 april 2023 van 08:00 uur tot 19:30 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden,

een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

ONTHEFFING SLUITINGSTIJD HORECABEDRIJF

De burgemeester heeft een ontheffing verleend van de sluitingstijd aan:

- **Demen**
• voor het pand gelegen aan het adres Osstraat 11, voor Aanvraag ontheffing sluitingstijd en melding incidentele festiviteit, 22-3-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de ontheffing is verzonden. Het is mogelijk deze ontheffing in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen **zes weken** na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Vellen van houtopstanden



Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning met een capaciteit is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Oss, Geffen, Ravenstein, Lithoijen, diverse locaties, het verwijderen van 11 bomen, ingediend op 15-3-2023, 1.

Raad en Daad

AGENDA VERGADERING GEMEENTERAAD

Op 6 april 2023 vergadert de gemeenteraad. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Beleidskader centrale huisvesting internationale werknemers
- Algemene subsidieverordening Oss 2023
- Locatieprofielen evenementenlocaties Centrum Oss

Wilt u de gemeenteraad toespreken over agendapunt niet zijnde ingekomen brieven? Neem dan contact op met de Raadsgriffie (tel 14 0412). De raadsvergaderingen worden live uitgezonden via onze website www.oss.nl/gemeenteraadlive. U kunt ze ook op een later moment bekijken. Op de website vindt u ook alle vergaderstukken.

U kunt ook inspreken over een onderwerp wat niet op de agenda staat, maar waarvan u het belangrijk vindt om dit met de raadsleden te delen. Neem dan ook contact op met de Raadsgriffie Raadsgriffie@oss.nl.

De agenda's kunnen wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het voorkomen dat we de vergadering moeten verzetten, annuleren of de aanvangstijd aanpassen. Houdt u daarom de website van de gemeente Oss goed in de gaten voor de laatste wijzigingen.

Voor meer informatie ga naar www.oss.nl/kappen

Wet Milieubeheer

MILIEUMELDING

Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen:

Berghem
• Harenseweg 14C, Megens Cleaning & Dienstverlening B.V., voor het oprichten van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Macharen
• Oelenstraat 2, M.M.W.J. Loeffen, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Oijen
• Lutterweg 9, Vd Burgt, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Oss
• Habsburgstraat 25, Camperplein Oss, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.
• Singel 1940-1945 300, Gemeente Oss locatie Ir. Diddewerf (Gemeentewerf), voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Het is niet mogelijk om tegen de melding bezwaar te maken. De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Omgevingsvergunning

ONTWERPOMGEVINGSVERGUNNING EN ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDE 'HET REALISEREN VAN EEN KLEINSCHALIG WOONZORGCOMPLEX'

U kunt reageren op de ontwerp omgevingsvergunning 'het realiseren van een kleinschalig woonzorgcomplex'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Noord-West-Oss - 2013'. Daarnaast kunt u reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde 'voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de Braakstraat en de Kromstraat voor de realisatie van een kleinschalig woonzorgcomplex'. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daaraan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

Waar gaat de ontwerpomgevingsvergunning over?

Met de ontwerpomgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Noord-West-Oss - 2013'. Dit doen wij om het realiseren van een kleinschalig woonzorgcomplex mogelijk te maken.

Waar gaat het ontwerpbesluit hogere waarde over?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt het wegverkeer op de Kromstraat en Braakstraat te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een ontwerpbesluit hogere waarde genomen.

U kunt de ontwerpomgevingsvergunning en het besluit hogere waarde bekijken

U kunt van donderdag 30 maart 2023 tot en met woensdag 10 mei 2023 de volgende stukken bekijken:

- de ontwerpomgevingsvergunning
- de ruimtelijke onderbouwing met bijlagen
- het bouwplan
- het ontwerpbesluit hogere waarde

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- (digitaal) bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van de omgevingsvergunning zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>.

Het identificatienummer van de omgevingsvergunning is NL.IMRO.0828.OVKromstr160-ON01.

U kunt reageren op de omgevingsvergunning. U kunt reageren op de ontwerpomgevingsvergunning. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 30 maart 2023 tot en met woensdag 10 mei 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak met Bennie van de Camp van de afdeling VTH, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur u dan een brief aan:

Vervolg van pagina 2

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss

Geef in uw brief aan dat deze over de ontwerpomgevingsvergunning 'het realiseren van een kleinschalig woonzorgcomplex' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met de ontwerpomgevingsvergunning.

U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde
U kunt reageren op het ontwerpbesluit hogere waarde. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 30 maart 2023 tot en met woensdag 10 mei 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak met Bennie van de Camp van de afdeling VTH, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbesluit hogere waarde 'voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel van wege de Braakstraat en de Kromstraat voor de realisatie van een kleinschalig woonzorgcomplex' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbesluit hogere waarde.]

Wat gebeurt er na de ontwerpomgevingsvergunning?
Het gaat hier om een ontwerpomgevingsvergunning. Wij nemen na afloop van de ter inzagelegging een definitief besluit. Dan nemen wij ook het definitieve besluit hogere waarde. Wij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?
Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met Dave de Bruijn van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling of Bennie van de Camp van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, telefoonnummer 14 0412.

Omgevingsvergunning

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Berghem**
- Havikskruid 44, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning, verzonden op 23-3-2023, 2.
- Hoessenboslaan 45, het plaatsen van een wegwijzer, verzonden op 21-3-2023, 2.
- Koolzaadweg 1, het uitbreiden van de sportschool, verzonden op 23-3-2023, 2. Voor dit project is ook een ontvankelijke melding art. 8.41 Wm ontvangen.
- Koolzaadweg 11-11A, het bouwen van een bungalow, verzonden op 21-3-2023, 2.
- Rabarberveld 34, het bouwen van een dakkapel op de voorzijde van de woning, ingediend op 22-3-2023, 1.

- Geffen**
- Leiweg 6B, het bouwen van een bedrijfswoning, 3.
- Willibrordusstraat 18, het uitbreiden van de woning, verzonden op 23-3-2023, 2.

- Huisseling**
- Dortestraat 2, het plaatsen van een woonunit tijdens de verbouwing van de woning, ingediend op 5-3-2023, 1.
- Grotestraat 47, renovatie van een woning, ingediend op 8-3-2023, 1.

- Lith**
- De Woerd 28, het bouwen van een mantelzorgwoning, ingediend op 20-3-2023, 1.
- Sluismeester 1, het opvoeren van theatervoorstellingen door Theater Dankzij de Dijken, ingediend op 17-3-2023, 1.

- Macharen**
- Dorpstraat 70B, het verbouwen van het pand naar een woning, ingediend op 16-3-2023, 1.

- Maren-Kessel**
- Wildseweg 4, het bouwen van een nieuwe woning, ingediend op 17-3-2023, 1.

- Megen**
- Dr. Baptiststraat 9, het uitbreiden van de woning, verzonden op 22-3-2023, 2.
- Nonnenstraat 14 Megen, het bouwen van een woning, verzonden op 22-3-2023, 2.

- Oijen**
- Oijense Bovendijk 61, het verbouwen en uitbreiden van een bierbrouwerij / woonhuis, verzonden op 22-3-2023, 4.

- Oss, Geffen, Ravenstein, Lithoijen**
- diverse locaties, het verwijderen van 11 bomen, ingediend op 15-3-2023, 1.

- Oss**
- Grutto 118, het uitbreiden van het woonhuis, verzonden op 21-3-2023, 2.

- Hertogin Clementiastraat 6, het uitbreiden van de woning, ingediend op 17-3-2023, 1.

- hoek Gewandeweg - Huizenbeemdweg, tijdelijke opslag van materialen op de voormalige vuilstort voor de duur van vier jaren op de hoek van de Gewandeweg en Huizenbeemdweg, verzonden op 23-3-2023, 2.

- Kerkstraat 11, het wijzigen van de pui, ingediend op 20-3-2023, 1.

- Kortfoortstraat 16, het bouwen van een woonhuis, verzonden op 21-3-2023, 2.

- Medaille 17, het plaatsen van een tijdelijke woonvoorziening, ingediend op 23-3-2023, 1.

- naast Willibrordusweg 95, het afgraven van twee aaneengesloten percelen naast Willibrordusweg 95, verzonden op 23-3-2023, 2.
- naast Willibrordusweg 95, het afgraven van twee aaneengesloten percelen naast Willibrordusweg 95, ingediend op 26-1-2023, 1.
- Spoorlaan 2, het verbouwen van een praktijkruimte naar twee appartementen, verzonden op 23-3-2023, 2.
- Van Maanenstraat 16, het wijzigen van de bestemming naar wonen, verzonden op 23-3-2023, 2.

TOELICHTING
1. Wij hebben de aanvraag ontvangen of de beslistermijn verlengd
De aanvraag is ontvangen maar wij moeten deze nog behandelen. Of we hebben meer tijd nodig om een beslissing te nemen. Het is nog onzeker of de aanvraag kan doorgaan. U kunt geen bezwaar maken.

2. U kunt bezwaar maken
Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. De dag dat wij het besluit verstuurd hebben staat achter het adres. Stuur uw bezwaarschrift naar:
Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op www.oss.nl/bezwaar. Heeft u een elektronische handtekening (DigID) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl → Digitaal Loket → Bezwaarschrift indienen. Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl>. → Burgers → Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

3. U kunt zienswijzen indienen
Wij hebben een ontwerpbesluit genomen. Een ontwerpbesluit is een besluit dat we willen nemen. Het ontwerpbesluit en alle andere stukken, liggen vanaf morgen voor een periode van zes weken bij de balie van Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Iedereen kan deze stukken inzien.

Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een schriftelijke zienswijze. Dat is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit. Zorg ervoor dat wij de zienswijze ontvangen voordat de termijn van inzage is afgelopen. Anders behandelen we uw zienswijze niet. Stuur uw zienswijze naar:
Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss
Wilt u liever mondeling uw mening geven? Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Samen Slimmer met Geldkrant

Deze week is het de Week van het Geld. Daarom ontvangt u vandaag de Samen Slimmer met Geldkrant. De Geldkrant is bedoeld om u op weg te helpen. Er staat informatie in over bij welke organisaties u terecht kunt met vragen over geldzaken of voor hulp bij geldzorgen. Daarnaast staan er geldverhalen en geldtips in.

hulp zoeken als zij zich in de verhalen herkennen. Ze zijn niet de enige. Stap over uw schaamte heen. Hoe eerder u hulp zoekt, hoe sneller u van uw geldzorgen af bent. Ook als u nu geen geldzorgen hebt, kan deze krant vol informatie handig zijn. Of misschien kunt u er iemand anders mee helpen.

met Weekblad Regio Oss bezorgd. Heeft u een nee/nee-sticker of nee/ja-sticker op de brievenbus? Dan ontvangt u geen Samen Slimmer met Geldkrant. U kunt de Geldkrant ophalen bij het gemeentehuis of een gemeenschapshuis bij u in de buurt. Of downloaden op de website van de gemeente Oss:

Wethouder Jacco Peter Hooiveld: 'Wij hopen dat inwoners

Geldkrant niet ontvangen? De geldkrant wordt samen

www.oss.nl/geldkrant



Wethouder Jacco Peter Hooiveld geeft de eerste Samen Slimmer met Geldkrant aan ervaringsdeskundige Myrna Peters uit Oss

4. U kunt beroep instellen

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur dan een beroepschrift naar de Rechtbank Oost-Brabant. Een beroepschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet 'beroep instellen'. Het beroepschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat de stukken ter inzage liggen. Vanaf donderdag 30 maart liggen de stukken zes weken ter inzage. Wilt u weten hoe u een beroepschrift moet indienen? Kijk dan op de website www.loket.rechtspraak.nl → Burgers → Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht. Heeft u beroep ingesteld? Maar wilt u niet wachten tot uw beroepschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> → Burgers → Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.



VOLG ONS OP:

- datisoss.nl
- twitter.com/datisoss
- facebook.com/datisoss
- [@datisoss #datisoss](https://instagram.com/datisoss)