



Contactgegevens

Gemeentehuis Oss

Raadhuyslaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m vrijdag
9.00-17.00 uur
WhatsApp:
06-32451020
Fax:
[0412] 642 605
E-mail:
gemeente@oss.nl
Websites:
www.oss.nl
www.twitter.com/gemeenteoss

Naar de gemeente?

Maak altijd een afspraak!

www.oss.nl/afspraken

Vragen over zorg, werk of inkomen?
Bel 14 0412.

Duurzaamheidsplein Oss (particulieren)

Maaskade 28
5347 KD Oss
Telefoon:
06-52 62 70 49
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
08.30-16.30 uur
zaterdag 08.30-15.00 uur
Voertuigen en aanhangwagens met
bedrijfsnaam of logo hebben geen
toegang.

Compostering

Diezestraat 6
5347 KD Oss
Telefoon:
06-52 62 70 49
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
7.30-17.00 uur
zaterdag 8.00-15.00 uur

Ir Diddewerf/ Gemeentereiniging

Singel 1940-1945 nr. 300
5348 PV Oss
Telefoon:
14 0412
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
7.30-16.30 uur
Websites:
www.oss.nl/afval
www.twitter.com/AfvalinzOss

Bedrijfsafval Oss

Singel 1940-1945 nr. 300
5348 PV Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
[0412] 629 046
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
7.30-16.30 uur
E-mail:
ondergrondse@oss.nl
Website:
www.oss.nl/bedrijfsafval

Voor sommige vragen moet u
contact opnemen met Bedrijfsafval
's-Hertogenbosch. Kijk voor meer
informatie op onze website.

NME-Centrum en kinderboerderij De Elzenhoek

Anna van Schuurmanstraat 602
5344 TX Oss
Telefoon:
[0412] 641 492
Openingstijden:
Elke dag 10.00-17.00 uur
Email:
NME.elzenhoek@oss.nl
Websites:
www.nme-elzenhoek.nl
www.facebook.com/elzenhoek
www.twitter.com/elzenhoek

Afdeling Communicatie van de
gemeente Oss stelt Oss Actueel samen,
onder verantwoordelijkheid van het
college van B&W. Oss Actueel staat
los van het redactionele beleid van dit
weekblad.

Laatste oplevering in de Piekenhoef



De ontwikkeling en bouw van de nieuwe woonwijk Piekenhoef begon op 1 juli 2002. Nu, 20 jaar later, levert Combinatie Hoessenbos v.o.f. de laatste projectmatige woningen op. Op donderdag 7 april overhandigde wethouder Joop van Orsouw de sleutels voor de woningen aan de nieuwe bewoners.

20 jaar Piekenhoef

Op 1 juli 2002 ondertekenden

gemeente Oss en bouwbedrijven de overeenkomst voor de Piekenhoef. Een duurzame uitbreidingslocatie. Een groene wijk, ruim opgezet, dicht bij de bossen en snel ontsloten naar snelwegen. In dit project zijn zo'n 1400 woningen gebouwd. Het is een wijk waarin verschillende woningtypen voor verschillende prijsklassen (huur en koop) door elkaar zijn gebouwd. Ook zijn er particu-

liere en woonwerk-bouwkavels.

Laatste fase

De gemeente start half april met het woonrijp maken van de laatste. De verwachting is dat het woonrijp maken voor de zomervakantie gereed is. In deze laatste fase komen enkele woonwerkkavels. En er zijn particulieren bezig met de afronding van de bouw van hun woning.

Nieuw paspoort, identiteitskaart of rijbewijs nodig? Maak op tijd een afspraak!

De wachttijd voor de aanvraag van een paspoort, Nederlandse Identiteitskaart of rijbewijs is helaas langer dan u van ons gewend bent. Wij doen ons best om u zo snel mogelijk te helpen. Maar de wachttijd is inmiddels opgelopen tot ruim twee weken.

Dit komt onder meer door: de grote toename van het aantal aanvragen voor reisdocumenten sinds de corona-maatregelen vervallen zijn en door de organisatie van de afge-

lopen verkiezingen. En door het inschrijven en helpen van Oekraïense vluchtelingen. We proberen extra personeel in te zetten. Veel gemeenten in Nederland proberen dat. Daardoor is het aanbod van gekwalificeerde medewerkers erg klein.

Maak op tijd een afspraak

Heeft u binnenkort een nieuw reisdocument of rijbewijs nodig? Maak dan minstens een maand voordat uw huidige document verloopt een

afspraak. Dat kan via www.oss.nl/afspraken.

U kunt alleen met een afspraak terecht aan onze balies. Zo kunnen wij u sneller en beter helpen.



€ 800 energietoeslag voor lage inkomens in gemeente Oss

Huishoudens met een laag inkomen kunnen in Oss een eenmalige energietoeslag van € 800 krijgen in 2022. Met dit extra geld kunnen zij een deel van de energiekosten betalen.

Toeslag aanvragen?

Krijgt u een bijstandsuitkering en/of minimeerregeling van de gemeente Oss, dan hoeft u de energietoeslag niet zelf aan te vragen. Voldoet u aan de voorwaarden, dan krijgt u het bedrag half april automatisch overgemaakt.

Andere inwoners die aan de voorwaarden voldoen, kunnen de toeslag vanaf woensdag 20 april 2022 aanvragen via de website van de gemeente. Meer informatie over de voor-

waarden en het aanvragen van de toeslag vindt u op

www.oss.nl/energietoeslag

Waarom is er de energietoeslag?

De energieprijzen zijn de afgelopen maanden hard gestegen. Daardoor is de energierekening van veel huishoudens honderden euro's duurder geworden. Inwoners met een laag inkomen hebben het extra lastig. Daarom maakt het Rijk voor deze huishoudens geld vrij voor een eenmalige energietoeslag van € 800 per huishouden.

Zorgen over uw (energie) rekeningen?

Kijk eens of u kunt bespa-

ren op uw energieverbruik. Weet u niet hoe? Maak dan een afspraak voor een gratis gesprek met een energiecoach, gewoon bij u thuis. Meer informatie, tips en adviezen over het gesprek en energie besparen vindt u op www.oss.nl/energietoeslag.

Als u geldzorgen hebt, is het ook belangrijk daar met iemand over te praten. Dat kan een bekende zijn, of professionals of vrijwilligers die mensen helpen bij geldzaken. Denk aan Sociaal Raadslieden, een consulent schuldhulpverlening of een Schuldhulpmaatje. Op www.oss.nl/energietoeslag vindt u een handig overzicht van de mogelijkheden.



Eet mee op 5 mei!

In heel het land zijn er op 5 mei vrijheidsmaaltijden, ook in Oss. Soms is de vrijheidsmaaltijd een brunch, soms een lunch of picknick. Geniet tijdens de Vrijheidsmaaltijden altijd van gratis soep. Iedereen kan aansluiten! De vrijheidsmaaltijd is een bijzondere ontmoeting aan de eettafel waarbij we stil staan bij wat vrijheid is.

Waar zijn de vrijheidsmaaltijden?

- Jan Cunen Park | Oss
- Barbara Park | Oss
- Talentencampus | Oss

- Speeltuinen Elckerlyc | Oss
- Wijkhuis De Haard | Oss
- Verdihuis/ De Pitstop | Oss
- Voor het gemeentehuis | Oss
- Vidi Reo | Ravenstein
- Leerlooierijmuseum | Ravenstein
- De Berchplaets | Berghem
- Openluchttheater Hoessenbosch | Berghem
- De Snoeck | Lith
- Scouting Geffen | Geffen
- Sportpark de Wilgendaal | Herpen

Kijk voor meer informatie op datisoss.nl/5mei.

We zien je graag op 5 mei!

Wandelen in Herperduin

Wil je graag meer weten over de bossen in Herperduin? Zondag 24 april start om 10.30 uur bij restaurant de Kriekput een wandeling van 2 uur in Herperduin. Annemargriet Lok en Annemieke Meerman, gastvrouwen in de bossen van Oss, geven uitleg over de

werkzaamheden in het bos. Misschien zien we een pasgeboren kalfje. Of sporen van de das, mierenhopen en de grazers. We lopen ongeveer vijf kilometer door het bos, over de zandvlakte, langs het ven en over de hei. Deelname is gratis.



Kort Nieuws

BEKENDMAKING VOORNEMEN VERKOOP PERCEEL GROND

De gemeente heeft het voornemen om een perceel grond, gelegen nabij de Vierhoeksingel 7 in Oss, kadastraal bekend gemeente Oss sectie K nummers 4101, 5404 en 5493 (gedeelte) tezamen groot 2.634 m2 te verkopen aan de eigenaar van het pand van de supermarkt Jumbo aldaar ten behoeve van de uitbreiding van het bestaande winkelpand en ten behoeve van de herinrichting van het parkeerterrein.

De gemeente Oss wil meewerken aan deze rechtstreekse grondverkoop, omdat

- 1. De gemeente wil dat het parkeerterrein en het pand van de Jumbo supermarkt in eigendom komen en blijven bij één eigenaar;
- 2. De eigenaar van het pand van de supermarkt op een gedeelte van het te verkopen perceel de supermarkt wenst uit te breiden;
- 3. De eigenaar van het pand van de Jumbo supermarkt de enige serieuze gegadigde kan zijn voor het perceel grond gezien de ligging van de grond, grenzend aan de zijkant de bestaande supermarkt;
- 4. De gronden feitelijk al jaren worden gebruikt als parkeerterrein ten behoeve van de supermarkt;
- 5. De eigenaar van het pand van de Jumbo supermarkt al een deel van het te verkopen perceel van de gemeente huurt.

De gemeente Oss zal twintig (20) dagen na de datum van de publicatie van dit bericht de koopovereenkomst met de eigenaar van het pand van de Jumbo supermarkt aangaan, tenzij er binnen die termijn een kort geding bij de Voorzieningenrechter bij de Rechtbank in Den Bosch (civiele rechter) is opgestart door een gegadigde die voldoet aan deze vereisten, omdat deze het niet eens is met de rechtstreekse grondverkoop als hiervoor bedoeld.

Bijzondere Bomen

VOORNEMEN VASTSTELLING 70 "BIJZONDERE BOMEN"

U kunt (als u belanghebbende bent) reageren (een zienswijze indienen) op het voornemen tot de vaststelling van (aanvullend) 70 stuks "Bijzondere bomen".

Wat houdt het voornemen in?
Het college van burgemeester en wethouders (hierna: het college) kan een Lijst Bijzondere Bomen vaststellen. Een bijzondere boom wordt in de Algemene Plaatselijke Verordening omschreven als een bijzondere beschermingswaardige individuele of beeldbepalende boom. Daarbij kunt u bijvoorbeeld denken aan een monumentale boom.

Waar en hoe kunt u de stukken inzien?
U kunt het voornemen om bovengenoemde 70 bijzondere bomen toe te voegen aan de lijst van "bijzondere bomen" inzien bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss; geopend op maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdag tot 20.00 uur.

Reageren (een zienswijze indienen) op dit voornemen
U kunt met een zienswijze reageren op het voornemen tot vaststelling van de Lijst Bijzondere Bomen als u belanghebbende bent. In uw zienswijze geeft u aan waarom u het wel of niet eens bent met het voornemen om 70 bomen toe te voegen.
U kunt van woensdag 13 april tot en met woensdag 25 mei 2022 met een zienswijze reageren. Dit kunt u schriftelijk of mondeling doen. Let op: u kunt dit niet per e-mail doen.

Wilt u schriftelijk met een zienswijze reageren?
Stuurt u dan een brief naar: De gemeenteraad van Oss t.a.v. afdeling Inrichting Beheer Openbare Ruimte Postbus 5 5340 BA OSS

Hebt u nog vragen?
Als u nog vragen hebt met betrekking tot de Lijst Bijzondere Bomen, dan kunt u contact opnemen met de heer C. van Oers. Mocht u juridische vragen hebben over de inhoud van deze procedure, dan kunt u contact opnemen met mevrouw S. Alessia, via het algemene nummer van de gemeente Oss: 14 0412.

Hebt u nog vragen?
Hebt u nog vragen? Bel dan met de heer J. Groenland van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

Bestemmingsplannen

VOORNEMEN VOORBEREIDING RUIMTELIJKE BESLUITEN

Burgemeester en wethouders van Oss zijn van plan om de volgende bestemmingsplannen en wijzigingsplannen voor te bereiden:

- Dorpsstraat 15 Lithoijen – 2022 Wijzigen van een bestaande schuur in een vrijstaande woning aan de Dorpsstraat 15 GED in Lithoijen.
- Wijziging 5 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020 (Gortenbergweg 1 Maren-Kessel) Vergroting van het agrarisch bouwvlak aan de Gortenbergweg 1 in Maren-Kessel.
- Hoessenboslaan 27 Berghem – 2022 Bedrijfswoning met cultuurhistorische waarden omzetten in een burgerwoning en het realiseren van drie ruimte-voor-ruimte woningen aan de Hoessenboslaan 27 in Berghem.
- Partiele Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020 (Kesselsegraaft 5 Maren-Kessel) Sanering agrarisch bedrijf, terugbrengen cultuurhistorische waarden, realiseren van twee ruimte-voor-ruimte woningen en het omzetten van twee bestaande bedrijfswoningen in burgerwoningen aan de Kesselsegraaft 5 in Maren-Kessel.
- Langestraat 14 Dieden – 2022 Uitbreiden van een recreatief bedrijf aan de Langestraat 14 in Dieden.
- Mr. Van Coothstraat 12 Lith – 2022 Bouwen van vijf woningen aan de Mr. Van Coothstraat 12 in Lith.
- Partiele Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020 (Mr. Van Coothstraat 54B Maren-Kessel) Herbepemming van een varkenshouderij aan de Mr. Van Coothstraat 54B in Maren-Kessel.
- Molenaarstraat 56-58 Lith – 2022 Herontwikkeling van een bedrijfsbestemming naar bedrijfsverzamellocatie aan de Molenaarstraat 56-58 in Lith.
- Stationsstraat 5 Berghem – 2022 Splitsing van een bedrijfswoning met cultuurhistorische waarden in twee burgerwoningen aan de Stationsstraat 5 in Berghem.
- Weisestraat 19 Lithoijen – 2022 Herbepemming van een varkenshouderij aan de Weisestraat 19 in Lithoijen.
- Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem – 2022 Bouwen van 10 woningen aan de Burgemeester van Erpstraat 58 in Berghem.
- Burgemeester van Erpstraat 56a Berghem – 2022 Bouwen van één woning aan de Burgemeester van Erpstraat 56a in Berghem.

Wat is een bestemmingsplan of wijzigingsplan?
In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of en hoe men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

In een bestemmingsplan kan ook worden geregeld dat burgemeester en wethouders bestemmingen onder bepaalde voorwaarden mogen wijzigen. Dit doen burgemeester en wethouders in een wijzigingsplan.

U kunt nog niet reageren
De gemeente moet de bestemmingsplannen en wijzigingsplannen nog maken. Daarom legt zij op dit moment nog geen stukken ter inzage. Ook laat zij nog geen onafhankelijke instantie advies uitbrengen over het voornemen.

U kunt geen zienswijzen over het voornemen naar voren brengen. Als de ontwerpen van de hierboven genoemde plannen klaar zijn, legt de gemeente die ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in Oss Actueel, in het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website www.oss.nl. Dan kunt u de stukken bekijken en daarop reageren.

Hebt u nog vragen?
Hebt u nog vragen? Bel dan met de heer J. Groenland van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

Algemene Plaatselijke Verordening

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.
De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er

wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.
In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:
Lithoijen

- 55-jarig jubileum CV De Doordouwers, Prelaat van den Bergplein 1, 17 maart 2022. Het evenement is op 7 mei 2022 van 15:00 uur tot 01:00 uur.
- Come Out and Play 2022, Kruisstraat, 21 februari 2022. Het evenement is op 21 mei 2022 van 12:00 uur tot 01:00 uur.
- Gala Stadion, Mondriaanlaan 6, 15 maart 2022. Het evenement is op 3 juni 2022 van 19:00 uur tot 23:30 uur.

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:
Oss

- So you think you can groom, Rusheuvelstraat 5, 6-4-2022. Het evenement is op 22 mei 2022 van 10:00 uur tot 17:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.
Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.
Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

EXPLORATIEVERGUNNING HORECABEDRIJF
De burgemeester van Oss heeft een exploitatievergunning verleend aan:
Lith

- Puur Damen BV, voor het pand gelegen aan het adres De Lithse Ham 3, 6-4-2022.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaar-

schrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Vellen van houtopstanden



Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning met een kapactiviteit is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Demen/Deursen-Dennenburg/Herpen/Ravenstein, Maasdijk Demen - Rector Nuijensweg - Alard van Herpenplein - Dr. Sluijtersweg - Maasdijk Ravenstein - Veersingel, het verwijderen van 9 bomen , ingediend op 25-3-2022, 1.
- Demen/Deursen-Dennenburg/Herpen/Ravenstein, Maasdijk Demen - Rector Nuijensweg - Alard van Herpenplein - Dr. Sluijtersweg - Maasdijk Ravenstein - Veersingel, het verwijderen van 9 bomen , verzonden op 6-4-2022, 2.
- Lith, Heuvelhofke ong., het kappen van 10 bomen, ingediend op 28-3-2022, 1.
- Oss, Kortfoortstraat - Nieuwe Hescheweg - Ruwaardstraat - Singel 1940-1945 - , het verwijderen van 6 bomen , ingediend op 25-3-2022, 1.

Kijk voor meer informatie op www.oss.nl/kappen

Wet Milieubeheer

MILIEUMELDING
Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen:
Oss

- Ardena Oss BV, voor het oprichten van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.
- Oijenseweg 284, Spierings Melkvee, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.
- Scheldestraat 22, LSN BV., voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Het is niet mogelijk om tegen de melding bezwaar te maken. De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

MELDING BESLUIT MOBIEL BREKEN BOUW- EN SLOOPAFVAL

Wij laten u weten dat de volgende melding voor het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval is geaccepteerd:
Oss

- Molenaarstraat 81. Het breken start op 15 april 2022 en duurt 3 werkdagen.

De vermelde datum is een verwachte begin datum. Uiterlijk twee dagen voordat gestart wordt met het breken moet de exacte begindatum worden doorgegeven. De melding is alleen bedoeld om te laten weten dat er puin gebroken gaat worden. Het is daarom niet mogelijk om tegen deze melding bezwaar te maken. De werkzaamheden moeten volgens de

voorschriften van het Besluit worden uitgevoerd. Stof- en geluidsoverlast wordt dan beperkt.

Omgevingsvergunning

OMGEVINGSVERGUNNING 'TIJDELIJKE WONINGEN BERGSCHHE HOEVEPAD'

Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 7 april 2022 de tijdelijke omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van 48 2-kamerappartementen en 24 3-kamerappartementen aan het Bergsche Hoevepad in Oss

Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met de omgevingsvergunning.

Waar gaat de omgevingsvergunning over?

De omgevingsvergunning laat een tijdelijke afwijking toe van het bestemmingsplan 'Ruwaard Oss 2010' voor het realiseren 48 2-kamerappartementen en 24 3-kamerappartementen voor de duur van 15 jaar. En deze vergunning maakt de bouw van 48 2-kamerappartementen en 24 3-kamerappartementen mogelijk voor de duur van 15 jaar.

U kunt de omgevingsvergunning bekijken

U kunt de volgende stukken bekijken:

- de omgevingsvergunning
- de onderbouw van de omgevingsvergunning
- het bouwplan

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/OVbergschehoevepad-0N01>

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NLIIMRO.0828.OVbergschehoevepad-0N01

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de omgevingsvergunning?
Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. Wij hebben het besluit verstuurd op 8 april 2022. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op www.oss.nl/bezwaar. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtsbanken sector bestuursrecht.

Omgevingsvergunning

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Halve Morgensstraat 19, het verbouwen en verduurzamen van de woning, verzonden op 5-4-2022, 2.
- Spaanderstraat 138, het bouwen van een mantelzorgwoning, ingediend op 30-3-2022, 1.
- Zevenbergseweg 35N, het plaatsen

van een woonunit, ingediend op 31-3-2022, 1.

Demen/Deursen-Dennenburg/Herpen/Ravenstein

- Maasdijk Demen - Rector Nuijensweg - Alard van Herpenplein - Dr. Sluijtersweg - Maasdijk Ravenstein - Veersingel, het verwijderen van 9 bomen , ingediend op 25-3-2022, 1.
- Maasdijk Demen - Rector Nuijensweg - Alard van Herpenplein - Dr. Sluijtersweg - Maasdijk Ravenstein - Veersingel, het verwijderen van 9 bomen , verzonden op 6-4-2022, 2.

Geffen

- Weverstraat 19, het bouwen van een tuinhuis met veranda, verzonden op 5-4-2022, 2.

Herpen

- Rogstraat ong., het bouwen van een woning, ingediend op 4-4-2022, 1.

Huisseling

- Daalderstraatje 4, het in gebruik nemen van de agrarische bedrijfs-woning als plattelandswoning, verzonden op 6-4-2022, 2.

Lithoijen

- Stuwstraat 12, het vernieuwen van de dakisolatie en de dakpannen, verzonden op 5-4-2022, 2.

Lith

- Heuvelhofke ong., het kappen van 10 bomen, ingediend op 28-3-2022, 1.

Macharen

- Meester Teunissenstraat 19, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning, ingediend op 2-4-2022, 1.

Neerloon

- Vlietbosstraat 9, het bouwen van stal 10 en het aansluiten van bestaande stallen op de bestaande luchtwasser (gefaseerde aanvraag fase2; fase I milieu W 39968), verzonden op 8-4-2022, 4.

Oijen

- Oijense Bovendijk 39, het uitbreiden van de tuinkamer bij de woning, ingediend op 1-4-2022, 1.

Oss

- Atalantestraat 49, het vergroten van de bestaande dakkapel aan de achterzijde van de woning, verzonden op 8-4-2022, 2.
- Bachlaan 49, het bouwen van een bijgebouw, ingediend op 4-4-2022, 1.
- Binnendijk 18, Het vervangen van de houten kozijnen boven en het plaatsen van HR++ glas beneden , ingediend op 5-4-2022, 1.
- De Drossaard 26, het bouwen van een overkapping aan bestaande garage, ingediend op 25-3-2022, 1.
- Dr. Hermanslaan 18, het plaatsen van zonnepanelen op het achterdakvlak, ingediend op 3-4-2022, 1.
- Drijvershof 38, het verbouwen van een woning naar kamergewijze verhuur, ingediend op 28-3-2022, 1.
- Friezenweg 10A, het uitwegen van Friezenweg 10a, verzonden op 5-4-2022, 2.
- Heischeutstraat 91, het verbouwen en uitbreiden van een woning, verzonden op 8-4-2022, 2.
- Hescheweg 71, het plaatsen van een tuinhuis, verzonden op 6-4-2022, 2.
- Klaphekkenstraat 21-21A-21B, het wijzigen van een restaurant in appartementen en het opnieuw indelen van appartementen op de verdiepingen, verzonden op 5-4-2022, 2.
- Koornstraat 52, het vergroten van de woning, ingediend op 4-4-2022, 1.
- Kortfoortstraat - Nieuwe Hescheweg - Ruwaardstraat - Singel 1940-1945 - , het verwijderen van 6 bomen , ingediend op 25-3-2022, 1.
- Oijense Zij Noord, Medaille, kavel 36, het bouwen van een vrijstaand woonhuis, ingediend op 1-4-2022, 1.
- Oijenseweg 284, Revisie: wijzigen stal 1, eindigen viskwekerij, meer dieren houden, verzonden op 7-4-2022, 4.
- Oude Litherweg 21, het verbouwen van de woning, verzonden op 5-4-2022, 2.
- Rijnstraat 2, de tijdelijke uitbreiding van vergaderruimtes , verzonden op 6-4-2022, 2.
- Staringstraat 496, het verbouwen van een woning voor kamergewijze verhuur, ingediend op 30-3-2022, 1.
- Theodorus Dobbestraat 21, het uitbreiden van de voorzijde van de woning , ingediend op 25-2-2022, 1.
- Tuinstraat 17, het uitbreiden van de overkapping, verzonden op 8-4-2022, 2.
- Tuinstraat 17, het uitbreiden van de overkapping, ingediend op 26-3-2022, 1.
- Wagenaarstraat 27, de uitbreiding van het woonhuis, ingediend op 5-4-2022, 1.
- Wagenaarstraat 350, het bouwen van een tuinhuis met overkapping, ingediend op 6-4-2022, 1.

Ravenstein

- Nieuwstraat e.o., het vervangen van het rioolstelsel en het realiseren van een waterbergingsstelsel, verzonden op 8-4-2022, 2.

TOELICHTING

1. Wij hebben de aanvraag ontvangen of de bestelmeterijn

Vervolg op pagina 3

Vervolg van pagina 2

verlengd

De aanvraag is ontvangen maar wij moeten deze nog behandelen. Of we hebben meer tijd nodig om een beslissing te nemen. Het is nog onzeker of de aanvraag kan doorgaan. U kunt geen bezwaar maken.

2. U kunt bezwaar maken

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. De dag dat wij het besluit verstuurd hebben staat achter het adres. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5

5340 BA Oss

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op www.oss.nl/bezwaar. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen. Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzittingsrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

3. U kunt zienswijzen indienen

Wij hebben een ontwerpbesluit genomen. Een ontwerpbesluit is een besluit dat we willen nemen. Het ontwerpbesluit en alle andere stukken, liggen vanaf morgen voor een periode

van zes weken bij de balie van Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Iedereen kan deze stukken inzien.

Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een schriftelijke zienswijze. Dat is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit. Zorg ervoor dat wij de zienswijze ontvangen voordat de termijn van inzage is afgelopen. Anders behandelen we uw zienswijze niet. Stuur uw zienswijze naar:

Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss
Wilt u liever mondeling uw mening geven? Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

4. U kunt beroep instellen

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur dan een beroepschrift naar de Rechtbank Oost-Brabant. Een beroepschrift

is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet 'beroep instellen'. Het beroepschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat de stukken ter inzage liggen. Vanaf donderdag 14 april liggen de stukken zes weken ter inzage. Wilt u weten hoe u een beroepschrift moet indienen? Kijk dan op de website www.loket.rechtspraak.nl -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

Heeft u beroep ingesteld? Maar wilt u niet wachten tot uw beroepschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzittingsrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

Dak van asbest? Ga voor een gezond dak!

Steeds meer inwoners in gemeente Oss laten hun asbestdak vervangen. Daarmee kiezen zij voor een gezond dak.

Asbestdaken zelf vervangen

In de gemeente Oss zijn in 2021 bijna 400 asbestdaken vervangen. Asbest in slechte staat is slecht voor onze gezondheid en het milieu. Gemeente Oss vindt een gezonde buurt om in te wonen belangrijk. "Veel mensen weten nog niet dat je kleine asbestdaken tot 35 m2 zelf mag verwijderen", zegt beleidsmedewerker Merel Franken van de gemeente. "Natuurlijk moet dit wel veilig gebeuren. Alles hierover kun je lezen op oss.nl/asbest".

Asbest zit vooral in daken ouder dan 1994

Bij daken met een oppervlakte tot 35 m2 gaat het vaak om schuurtjes. Heeft u zelf een schuurtje of bijgebouw dat gebouwd is vóór 1994? Dan is er een kans dat er asbest in de dakbedekking zit. Door het asbestdak te vervangen kiest u voor een gezond dak. Door weer en wind kunnen er asbestvezels vrijkomen uit oudere daken. Deze kankerverwekkende vezels komen in de lucht en op de grond terecht. Bij schade of brand is de eigenaar verantwoordelijk voor de kosten van het opruimen van het asbest. Niet alle verzekeraars dekken namelijk deze

kosten. Daarom is het extra belangrijk om asbestdaken op tijd te vervangen.

'We hebben de daken van de schuurtjes aan de voorkant van het huis en de carport vervangen. We wisten dat er asbest in het dak zat en dat we dat binnen enkele jaren toch moesten vervangen', zegt John Hunting, die in gemeente Oss woont. 'We hebben eerst een vergunning aangevraagd voor het verwijderen van asbest. We hebben ongeveer 28m2 weggehaald, dus dat mochten we gelukkig zelf doen. Wij zijn heel tevreden met het eindresultaat en het gemak waarmee we alles konden regelen met de gemeente, van sloopmelding tot inleveren van asbest op het Duurzaamheidsplein!' Lees het hele interview op www.oss.nl/asbest.

Meer weten?

Wilt u ook een gezond dak? Ook in 2022 kunt u asbestdaken tot 35m2 zelf verwijderen. Wel moet u vijf werkdagen tevoren een melding doen. De kosten voor het vervangen van een asbestdak zijn heel verschillend: van een paar honderd tot duizenden euro's. Er zijn verschillende mogelijkheden om deze kosten te financieren. Kijk voor meer informatie en tips op

www.oss.nl/asbest

Veel niet betaalde rekeningen? AJOSS helpt!

Iedereen kan betalingsproblemen krijgen. Bijvoorbeeld als je je baan verliest en rekeningen niet meer kan betalen. Of door leningen die je afsloot en niet meer kunt terugbetalen. Ben jij tussen de 18 en 27 jaar? Wil jij van je geldzorgen af en werken aan een mooie toekomst? Kom dan in actie! Meld je aan voor AJOSS. Mail naar: ajoss@oss.nl.

Hoe werkt AJOSS?

AJOSS (Aanpak jongeren met schulden in de gemeente Oss) helpt je bij het aanpakken en voorkomen van betalingsachterstanden én bij het zetten van een stap in je ontwikkeling. Denk aan het vinden van werk of een opleiding. Daarvoor maken we samen een plan dat bij jouw persoonlijke situatie past.

Trajectbegeleiding

Je hebt één aanspreekpunt, de trajectbegeleider. Je traject

begeleider onderzoekt samen met jou wat je talenten en mogelijkheden zijn. Van daaruit bespreken jullie welke stap je zet richting werk, opleiding, vrijwilligerswerk of dagbesteding. Dat is maatwerk.

Schuldhulpverlening

Je consulent Schuldhulpverlening onderhandelt met schuldeisers over het afkopen van je schulden. Na akkoord van alle schuldeisers, betalen wij de schulden in één keer af. Jij hebt daardoor alleen nog een schuld bij de gemeente. Deze schuld betaal je binnen drie jaar aan ons terug. We ondersteunen je met budget-beheer en stimuleren je om uiteindelijk zelf je geldzaken weer te regelen.

Meedoen met AJOSS

Een toekomst zonder betalingsproblemen! Dat is waar jij voor gaat. Jouw motivatie is superbelangrijk om dit



voor elkaar te krijgen. Daarom werk je mee aan je eigen ontwikkeling en om van je betalingsachterstand(en) af te komen.

Kom in actie. Meld je aan!

Wil jij je aanmelden voor AJOSS? Stuur een mail met je

naam naar ajoss@oss.nl. Wij nemen contact met je op. Kijk voor meer informatie en voorwaarden op www.oss.nl/ajoss. Ben je ouder dan 27 jaar en herken je je hierin? Neem dan ook gerust contact op! We kijken samen naar een oplossing.

Samen isoleren in gemeente Oss

Samen met de gemeente Oss organiseert het Regionaal Energieloket een inkoopactie voor vloer-, dak- en spouwmuurisolatie. Op 16 mei is er een online informatiebijeenkomst over isolatie, de inkoopactie en mogelijke subsidies. Op regionaalenergieloket.nl/acties staat de link om je aan te melden. Ook vind je er een informatiepakket over isolatie en de actie.

'Steeds meer inwoners kiezen ervoor om hun woning te isoleren. Hierdoor blijft de woning warm in de winter en koel in de zomer. Daardoor

woon je prettiger en gebruik je minder energie. Zo kun je tot honderden euro's per jaar op je energierekening besparen en het klimaat helpen. De gemeente Oss helpt je daar graag bij'. Peter Mertens Programmamanager Energietransitie Gemeente Oss.

Online informatieavond

Op 16 mei om 19.30 uur is de online informatiebijeenkomst waar je meer hoort over de isolatieactie en subsidies en leningen die je kunt aanvragen. De gemeente, het Regionaal Energieloket en de isolatiebedrijven zijn aanwezig om

je vragen te beantwoorden. De bijeenkomst is na 16 mei terug te kijken.

Zo meld je je (vooraf) aan voor de informatieavond:

1. Ga naar www.regionaalenergieloket.nl/acties
2. Vul je postcode in
3. Klik op 'Samen Isoleren in Oss'
4. Klik op 'Aanmelden informatieavond' en ontvang een e-mail met de link

Inschrijven voor de inkoopactie

De informatiebijeenkomst en het informatiepakket geven je veel informatie over isolatie en de inkoopactie. Meld je je aan voor de inkoopactie, dan bekijkt de installateur of je woning geschikt is voor isolatie. Je ontvangt een persoonlijke offerte. Daarna beslis je of je mee wilt doen en je woning laat isoleren. Aanmelden voor de inkoopactie kan van 25 april tot 22 juni 2022.

Makkelijk en voordelig energie besparen

De gemeente Oss wil het je makkelijk maken om energie te besparen. Bij deze isolatieactie heeft het Regionaal Energieloket een zeer ervaren isolatiebedrijf uit de regio gekozen.

Dit heeft een aantal voordelen.

- Onafhankelijke technische specialisten hebben het aanbod in Oss en omgeving bekeken. De installateur is gekozen vanwege goede prijs-kwaliteitverhouding en garanties
- Via de actie worden binnen een klein gebied veel woningen geïsoleerd. Hierdoor kan het isolatiebedrijf haar werk slimmer plannen en uitvoeren. Daardoor krijg je een scherpe prijs
- Iedere woning is anders. Daarom krijg je altijd een persoonlijke offerte. Deze is op maat gemaakt voor jouw woning en wensen

Oss Schakelt Door

De energiebesparingscampagne van gemeente Oss neemt in april het thema isolatie op in de besparingskalender. Oss Schakelt Door verloopt een cadeaubon van het Spa-huys onder de deelnemers aan de live online bijeenkomst.

Meer informatie

Meer informatie over de verschillende soorten isolatie en de inkoopactie vind je op

www.osschakeltdoor.nl/samenisoleren



Volg ons op Twitter:
@GemeenteOss

Vergaderingen Adviesraad Sociaal Domein Oss

Op woensdag 20 april vergadert Werkgroep BTB over thema's die gaan over de Bereikbaarheid, Toegankelijkheid en Bruikbaarheid van o.a. openbare gebouwen en ruimten in onze gemeente.

De agenda kan wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het zijn dat we de vergadering verplaatsen of op een andere tijd beginnen. Kijk voor de meest

actuele informatie op onze website.

Aanmelden of vragen?

Wilt u de vergadering volgen? Of heeft u vragen? Mail ons via adviesraadsociaaldomein@oss.nl of kijk op www.adviesraadsociaaldomein-oss.nl



Win € 5.000 voor jouw natuurplan

Wil je zelf natuur aanleggen en heb je financiële ondersteuning nodig bij de realisatie van jouw plannen? Groen Ontwikkelfonds Brabant en provincie Noord-Brabant belonen dit jaar opnieuw drie originele en betekenisvolle natuurplannen. Je krijgt een eenmalige bijdrage van 5.000 euro.

Stuur jouw plan uiterlijk 6 juni in via info@groenontwikkelfondsbrabant.nl en maak kans op het prijzengeld! De winnaars worden bekendge-

maakt tijdens de bijeenkomst Natuur in Eigen Hand. Deze bijeenkomst vindt plaats op 29 juni bij biologische boerderij 't Schop in Hilvarenbeek.

Waar moet jouw plan aan voldoen?

Hoe kom je aanmerking voor de bijdrage van € 5.000? Jouw plan moet origineel zijn en mensen in beweging brengen. Vanzelfsprekend levert het ook een bijdrage aan de verbetering van de biodiversiteit. Bovendien moet je het plan

binnen een jaar na toekenning van de bijdrage uitvoeren. Voor de jury is het belangrijk te weten waar het prijzengeld aan wordt besteed. Voeg daarom een globale begroting toe. Het is ook een voorwaarde dat het project in de provincie Noord-Brabant gerealiseerd wordt. Tot slot: licht jouw plan toe in maximaal 2 A4.

Meer informatie?

Kijk op www.groenontwikkelfondsbrabant.nl/win-e-5-000-voor-jouw-natuurplan



Leegzuigen van kolken

In maart, april en mei 2022 worden in alle kernen en dorpen in de gemeente Oss de straat- en trottoirkolken (putten) schoongemaakt.

Voor een goede afvoer van het regenwater laat de gemeente elk jaar de kolken leegzuigen. Hierdoor verkleint de kans op vervuiling en verstopping. Als

de wagen van de firma Panhuizen bij u in de buurt is, vragen wij u om de kolken zoveel mogelijk vrij te houden. Dan



kunnen zij zo snel mogelijk de kolken leegzuigen. In het buitengebied maakt niet de gemeente, maar de provincie of het waterschap de kolken schoon.

Meer informatie?

Voor meer informatie neem contact op met de gemeente Oss, telefoon 14 0412.



Wil je meepraten over wat goed gaat in jouw wijk CKM?
(Centrum/Krinkelhoek/Mettegeupel)

Heb je ideeën over wat beter kan?

Praat dan mee op:
woensdag 20 april 2022 om 19.30 uur

Kom naar: Ontmoetingscentrum de Meteoor, Oude Litherweg 20

