



### Contactgegevens

#### Gemeentehuis Oss

Raadhuislaan 2  
5341 GM Oss  
Postadres:  
Postbus 5  
5340 BA Oss  
Telefoon:  
14 0412  
maandag t/m vrijdag  
9.00 -17.00 uur  
[www.oss.nl/contact](http://www.oss.nl/contact)

**Naar de gemeente?**  
**Maak altijd een afspraak!**  
[www.oss.nl/afspraken](http://www.oss.nl/afspraken)

#### Duurzaamheidsplein Oss (particulieren)

Maaskade 28  
5347 KD Oss  
Telefoon:  
06 - 52 62 70 49  
**Openingstijden:**  
maandag t/m vrijdag  
08.30-16.30 uur  
zaterdag 08.30-15.00 uur  
Voertuigen en aanhangwagens met bedrijfsnaam of logo hebben geen toegang.

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.



## Uitreiking Koninklijke onderscheiding aan de heer Rens Voesenek

Op woensdag 11 januari 2023 ontving de heer Voesenek een Koninklijke onderscheiding voor zijn uitmuntende wetenschappelijke kwaliteiten als bioloog. De onderscheiding werd uitgereikt door burgemeester W. Buijs-Glaude-

mans. De heer Rens Voesenek wordt benoemd tot Ridder in de Orde van de Nederlandse Leeuw. De uitreiking heeft in de Serre van de Botanische Tuinen op het Science Park van Universiteit Utrecht plaatsgevonden.



Foto: Menno Bausch



## Energietoeslag 2022 aanvragen kan nog tot en met 31 januari 2023

Huishoudens met een laag inkomen krijgen een energietoeslag van de overheid. Voor 2022 gaat het om een bedrag van € 1.300,-. Wilt u de energietoeslag van 2022 nog aanvragen? Doe dat dan snel, het kan nog tot uiterlijk 31 januari 2023 via [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag).

### Ook energietoeslag in 2023

Er komt ook een energietoeslag 2023. U kunt die nu nog niet aanvragen. Eind januari vindt u hierover meer informatie op [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag).

### Energiehulp

Energiehulp van de gemeente Oss helpt u om uw energieverbruik naar beneden te krijgen en zo geld te besparen. Bijvoorbeeld met een gratis gesprek met een energiecoach, gewoon bij u aan de

keukentafel. Of bezoek een informatieavond bij u in de buurt, als u uw energierekening wilt leren lezen. Speciaal voor huishoudens met een laag inkomen is er de Klusbus of een Bespaarbox. Inwoners die daar gebruik van kunnen maken, kregen een brief. Meer informatie, tips en adviezen vindt u op [www.oss.nl/energiehulp](http://www.oss.nl/energiehulp).

### En luisterend oor en praktische hulp bij geldzorgen

Als u geldzorgen hebt, is het belangrijk daar met iemand over te praten. Dat kan een bekende zijn, een professional of een vrijwilliger die u helpt bij uw geldzaken. Denk aan de Sociaal Raadslieden, het spreekuur in uw wijk of dorp of een consultant bij de gemeente.

Op [www.oss.nl/hulpbijgeldzorgen](http://www.oss.nl/hulpbijgeldzorgen) vindt u een handig

overzicht van de mogelijkheden.

### Andere regelingen voor een steuntje in de rug

Voor mensen met weinig inkomen kan het lastig zijn om aan leuke activiteiten mee te doen. Bijvoorbeeld lid zijn van een vereniging. Daarvoor heeft de gemeente verschillende regelingen, ook speciaal voor kinderen. Kijk voor meer informatie op [www.oss.nl/minimale-regelingen](http://www.oss.nl/minimale-regelingen).

### Mogelijkheden voor (ander) werk

De oplossing van geldzorgen kan ook het vinden van (ander) werk zijn. Ook daarvoor kunt u bij de gemeente terecht. Kijk voor de mogelijkheden [www.oss.nl/hulpbijwerk](http://www.oss.nl/hulpbijwerk).

[www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag)

## Verwijderen fietswrakken en weesfietsen op stations op 18 januari

De gemeente ruimt op woensdag 18 januari weer fietswrakken en weesfietsen op uit de fietsstallingen van het centraal station (zijde Spoorlaan), in het centrum en bij station West. Dit zijn fietsen die al langer dan 3 maanden onbeheerd in een stalling staan. De weesfietsen bewaren we 3 maanden op de Ir. Diddewerf in Oss. Daarna gaan ze naar het

Kringloopbedrijf die de fietsen opknaapt en verkoopt.

### Bent u uw fiets kwijt?

Alle fietsen die we opruimen, kunt u bekijken op [www.verlorenofgevonden.nl](http://www.verlorenofgevonden.nl). Mist u uw fiets en denkt u dat wij die onterecht hebben opgeruimd? Dan kunt u langskomen op de Ir. Diddewerf, Singel 1940-1945 nr. 300. Bel van tevoren even

om een afspraak te maken, tel. 0412 - 629 625. Als u een eigendomsbewijs van de fiets laat zien, kunt u uw fiets meenemen. De werf is geopend van maandag tot en met vrijdag van 7.30 uur tot 16.30 uur.

[www.verlorenofgevonden.nl](http://www.verlorenofgevonden.nl)

## Informatiebijeenkomst woningbouw Stationskwartier

De gemeente Oss houdt op woensdag 25 januari a.s. een informatiebijeenkomst over de woningbouwplannen voor het Stationskwartier in Ravenstein. De bijeenkomst vindt plaats in VidiReo aan de Van Kesselplaats 2 in Ravenstein en start om 19.30 uur. Vooraf aanmelden is niet nodig.

Tijdens de bijeenkomst worden de aanwezigen bijgepraat over de plannen. Wat is er de afgelopen tijd allemaal gedaan en welke stappen worden de komende tijd gezet. Uiteraard is er gelegenheid om vragen te stellen.

In februari 2022 zijn de plannen voor woningbouw in het

Stationskwartier voor het eerst gepresenteerd. Een verslag dat Omroep Walraven van die bijeenkomst maakte, vindt u op [www.oss.nl/stationskwartierravenstein](http://www.oss.nl/stationskwartierravenstein).

Heeft u vooraf vragen? Neem dan contact op met de gemeente Oss, telefoon 14 0412.

## Geef uw mantelzorgverlener een cadeau!

Ontvangt u mantelzorg en wilt u diegene bedanken? Dan kunt u een mantelzorgcompliment aanvragen bij de gemeente. Het mantelzorgcompliment is een VVV-cadeaukaart van € 50. De cadeaukaart geeft u zelf aan uw mantelzorgverlener.

### Hoe kunt u uw mantelzorgverlener bedanken?

Ga naar [www.oss.nl/mantelzorgcompliment](http://www.oss.nl/mantelzorgcompliment) om het mantelzorgcompliment aan te vragen. Daar leest u ook de voorwaarden. U kunt, als inwoner van de gemeente Oss,

één mantelzorgcompliment per jaar aanvragen.

### Heeft u geen internet?

Dan kunt u een papieren aanvraagformulier ophalen bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

### Wat is een mantelzorgverlener?

Een mantelzorgverlener zorgt langdurig en onbetaald voor een naaste met een ziekte of beperking. Meestal is een mantelzorgverlener een familielid, vriend of kennis. Mantelzorg kan zijn: huishoudelijke hulp, toezicht en gezelschap, begeleiding bij het vervoer of de administratie. Maar er zijn ook mantelzorgverleneren die helpen bij het douchen, aankleden en naar de wc gaan.



Ontvangt u mantelzorg en wilt u diegene daarvoor bedanken? Dan kunt u een mantelzorgcompliment aanvragen bij de gemeente. Het mantelzorgcompliment is een VVV cadeaukaart van €50 die u aan uw mantelzorgverlener geeft.

## Onderzoek zakelijk energie besparen in gemeente Oss

Gemeente Oss onderzoekt hoe haar ondernemers over de energiebesparingsopgave denken. En of zij zelf al energiebesparende maatregelen nemen of van plan zijn deze te nemen. Ondernemers vinden het onderzoek op [www.osschakeltdoor.nl/onderzoek](http://www.osschakeltdoor.nl/onderzoek). Deelnemen kan tot 5 februari 2023.

Onder alle deelnemers wordt 5 keer het boek Only Planet, de

klimaatgids voor de 21e eeuw van Tim van Hattum verloot.

Dit boek zegt het al: We staan aan het begin van de avontuurlijkste reis die de mensheid ooit zal maken. Een reis naar een groenere toekomst voor onze planeet, de 'only planet' die we hebben. Dit boek neemt je in zeven routes mee op reis naar voorbeelden in de wereld en laat zien dat die transitie al volop gaande

is. Energie besparen is daar onderdeel van.

### Uitkomsten

De belangrijkste uitkomsten worden bekend gemaakt via [www.osschakeltdoor.nl](http://www.osschakeltdoor.nl), de LinkedIn pagina van Oss Schakelt Door en [www.oss.nl/zakelijkenergieloket](http://www.oss.nl/zakelijkenergieloket). Het Zakelijk Energieloket geeft informatie over wetten en regels, maar ook subsidiemogelijkheden en tips om te verduurzamen.







## Bestemmingsplannen

### BESTEMMINGSPLAN 'Wildseweg 1-2-4 Maren-Kessel'

De gemeenteraad van Oss heeft op 15 december 2022 het bestemmingsplan 'Wildseweg 1-2-4 Maren-Kessel' gewijzigd vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan.

#### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. De gemeenteraad stelt bestemmingsplannen vast. Dit staat in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

#### Waar gaat het bestemmingsplan 'Wildseweg 1-2-4 Maren-Kessel' over?

Het bestemmingsplan 'Wildseweg 1-2-4 Maren-Kessel' gaat over de adressen Wildseweg 1, Wildseweg 2 en Wildseweg 4 in Maren-Kessel. De locatie Wildseweg 1 gaat over het omschakelen van een agrarisch bedrijf naar een woonbestemming waarbij de bestaande bijgebouwen ruimte bieden voor een bedrijf aan huis. Aan de Wildseweg 2 wordt een intensieve veehouderij gesaneerd. Met de sanering wordt overtuigende bedrijfsbebouwing gesloopt en omliggende verharding wordt verwijderd. Ter compensatie van de sanering van de intensieve veehouderij worden twee nieuwe woningen opgericht. Eén van deze woningen wordt gesitueerd bij de oostelijk gelegen stal, die dient als ruimte voor een bedrijf aan huis. De andere woning wordt gesitueerd aan de Leeuwkesgraaf. Daarnaast wordt de bestaande bedrijfsbebouwing omgezet naar een burgerwoning, waarbij de westelijk gelegen stal ruimte biedt voor een bedrijf aan huis. Op de locatie Wildseweg 4 wordt een opslagbedrijf beëindigd. Daarbij wordt een deel van de bedrijfsbebouwing gesloopt en erfverharding verwijderd. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt omgezet naar een burgerwoning. Ter compensatie van de sanering van het opslagbedrijf wordt er een nieuwe woning gerealiseerd die is gericht op de Leeuwkesgraaf.

#### Het bestemmingsplan wijkt af van het ontwerpbestemmingsplan

Van donderdag 28 juli 2022 tot en met woensdag 7 september 2022 kon u reageren op het ontwerp van het bestemmingsplan. Het vastgestelde bestemmingsplan is op een aantal punten anders dan het ontwerpbestemmingsplan. De verschillen staan vermeld in paragraaf 9.5 van de toelichting van het bestemmingsplan.

#### U kunt het bestemmingsplan bekijken

U kunt vanaf donderdag 19 januari 2023 tot en met donderdag 2 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan
- het bestemmingsplan
- andere stukken over het bestemmingsplan, zoals de toelichting

#### U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- (digitaal) bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPwildseweg1mk-VG01.

#### Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan?

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan? Dan kunt u hier tegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 20 januari 2023 tot en met donderdag 2 maart 2023.

U kunt alleen beroep instellen als u:

- belang hebt bij het bestemmingsplan, of
- hebt gereageerd (een zienswijze hebt ingediend) op het ontwerpbestemmingsplan.

U stuurt uw beroepschrift aan: De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk 2 maart 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningsrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningsrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak. De Voorzieningsrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

#### Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking op 3 maart 2023. Maar het treedt nog niet in werking als er iemand vóór 3 maart 2023 een verzoek om voorlopige voorziening indient. De inwerkingtreding hangt dan af van de uitspraak van de Voorzieningsrechter.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulkens van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

#### ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'PARTIËLE HERZIENING 5 BUITENGEBOED OSS - 2020'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

#### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020' gaat over de beëindiging van het agrarisch bedrijf, het omzetten van twee bestaande bedrijfsbebouwingen in burgerwoningen en het realiseren van twee nieuwe woningen aan de Kesselsegraaf 5 in Maren-Kessel.

#### U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt vanaf donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

#### U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- (op afspraak) digitaal bij de Balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving. U moet hiervoor een afspraak maken, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.HZ5buitengboss2020-ON01.

#### U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met de heer J. Groenland van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

De gemeenteraad van Oss Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling Postbus 5 5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Partiële Herziening 5 Buitengebied Oss – 2020' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze op maandag 13 maart 2023 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen.

Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

#### Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt rond de zomer van 2023 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer J. Groenland van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

#### ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'LANGESTRAAT 14 DIEDEN – 2022'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Langestraat 14 Dieden - 2022'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

#### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

#### Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Langestraat 14 Dieden - 2022' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Langestraat 14 Dieden - 2022' gaat over de uitbreiding van het recreatief bedrijf 'In alle Straten' aan de Langestraat 14 in Dieden.

#### U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt vanaf donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

#### U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- (op afspraak) digitaal bij de Balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving. U moet hiervoor een afspraak maken, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPlangest144ddn-ON01.

#### U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw A. Meulkens van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan: De gemeenteraad van Oss Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling Postbus 5 5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Langestraat 14 Dieden - 2022' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze op maandag 13 maart 2023 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen.

Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de hoorcommissie u geen uitnodiging.

#### Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt rond de zomer van 2023 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulkens van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

#### ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'LANGENDONKWEG 1-3 OSS – 2022'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Langendonkweg 1-3 Oss - 2022'. Hieronder staat waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

#### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past.

#### Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Langendonkweg 1-3 Oss - 2022' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Langendonkweg 1-3 Oss - 2022' gaat over de omschakeling van de agrarische bestemming naar de bestemming Bedrijf ten behoeve van een agrarisch-technisch hulpbedrijf in de vorm van een loon- en grondverzetbedrijf met een akkerbouwtak als nevenactiviteit aan de Langendonkweg 1-3 in Oss.

#### U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt van donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerpbestemmingsplan
- andere stukken over het ontwerpbestemmingsplan, zoals de toelichting

#### U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)
- (op afspraak) digitaal bij de Balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving. U moet hiervoor een afspraak maken, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0828.BPlangendnkwg1oss-ON01.

#### U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 19 januari 2023 tot en met woensdag 1 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met mevrouw A. Meulkens van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan: De gemeenteraad van Oss Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling Postbus 5 5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbestemmingsplan 'Langendonkweg 1-3 Oss - 2022' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan.

U mag uw zienswijze op maandag 13 maart 2023 verduidelijken bij een hoorcommissie. Dit hoeft niet. De hoorcommissie bestaat uit drie leden van de gemeenteraad. U mag geen nieuwe punten inbrengen.

Wilt u uw zienswijze verduidelijken? Geef dit dan duidelijk aan in uw zienswijze. Doet u dit niet, dan stuurt de

hoorcommissie u geen uitnodiging.

#### Wat gebeurt er na het ontwerpbestemmingsplan?

Het gaat hier om een ontwerpbestemmingsplan. De gemeenteraad stelt rond de zomer van 2023 het definitieve bestemmingsplan vast. De gemeenteraad neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw A. Meulkens van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

#### OVEREENKOMSTEN RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN

Burgemeesters en wethouders maken bekend dat de gemeente Oss overeenkomsten heeft gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Hieronder staat wat deze overeenkomsten inhouden.

Waar gaan de overeenkomsten over? Verschillende inwoners van de gemeente Oss hebben verzoeken voor bouwplannen ingediend bij de gemeente Oss. De gemeente wil hieraan meewerken door de bestemmingsplannen aan te passen.

De gemeente heeft in overeenkomsten afspraken gemaakt met de initiatiefnemers van de plannen. Dit zijn afspraken over wie de kosten voor de plannen betaalt, en afspraken over voorwaarden voor medewerking aan de plannen. Deze afspraken kunnen bijvoorbeeld gaan over de sloop van gebouwen en de inrichting van terreinen.

#### Over welke plannen gaan de overeenkomsten?

- Beëindiging van het agrarisch bedrijf, het omzetten van twee bestaande bedrijfsbebouwingen in burgerwoningen en het realiseren van twee nieuwe woningen aan de Kesselsegraaf 5 in Maren-Kessel.
- Uitbreiding van het recreatief bedrijf 'In alle Straten' aan de Langestraat 14 in Dieden.
- Omschakeling van de agrarische bestemming naar de bestemming Bedrijf ten behoeve van een agrarisch-technisch hulpbedrijf in de vorm van een loon- en grondverzetbedrijf met een akkerbouwtak als nevenactiviteit aan de Langendonkweg 1-3 in Oss.

#### U kunt een korte beschrijving van de overeenkomsten bekijken

U kunt een korte zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomsten bekijken. U kunt dit doen vanaf donderdag 19 januari 2023 bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss.

De balie Publieksvoorlichting is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur.

#### U kunt niet reageren op de overeenkomst

U kunt niet reageren op de overeenkomsten. U kunt er dus geen bezwaar tegen maken.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met de heer J. Groenland van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

#### OVEREENKOMST BERGHEMSEWEG 2 IN HERPEN

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeente Oss een overeenkomst heeft gesloten als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Hieronder staat wat deze overeenkomst inhoudt.

#### Waar gaat de overeenkomst over?

Initiatiefnemer heeft bij de gemeente Oss een verzoek ingediend voor de bouw van een vrijstaande woning op het perceel Berghemseweg 2 in Herpen. De gemeente wil hieraan meewerken door het bestemmingsplan aan te passen.

De gemeente heeft in een overeenkomst afspraken gemaakt met de initiatiefnemer van dit plan. Dit zijn onder andere afspraken over wie de kosten voor de plannen betaalt.

#### U kunt een korte beschrijving van de overeenkomst bekijken

U kunt een korte zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst bekijken. U kunt dit doen vanaf donderdag 19 januari 2023 bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie Publieksvoorlichting is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur.

#### U kunt niet reageren op de

#### overeenkomst

U kunt niet reageren op de overeenkomst. U kunt er dus geen bezwaar tegen maken.

#### Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met mevrouw Van Rossem van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

## Algemene Plaastelijke Verordening

#### AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangende reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

#### Neerloon

- Donker Keent, Vlierbosstraat 9, 4 januari 2023. Het evenement is op 20 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 21 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 22 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 23 april 2023 van 12:00 uur tot 00:00 uur.

#### Oss

- Absolute orange 2023, Eikenboomgaardplein, 22 december 2022. Het evenement is op 26 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 27 april 2023 van 12:00 uur tot 23:00 uur, 28 april 2023 t/m 29 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur.
- Koningsdag op de Heuvel 2023, Heuvel, 3 januari 2023. Het evenement is op 27 april 2023 van 10:00 uur tot 11:00 uur.
- Zomeravondfeesten TOP Oss, Nelson Mandelboulevard 24, 5 januari 2023. Het evenement is op 25 mei 2023 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 26 mei 2023 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 27 mei 2023 van 14:00 uur tot 23:00 uur, 28 mei 2023 van 19:00 uur tot 23:00 uur, 3 juni 2023 van 14:00 uur tot 23:00 uur, 4 juni 2023 van 19:00 uur tot 23:00 uur.
- Speciaalbierfestival Pruuen, Raadhuislaan 2, 10 januari 2023. Het evenement is op 2 juni 2023 van 15:00 uur tot 23:00 uur.
- Copa & Retailate, Rusheuvelstraat 5, 25 november 2022. Het evenement is op 24 februari 2023 van 21:00 uur tot 07:00 uur, 25 februari 2023 van 21:00 uur tot 07:00 uur.

#### VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

#### Geffen

- Carnaval Geffen 2023, Groenstraat, 10-1-2023. Het evenement is op 17 februari 2023 van 19:00 uur tot 01:30 uur, 18 februari 2023 van 15:00 uur tot 01:30 uur, 19 februari 2023 van 10:00 uur tot 01:30 uur, 20 februari 2023 van 10:00 uur tot 01:30 uur, 21 februari 2023 van 10:00 uur tot 01:30 uur.

#### Herpen

- Optocht Herpen, in het centrum van Herpen, 10-1-2023. Het evenement is op 19 februari 2023 van 13:30 uur tot 17:00 uur.

#### Ravenstein

- Carnaval 2023 (Keurvorst), op de Markt, 10-1-2023. Het evenement is op 18 februari 2023 van 17:00 uur tot 00:00 uur, 19 februari 2023 van 10:00 uur tot 00:00 uur, 20 februari 2023 van 10:00 uur tot 00:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.





Vervolg van pagina 2

## Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## EXPLOITATIEVERGUNNING HORECABEDRIJF

De burgemeester van Oss heeft een exploitatievergunning verleend aan: Oss

• Ini Mini, voor het pand gelegen aan het adres Houtstraat 3, 10-1-2023.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

## Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## Agenda vergadering gemeenteraad

Op 26 januari 2023 vergadert de gemeenteraad. De vergadering begint om 19.30 uur en is in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Gewijzigde vaststelling bp Spaanderstraat naast 208, Berghem
- Verduurzamen cultureel erfgoed
- Kaders nieuw zwembad
- Investeringskrediet vervangende huisvesting voor vluchtelingenopvang

Wilt u de gemeenteraad toespreken over agendapunt niet zijnde ingekomen brie-

## Vellen van houtopstanden



Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning met een capaciteitsaanvraag is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

**Wilt u de stukken komen bekijken?** Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Oijen, Pastoor Feletstraat, het kappen van 2 populieren en kandelabers van 1 knotwilg, verzonden op 10-1-2023, 2.

Voor meer informatie ga naar [www.oss.nl/kappen](http://www.oss.nl/kappen)

## Wet Milieubeheer

### MILIEUMELDING

Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen: Oss

- Mikkeldonkweg 4, Varkenshouderij van de Goor - van Rooij, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Het is niet mogelijk om tegen de melding bezwaar te maken.

De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

### Maatwerkvoorschriften

#### Oss

- Mikkeldonkweg 4, Varkenshouderij van de Goor - van Rooij, maatwerkvoorschriften basis van gelijkwaardigheid m.b.t. spuiwatermeter

Wij hebben besloten maatwerkvoorschriften vast te stellen. Op 12 januari 2023 hebben wij het besluit verstuurd.

### Bent u het daar niet mee eens?

Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen **6 weken** indienen. Deze termijn begint de dag nadat wij de vergunning hebben verstuurd. Stuur uw bezwaarschrift naar: Gemeente Oss, College van burgemeester en wethouders Ter attentie van Hoofd afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving Postbus 5 5340 BA Oss.

## Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken?

Kijk dan op [www.oss.nl/bezwaar](http://www.oss.nl/bezwaar). Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

### Heeft u bezwaar gemaakt?

Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de maatwerkvoorschriften bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website [www.loket.rechtspraak.nl](http://www.loket.rechtspraak.nl) -> Burgers -> Digitaal procederen -> Rechtenbanken sector bestuursrecht.

### Wilt u de stukken komen bekijken?

Dan moet u een afspraak maken via de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving. Het telefoonnummer is 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

## Omgevingsvergunning

### Ontwerpomgevingsvergunning 'Vorstengrafdonk 63 Oss'

U kunt reageren op de ontwerpomgevingsvergunning 'Vorstengrafdonk 63 Oss'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013' ten behoeve van het oprichten van een risicosociale inrichting op de hierboven genoemde locatie. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

### Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan van men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daar aan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

### Waar gaat de ontwerpomgevingsvergunning over?

Met de ontwerpomgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013'. Dit doen wij om de realisatie van een opslagvoorziening voor gevaarlijke stoffen en daarmee het oprichten van een risicosociale inrichting mogelijk te maken.

### U kunt de ontwerpomgevingsvergunning bekijken

U kunt van donderdag 19 januari tot en met woensdag 1 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- de ontwerpomgevingsvergunning met daarin opgenomen onze m.e.r. beoordeling
- de aanvraag inclusief onderbouwing en onderliggende onderzoeken.

U kunt deze stukken bekijken:
 

- op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

• (digitaal) bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van de ontwerpomgevingsvergunning zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaalplanen.nl/0828/>.

Het identificatienummer van de ontwerpomgevingsvergunning is NLIIMRO.0828.OVvorstengrafdnk63.

### U kunt reageren op de omgevingsvergunning

U kunt reageren op de ontwerpomgevingsvergunning. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 19 januari tot en met woensdag 1 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak via balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, bereikbaar op telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur u dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss Afdeling VTH Postbus 5 5340 BA Oss

Geef in uw brief aan dat deze over de ontwerpomgevingsvergunning 'Vorstengrafdonk 63 Oss' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met de ontwerpomgevingsvergunning.

### Wat gebeurt er na de ontwerpomgevingsvergunning?

Het gaat hier om een ontwerpomgevingsvergunning. Wij nemen na 1 maart 2023 een definitief besluit. Wij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

### Hebt u nog vragen?

Bel dan met balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoonnummer 14 0412.

### Omgevingsvergunning

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

### Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Koolzaadweg 36 UNIT Berghem, het plaatsen van een tijdelijke woonunit bij de bouwkaavel, verlengd, 1.
- RECTIFICATIE Burgemeester van Erpstraat ong., het aanleggen van een inrit, ingediend op 15-12-2022, 1. Per abusief werd deze aanvraag op 21 december 2022 gepubliceerd met het adres Halve Morgensstraat 90 in Berghem.
- Spaanderstraat 139, het verwijderen

van de fundering, ingediend op 4-1-2023, 1.

### Deursen-Dennenburg

- Laagstraat 2, het plaatsen van een vlaggenmast, ingediend op 19-11-2022, 1.
- Laagstraat 2, het plaatsen van een vlaggenmast, verlengd, 1.

### Herpen

- Sluitappel 18 t/m 32 Herpen, het bouwen van 8 rug-aan-rug woningen in plan Wilgendaal fase 3, verzonden op 9-1-2023, 2.

### Lithoijen

- Lithoijense Dijk 48A, het bouwen van een nieuwe geschakelde loods, verzonden op 12-1-2023, 2.

- Molenweg 4, het verbeteren van de uitweg met keerwand door sloot inclusief duiker, ingediend op 6-1-2023, 1.

### Lith

- Lithergraaf 14, het intrekken van de omgevingsvergunning voor het houden van nerts, 3.

- Schoolweg 21, het realiseren van twee dakkapellen op het linker- en het achterdakvlak van de woning, verzonden op 10-1-2023, 2.

### Macharen

- Polderstraat 12, het realiseren van een uitweg, verzonden op 12-1-2023, 2.

### Maren-Kessel

- Kesselsegraf 2, het realiseren van 4 kamers voor bed&breakfast (B&B), ingediend op 9-1-2023, 1.

### Oijen

- Pastoor Feletstraat, het kappen van 2 populieren en kandelabers van 1 knotwilg, verzonden op 10-1-2023, 2.

### Oss

- Denariuspad ong., het plaatsen van een tijdelijke woonunit bij een nieuw te bouwen woning, ingediend op 11-1-2023, 1.

- Duiker 49, het bestaande hekwerk vervangen door een schutting, ingediend op 30-12-2022, 1.

- Etruskenweg 15-17, het uitbreiden van een loods, ingediend op 29-12-2022, 1.

- Griekenweg 29, het bouwen van een bedrijfspand, verlengd, 1.

- Kardinaal de Jongstraat 38, het plaatsen van een PostNL pakket- en briefautomaat tegen de gevel van Jumbo, ingediend op 3-1-2023, 1.

- Saksenweg 18, het realiseren van werkplekken (kantoorgedeelte) op een verdieping vloer, verzonden op 10-1-2023, 2.

- Stakenborg 34, het verbouwen van een woonhuis, verzonden op 10-1-2023, 2.

- Voorschakelstraat 10, de nieuwbouw van een kantoor, verzonden op 13-1-2023, 2.

- Willem III-laan 11, het verbouwen en uitbreiden van de woning, ingediend op 10-1-2023, 1.

### Ravenstein

- Grotestraat 18, het plaatsen van zonnepanelen op een deel van het platte dak aan de achterkant van een woonhuis, ingediend op 6-1-2023, 1.

### TOELICHTING

#### 1. Wij hebben de aanvraag ontvangen of de beslistermijn verlengd

De aanvraag is ontvangen maar wij moeten deze nog behandelen. Of we hebben meer tijd nodig om een beslissing te nemen. Het is nog onzeker of de aanvraag kan doorgaan. U kunt geen bezwaar maken.

#### 2. U kunt bezwaar maken

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin

staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen **zes weken** indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. De dag dat wij het besluit verstuurd hebben staat achter het adres. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Oss T.a.v. Hoofd afdeling VTH Postbus 5 5340 BA Oss

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op [www.oss.nl/bezwaar](http://www.oss.nl/bezwaar). Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen -> Rechtenbanken sector bestuursrecht.

### 3. U kunt zienswijzen indienen

Wij hebben een ontwerpbesluit genomen. Een ontwerpbesluit is een besluit dat we willen nemen. Het ontwerpbesluit en alle andere stukken, liggen vanaf morgen voor een periode van **zes weken** bij de balie van Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Iedereen kan deze stukken inzien.

Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een schriftelijke zienswijze. Dat is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit. Zorg ervoor dat wij de zienswijze ontvangen voordat de termijn van inzage is afgelopen. Anders behandelen we uw zienswijze niet. Stuur uw zienswijze naar: Gemeente Oss T.a.v. Hoofd afdeling VTH Postbus 5 5340 BA Oss

Wilt u liever mondeling uw mening geven? Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

### 4. U kunt beroep instellen

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur dan een beroepschrift naar de Rechtbank Oost-Brabant. Een beroepschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet 'beroep instellen'. Het beroepschrift moet u binnen **zes weken** indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat de stukken ter inzage liggen. Vanaf donderdag 19 januari liggen de stukken **zes weken** ter inzage.

Wilt u weten hoe u een beroepschrift moet indienen? Kijk dan op de website [www.loket.rechtspraak.nl](http://www.loket.rechtspraak.nl) -> Burgers -> Digitaal procederen -> Rechtenbanken sector bestuursrecht.

Heeft u beroep ingesteld? Maar wilt u niet wachten tot uw beroepschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen -> Rechtenbanken sector bestuursrecht.

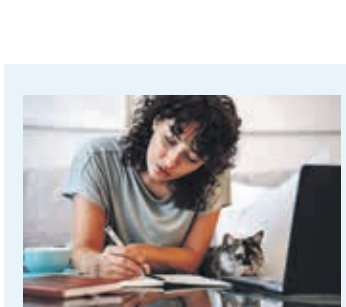
## Hulp bij betalingsachterstand(en)

Steeds meer mensen kunnen een rekening niet betalen. Als u niets doet, kan een simpele betalingsachterstand een groot probleem worden. Wacht daarom niet met hulp zoeken, maar kom in actie! De gemeente Oss helpt u graag bij het (weer) op orde krijgen van uw geldzaken. Kijk op [www.oss.nl/hulpbijgeldzorgen](http://www.oss.nl/hulpbijgeldzorgen) of bel 14 0412. Ook wij komen voor u in actie!

### In actie met 'Vroegsignalering'!

Het kan natuurlijk een keer gebeuren dat u een rekening niet kunt betalen. Heeft u een betalingsachterstand bij de woningcorporatie, het energiebedrijf, Brabant Water of de zorgverzekeraar? Dan krijgt

de gemeente daarover een bericht. Wij nemen contact met u op om te vragen hoe het met u gaat en of wij u kunnen helpen. Zo willen we voorkomen dat een betalingsachterstand een schuld wordt.



Bang voor wat erin stond. Maar ik wilde wel van mijn problemen af, dus belde ik de gemeente. Ik had een schuld van ruim € 28.000 bij onder andere de Belastingdienst, mijn zorgverzekering, CJIB en de woningcorporatie. Daar is nu een deel van afgelost. Ik ben blij en dankbaar dat ik de stap gezet heb. Mijn tip voor iedereen met geldzorgen of schulden: Schaam je niet en heb de kracht om hulp te vragen! Het helpt. Echt!'



Scan de QR-code om het hele verhaal van Femke te lezen.

Kijk voor meer informatie op

[www.oss.nl/vroegsignalering](http://www.oss.nl/vroegsignalering)

### Femke vertelt...

'Ik weet nog precies dat de brief van de gemeente over Vroegsignalering in de brievenbus lag. Ik was het overzicht kwijt en had veel last van stress en psychische problemen. Mijn familie steunde en hielp mij met het afbetalen van mijn schulden. Maar eigenlijk verschoof hierdoor mijn schuld van de één naar de ander. De meeste brieven stopte ik ongeopend in een tas.