

Contactgegevens

Gemeentehuis Oss
Raadhuislaan 2
5341 GM Oss
Postadres:
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon:
14 0412
maandag t/m vrijdag
9.00 - 17.00 uur
www.oss.nl/contact

Naar de gemeente?
Maak altijd een afspraak!
www.oss.nl/afspraken

Duurzaamheidsplein Oss (particulieren)
Maaskade 28
5347 KD Oss
Telefoon:
06 - 52 62 70 49
Openingstijden:
maandag t/m vrijdag
08.30-16.30 uur
zaterdag 08.30-15.00 uur
Voertuigen en aanhangwagens met bedrijfsnaam of logo hebben geen toegang.

Afdeling Communicatie van de gemeente Oss stelt Oss Actueel samen, onder verantwoordelijkheid van het college van B&W. Oss Actueel staat los van het redactionele beleid van dit weekblad.

Praat mee over de Duurzame Polder

Er komen nieuwe bewonersbijeenkomsten over de inrichting van het gebied Duurzame Polder. Tijdens vorige bijeenkomsten hebben we kwaliteiten, kansen, waarden en aandachtspunten opgehaald. Tijdens de komende bijeenkomsten willen we de resultaten met u bespreken.

verwerkt in conceptontwerpen, die we tijdens de komende bewonersbijeenkomsten met u bespreken. Tijdens de bijeenkomsten nodigen we u uit om verder met ons mee te denken. Wilt u deelnemen aan één van deze bewonersbijeenkomsten? Meld u dan aan voor één van de onderstaande data. De bijeenkomsten in de gemeente Oss vinden plaats op:

- 30 januari in Lith
- 1 februari 2023 in Oss
- 9 februari in Geffen

Aanmelden bijeenkomsten
U kunt zich aanmelden voor bovenstaande bijeenkomsten via de website van Duurzame Polder:

www.duurzamepolder.nl/agenda



Praat mee tijdens bewonersbijeenkomsten
Op 12 december hebben we in een eerste ontwerp-atelier belangenorganisaties gevraagd mee te denken over de verschillende ontwikkelmogelijkheden. Het resultaat van dit ontwerpatelier hebben we

Volg ons op Twitter: @GemeenteOss

Bijeenkomst KennisKring Wias (Werk, Inkomen, Armoedebeleid en Schuldhulpverlening)

Maak kennis met onze KennisKring Wias! Tijdens de volgende bijeenkomst op 30 januari 2023 van 14.30 tot 17 uur is de KennisKring weer bij elkaar. We informeren elkaar dan wat er leeft bij onze achterban. En welk beleid onze speciale aandacht nodig heeft.

Dit keer hebben we een speciale gast: beleidsmedewerker Reinald Manders. Hij schuift aan om ons meer te vertellen over de nieuwe regels binnen de participatie wet en dan met name over re-integratie.

Een goede gelegenheid om de sfeer eens te proeven binnen onze ervaringsrijke KennisKring.

Is vrijwilligerswerk in het sociale domein iets voor jou? Kom daarachter door vrijblijvend aan te schuiven. We vinden het leuk om kennis met je te maken! Mail je even dat je komt? adviesraadsociaal-domein@oss.nl.

Nieuwe les over klimaat en water op natuurcentrum de Elzenhoek

De komende weken gaan zo'n 350 leerlingen van groep 6, 7 en 8 op stadsboerderij en natuurcentrum De Elzenhoek aan de slag met het thema klimaatadaptatie en water in de splinternieuwe les Waterdicht!

als echte professoren in een witte labjas verschillende waterexperimenten uit. Het meest populaire onderdeel is het ontwerpen en maken van een kindvriendelijk tuin, die klaar is voor de toekomst.

Klimaatadaptatie

Met deze nieuwe les worden lastige begrippen zoals klimaatadaptatie en klimaatverandering tastbaar en ontdekken kinderen wat je zelf kunt doen om je steentje bij te dragen. De leerlingen ontdekken dat water essentieel is voor mensen en de natuur om te overleven. En dat het daarom erg belangrijk is om zuinig te zijn op water en hoe je dat kunt doen.

Nog een paar plekken vrij

Vorige week zijn de lessen gestart en de reacties van de eerste scholen zijn heel positief. Scholen die enthousiast zijn geworden, kunnen zich nog inschrijven voor deze spetterende les. Kijk voor meer informatie op www.oss.nl/nieuws

Waterdicht

Tijdens de les gaan de leerlingen aan de slag met opdrachten over waterkringlopen, waterschaarste, je eigen watervoetafdruk en duurzaam waterverbruik. In het Waterlab voeren de kinderen



Energietoeslag 2022 aanvragen kan nog tot en met 31 januari 2023

Huishoudens met een laag inkomen krijgen een energietoeslag van de overheid. Voor 2022 gaat het om een bedrag van € 1.300,-. Wilt u de energietoeslag van 2022 nog aanvragen? Doe dat dan snel, het kan nog tot uiterlijk 31 januari 2023 via www.oss.nl/energietoeslag.

Oss helpt u om uw energieverbruik naar beneden te krijgen en zo geld te besparen. Bijvoorbeeld met een gratis gesprek met een energiecoach, gewoon bij u aan de keukentafel. Of bezoek een informatieavond bij u in de buurt, als u uw energierekening wilt leren lezen. Speciaal voor huishoudens met een laag inkomen is er de Klusbus of een Bespaarbox. Inwoners die daar gebruik van kunnen maken, kregen een brief. Meer informatie, tips en adviezen vindt u op www.oss.nl/energiehulp.

Als u geldzorgen hebt, is het belangrijk daar met iemand over te praten. Dat kan een bekende zijn, een professional of een vrijwilliger die u helpt bij uw geldzaken. Denk aan de Sociaal Raadslieden, het spreekuur in uw wijk of dorp of een consulent bij de gemeente. Op www.oss.nl/hulpbijgeldzorgen vindt u een handig overzicht van de mogelijkheden.

de gemeente verschillende regelingen, ook speciaal voor kinderen. Kijk voor meer informatie op www.oss.nl/minimaregelingen.

Mogelijkheden voor (ander) werk

De oplossing van geldzorgen kan ook het vinden van (ander) werk zijn. Ook daarvoor kunt u bij de gemeente terecht. Kijk voor de mogelijkheden www.oss.nl/hulpbijwerk.



www.oss.nl/energietoeslag

Andere regelingen voor een steuntje in de rug

Voor mensen met weinig inkomen kan het lastig zijn om aan leuke activiteiten mee te doen. Bijvoorbeeld lid zijn van een vereniging. Daarvoor heeft

Ook energietoeslag in 2023

Er komt ook een energietoeslag 2023. U kunt die nu nog niet aanvragen. Eind januari vindt u hierover meer informatie op www.oss.nl/energietoeslag.

Energiehulp
Energiehulp van de gemeente

Een luisterend oor en praktische hulp bij geldzorgen

Verkeersbesluit

VERKEERSBESLUIT OPHEFFEN BLAUWE ZONE NIEUWSTRAAT TE RAVENSTEIN
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss hebben besloten tot het opheffen van de parkeerschijfzone ('blauwe zone') in de Nieuwstraat te Ravenstein, ter hoogte van huisnr. 26 t/m 26b. Met deze maatregel wil het college meer parkeerplaatsen creëren voor bewoners. Vanwege het verdwijnen van winkels in de nabijheid van de parkeerschijfzone is de vraag naar kortparkeren (vrijwel) niet meer aanwezig.

Waar kunt u dit besluit inzien?
Vanaf 25 januari 2023 kan iedereen het verkeersbesluit inzien bij de balie Publiekvoorlichting. Het besluit ligt daar **zes weken** ter inzage. De balie Publiekvoorlichting zit in het

gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag tot 20.00 uur open.

Bent u het niet eens met het besluit?

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u een brief schrijven. Zo'n brief heet een bezwaarschrift. U kunt alleen een bezwaarschrift schrijven als het besluit gevolgen voor u heeft. Het bezwaarschrift moet u binnen **zes weken** na publicatiedatum, dus voor 08 maart 2023 naar de gemeente sturen. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift digitaal indienen. Kijk hiervoor op www.oss.nl, bij het digitale loket en zoek op 'bezwaarschrift indienen'. U kunt uw bezwaarschrift ook per post opsturen. U richt het bezwaarschrift aan: Het college van burgemeester en wethouders van Oss

t.a.v. hoofd afdeling IBOR
Postbus 5
5340 BA Oss.

Wat schrijft u in ieder geval in het bezwaarschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar maakt
- Een uitleg waarom u bezwaar maakt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit meteen grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. U kunt een voorlopige voorziening alleen aanvragen als u ook bezwaar maakt bij de gemeente.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Zo'n brief heet een verzoekschrift.

Wat schrijft u in ieder geval in het verzoekschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een uitleg waarom u om een voorlopige voorziening verzoekt
- Bij het verzoekschrift moet u ook een kopie van uw bezwaarschrift aan de gemeente meesturen.

Meer informatie
Wilt u meer weten over dit verkeersbesluit? Dan kunt u contact opnemen met de afdeling Inrichting Beheer Openbare Ruimte (IBOR), de heer J. Peters, gebiedsregisseur, telefoon 14 0412.

VERKEERSBESLUIT GEHANDICAPTENPARKEERPLAATSEN OP KENTEKEN TE OSS
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss hebben besloten om op de volgende locaties gehandicaptenparkeerplaatsen op kenteken aan te leggen.

- Iman van den Boschstraat t.h.v. 24 te Oss op kenteken RS-946-P;
- Vredehof t.h.v. 349 te Oss op kenteken 74-JVJ-6;
- Medicijnstraat t.h.v. 104 te Oss op kenteken 6-ZSB-05;
- Schaepmanlaan t.h.v. 202 te Oss op kenteken 22-PG-VS;
- Keucheniusstraat t.h.v. 34 te Oss op kenteken 65-PN-RB.

Waar kunt u dit besluit inzien?
Vanaf 25 januari 2023 kan iedereen het verkeersbesluit met een situatie-tekening, inzien bij de balie Publiekvoorlichting. Het besluit ligt daar **zes weken** ter inzage. De balie Publiekvoorlichting zit in het gemeentehuis

aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.00 uur open.

Bent u het niet eens met het besluit?

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u een brief schrijven. Zo'n brief heet een bezwaarschrift. U kunt alleen een bezwaarschrift schrijven als het besluit gevolgen voor u heeft. Het bezwaarschrift moet u binnen **zes weken** naar de gemeente sturen, dus voor 08 maart 2023. U richt het bezwaarschrift aan: Het college van burgemeester en wethouders van Oss t.a.v. hoofd afdeling IBOR Postbus 5 5340 BA Oss.

Wat schrijft u in ieder geval in het bezwaarschrift?

Vervolg van pagina 1

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar maakt
- Een uitleg waarom u bezwaar maakt.

Voorlopige voorziening aanvragen

Als u bezwaar maakt, blijft het besluit geldig. Kunt u aantonen dat het besluit meteen grote gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. De voorzieningenrechter kan dan beslissen dat het besluit nog niet mag ingaan. U kunt een voorlopige voorziening alleen aanvragen als u ook bezwaar maakt bij de gemeente. Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur u dan een brief aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Zo'n brief heet een verzoekschrift.

Wat schrijft u in ieder geval in het verzoekschrift?

- Uw naam
- Uw adres
- De datum
- Uw handtekening
- Een uitleg waarom u om een voorlopige voorziening verzoekt
- Bij het verzoekschrift moet u ook een kopie van uw bezwaarschrift aan de gemeente meesturen.

Meer informatie

Wilt u meer weten over dit verkeersbesluit? Dan kunt u contact opnemen met de BackOffice, afdeling Inrichting Beheer Openbare Ruimte (IBOR), telefoon 14 0412.

ONTWERP WIJZIGINGSPLAN

'Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020'

U kunt reageren op het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020'. Hieronder staat waarover het ontwerp wijzigingsplan gaat. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een wijzigingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke ruimtelijke functies ('bestemming') een gebied, terrein of een perceel grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning aanvraagt om te gaan bouwen. Een bestemmingsplan kan ook bepalen dat burgemeester en wethouders bestemmingen binnen bepaalde voorwaarden mogen wijzigen. Hiervoor wordt een wijzigingsplan opgesteld. Het voorliggende plan is een wijzigingsplan van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oss – 2020'.

Waar gaat het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' over?

Het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' gaat over het bouwkundig splitsen van de bestaande T-boerderij aan de Dorpenweg 21 in Deursen-Dennenburg. In het wijzigingsplan worden voorwaarden aan de beoogde ontwikkeling gekoppeld en in de toelichting wordt ingegaan op de ruimtelijke onderbouwing van het betreffende initiatief.

U kunt het ontwerp wijzigingsplan bekijken

U kunt van donderdag 26 januari tot en met woensdag 8 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- het ontwerp wijzigingsplan
- andere stukken over het ontwerp wijzigingsplan, zoals de toelichting

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- (digitaal) bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van het ontwerp wijzigingsplan zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaalplannen.nl/0828/>. Het identificatienummer van het wijzigingsplan is NLI.MRO.0828.WZ11buitingboss2020-ON01

U kunt reageren op het ontwerp wijzigingsplan

U kunt reageren op het ontwerp wijzigingsplan. U moet dan wel een belang daarbij hebben. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 26

januari tot en met woensdag 8 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur dan een brief aan:

Burgemeester en Wethouders van Oss
Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerp wijzigingsplan 'Wijziging 11 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerp wijzigingsplan.

Wilt u mondeling reageren? Maak hiervoor dan op tijd een afspraak met B. Westerveld van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14 0412.

Wat gebeurt er na het ontwerp wijzigingsplan?

Het gaat hier om een ontwerp Wijzigingsplan. Het college stelt begin 2023 het definitieve wijzigingsplan vast. Het college neemt dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met B. Westerveld van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 14 0412.

Algemene Plaatselijke Verordening

AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. Ze worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

Bergheim

- Walking Event De Maashorst, startpunt diverse routes vanaf De Berchpleaets, 4 januari 2023. Het evenement is op 26 maart 2023 van 08:00 uur tot 16:00 uur.

Oss

- Koningsnacht en -dag, Eikenboomgaardplein, 12 januari 2023. Het evenement is op 26 april 2023 van 19:00 uur tot 01:00 uur, 27 april 2023 van 12:00 uur tot 22:00 uur.

VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

Oss

- Pre-party voetbal, Martin Luther Kingplein 3, 19-1-2023. Het evenement is op 20 januari 2023 van 17:00 uur tot 00:03 uur, 3 februari 2023 van 17:00 uur tot 00:30 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen. Het maken van bezwaar heeft geen

schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen. Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Vellen van houtopstanden



Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning met een capaciteitsaanvraag is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Ravenstein/Lith, diverse locaties langs de Maas (Ravenstein-Lith), het kappen van bomen en herplant in dit project, verlengd, 1.
- Lithoijen, Langwijkstraat 17, het verwijderen van de boom uit de lijst bijzondere bomen, ingediend op 19-1-2023, 1.

Voor meer informatie ga naar www.oss.nl/kappen

Omgevingsvergunning

ONTWERPOMGEVINGS-

VERGUNNING EN

ONTWERPESLUIT HOGERE WAARDE 'JULIANA STRAAT 28-30, BERGHEM'

U kunt reageren op de ontwerp omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit hogere waarde 'Julianastraat 28-30, Bergheim'. Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bergheim Dorp - 2015'. Hieronder leggen wij uit wat dit precies betekent. Ook leest u hoe u kunt reageren.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daar aan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

Waar gaat de ontwerp omgevingsvergunning over?

Met de ontwerp omgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bergheim Dorp - 2015'. Dit doen wij om de nieuwbouw van 10 appartementen en 2 horeca-units mogelijk te maken.

Wat houdt het besluit hogere waarde in?

De Wet geluidhinder regelt hoeveel geluid er bij woningen mag zijn door het verkeer op een weg of spoorweg of door bedrijven. In sommige gevallen mag de gemeente meer geluid toestaan. Burgemeester en wethouders nemen daar dan een apart besluit over. Dit heet een 'besluit hogere waarde'. In dit geval veroorzaakt het wegver-

keer op de Julianastraat te veel geluid voor de toekomstige woningen. Hiervoor heeft het college van burgemeester en wethouders een besluit hogere waarde genomen.

U kunt de ontwerp omgevingsvergunning en het besluit hogere waarde bekijken

U kunt van donderdag 26 januari tot en met woensdag 8 maart 2023 de volgende stukken bekijken:

- de ontwerp omgevingsvergunning
- de onderbouw van de ontwerp omgevingsvergunning
- het bouwplan
- Het ontwerpbesluit hogere waarde
- de aangehechte adviesstukken

U kunt deze stukken bekijken bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. De balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag tot 20.00 uur.

U kunt de ontwerp omgevingsvergunning en de onderbouw van de ontwerp omgevingsvergunning ook bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De bronbestanden van de ontwerp omgevingsvergunning zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaalplannen.nl/0828/>.

Het identificatienummer van de ontwerp omgevingsvergunning is NLI.MRO.0828.OVJulstr28Bergheim-ON01.

U kunt reageren op de omgevingsvergunning

U kunt reageren op de ontwerp omgevingsvergunning. Uw reactie noemen we een zienswijze.

U kunt reageren van donderdag 26 januari tot en met woensdag 8 maart 2023. U kunt dit schriftelijk doen of mondeling. Let op: u kunt niet per e-mail reageren.

Wilt u mondeling reageren? Maakt u hiervoor dan op tijd een afspraak met Mevr. A. Van Ginkel van de afdeling Vergunningen, Toezicht en handhaving, via telefoonnummer 14 0412.

Wilt u schriftelijk reageren? Stuur u dan een brief aan:

Burgemeester en wethouders van Oss
Afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA Oss

Geef in uw brief aan dat deze over de ontwerp omgevingsvergunning 'Julianastraat 28-30, Bergheim' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met de ontwerp omgevingsvergunning.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het besluit hogere waarde?

Bent u het niet eens met het besluit hogere waarde? Dan kunt u hier tegen bezwaar maken. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'bezwaarschrift') stuurt aan het college van burgemeester en wethouders van Oss. Daarin legt u uit waarom u het niet eens bent. U kunt dit doen van 26 januari tot en met 8 maart 2023.

Hebt u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning, dan kunt u het bezwaarschrift digitaal indienen. Kijk hiervoor op www.oss.nl, bij het Digitaal Loket, 'Bezwaarschrift indienen'.

Wij hebben het besluit vandaag bekendgemaakt aan de aanvrager.

U kunt alleen bezwaar instellen als u belang hebt bij het besluit hogere waarde.

U stuurt uw bezwaarschrift aan:

Het college van burgemeester en wethouders van Oss
Postbus 5
5340 BA OSS

Geef in uw brief aan dat deze over het ontwerpbesluit hogere waarde 'Julianastraat 28-30' gaat. Geef ook aan waarom u het wel of niet eens bent met het ontwerpbesluit hogere waarde.

Wat gebeurt er na de ontwerp omgevingsvergunning?

Het gaat hier om een ontwerp omgevingsvergunning. Wij nemen na afloop van de ter inzagelegging een definitief besluit. Dan nemen wij ook het definitieve besluit hogere waarde. Wij nemen dan ook een besluit over eventuele zienswijzen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met A. van Ginkel van de afdeling VTH, telefoonnummer 14 0412.

OMGEVINGSVERGUNNING

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

Ravenstein/Lith

- diverse locaties langs de Maas (Ravenstein-Lith), het kappen van bomen en herplant in dit project, verlengd, 1.

Bergheim

- Burgemeester van Erpstraat 10, de modernisering van het bestaande pand, ingediend op 17-1-2023, 1.
- Haverhof 17, het uitbreiden van de woning, ingediend op 12-1-2023, 1.
- Korte Heistraat 2, het plaatsen van zonnepanelen in een grondopstelling, ingediend op 11-1-2023, 1.

Geffen

- Leiweg 16, wijziging vergunning voor de pluimveestallen, ingediend op 23-12-2022, 1.

Herpen

- Sluitappel 23 tm 31 / Hoog Heeren 37 tm 45 / Dries 16 tm 22 Herpen, het bouwen van 3 vrijstaande woningen, 3 geschakelde woningen, 4 twee-onder-een-kapwoningen, 3 drie-onder-een-kapwoningen en een gezamenlijk bijgebouw, plan Hofje Wilgendaal fase 4, verzonden op 19-1-2023, 2.
- Hoog Heeren 9 (kavel 3), het bouwen van een woonhuis, verzonden op 16-1-2023, 2.
- Sluitappel 2 Herpen kv 8, het bouwen van een vrijstaande woning, verzonden op 19-1-2023, 2.

Lithoijen

- Langwijkstraat 17, het verwijderen van de boom uit de lijst bijzondere bomen, ingediend op 19-1-2023, 1.

Lith

- Citadellaan 15, het vestigen van een grafisch ontwerp bureau, ingediend op 16-1-2023, 1.
- Meester van Coothstraat 46, het gewijzigd uitvoeren van een landschappelijk inrichtingsplan, verzonden op 16-1-2023, 2.

Maren-Kessel

- Hogeweg 2-4, wijziging van de veebezetting en plaatsing van een luchtwasser, verzonden op 19-1-2023, 2.
- Voor dit project is ook een onvankele melding art. 8.41 Wm ontvangen.
- Leeuwkesgraaf 10, het plaatsen van een tijdelijke woonunit, verzonden op 18-1-2023, 2.
- Liesdaalweg ong., het uitbreiden van de bestaande waterberging, ingediend op 16-1-2023, 1.

Neerlangel

- Maasdijk 62, diverse onderhoudswerkzaamheden waaronder buitenschilderwerk, onderhoud en reparatie aan het rietdak en vervanging van een zijdeur, ingediend op 15-1-2023, 1.

Oijen

- Oijense Benedendijk ong. (tussen Oijen en Lithoijen, tegenover RWZI Oijen), het herinrichten van de ondergrond van het tijdelijke kleidepot in de Hemelrijke Waard, ingediend op 13-1-2023, 1.
- Oijense Bovendijk 61, het verbouwen en uitbreiden van een bierbrouwerij / woonhuis, 3.

Oss

- Bergsche Hoevepad 10, het plaatsen van een schutting, verzonden op 19-1-2023, 2.
- Gemertstraat 6, het bouwen van een scoutinggebouw, verlengd, 1.
- Grevelingenmeer 25, de uitbreiding van een bedrijfshal, ingediend op 16-1-2023, 1.
- Hertewissel 98, het wijzigen van de betonnen gevelplint naar cementvezelplaat en het verduurzamen en verbeteren van de woning, verzonden op 17-1-2023, 2.
- Heschepad 15, het vervangen van de dakbedekking, ingediend op 16-1-2023, 1.
- Kromstraat 108, het verbouwen van het pand naar een woonruimte, ingediend op 18-1-2023, 1.
- Kromstraat 71, het plaatsen van een constructieve balk, ingediend op 8-1-2023, 1.
- Medaille 17, kavel 34, het bouwen van een woning, ingediend op 13-1-2023, 1.
- Schubertlaan 9, het realiseren van een nieuwe trapopgang, ingediend op 9-1-2023, 1.
- Vossehol 99, het veranderen van

de buitengevels (net zoals overige woningen in de wijk), verzonden op 17-1-2023, 2.

Ravenstein

- Grotestraat 18, het plaatsen van zonnepanelen op een deel van het platte dak aan de achterkant van een woonhuis, verzonden op 16-1-2023, 2.
- Roesterd 6, het realiseren van een inrit t.b.v. elektrische auto, ingediend op 27-12-2022, 1.

TOELICHTING

1. Wij hebben de aanvraag ontvangen of de beslistermijn verlengd

De aanvraag is ontvangen maar wij moeten deze nog behandelen. Of we hebben meer tijd nodig om een beslissing te nemen. Het is nog onzeker of de aanvraag kan doorgaan. U kunt geen bezwaar maken.

2. U kunt bezwaar maken

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. De dag dat wij het besluit verstuurd hebben staat achter het adres. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA OSS

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op www.oss.nl/bezwaar. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op www.oss.nl -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen. Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

3. U kunt zienswijzen indienen

Wij hebben een ontwerpbesluit genomen. Een ontwerpbesluit is een besluit dat we willen nemen. Het ontwerpbesluit en alle andere stukken, liggen vanaf morgen voor een periode van zes weken bij de balie van Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Iedereen kan deze stukken inzien. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een schriftelijke zienswijze. Dat is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit. Zorg ervoor dat wij de zienswijze ontvangen voordat de termijn van inzage is afgelopen. Anders behandelen we uw zienswijze niet. Stuur uw zienswijze naar:

Gemeente Oss
T.a.v. Hoofd afdeling VTH
Postbus 5
5340 BA OSS

Wilt u liever mondeling uw mening geven? Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

4. U kunt beroep instellen

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur dan een beroepschrift naar de Rechtbank Oost-Brabant. Een beroepschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet 'beroep instellen'. Het beroepschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat de stukken ter inzage liggen. Vanaf donderdag 26 januari liggen de stukken zes weken ter inzage. Wilt u weten hoe u een beroepschrift moet indienen? Kijk dan op de website www.loket.rechtspraak.nl -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

Heeft u beroep ingesteld? Maar wilt u niet wachten tot uw beroepschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.