



## Contactgegevens

### Gemeentehuis Oss

Raadhuisslaan 2  
5341 GM Oss  
Postadres:  
Postbus 5  
5340 BA Oss  
Telefoon:  
14 0412  
maandag t/m vrijdag  
9.00-17.00 uur  
WhatsApp:  
06-32451020  
Fax:  
[0412] 642 605  
E-mail:  
gemeente@oss.nl  
Websites:  
www.oss.nl  
www.twitter.com/gemeenteoss

### Naar de gemeente?

Maak altijd een afspraak!  
www.oss.nl/afspraken  
Vragen over zorg, werk of inkomen?  
Bel 14 0412.

### Duurzaamheidsplein Oss (particulieren)

Maaskade 28  
5347 KD Oss  
Telefoon:  
06-52 62 70 49  
Openingstijden:  
maandag t/m vrijdag  
08.30-16.30 uur  
zaterdag 08.30-15.00 uur  
Voertuigen en aanhangwagens met  
bedrijfsnaam of logo hebben geen  
toegang.

### Compostering

Diezestraat 6  
5347 KD Oss  
Telefoon:  
06-52 62 70 49  
Openingstijden:  
maandag t/m vrijdag  
7.30-17.00 uur  
zaterdag 8.00-15.00 uur

### Ir Diddewerf/ Gemeentereiniging

Singel 1940-1945 nr. 300  
5348 PV Oss  
Telefoon:  
14 0412  
Openingstijden:  
maandag t/m vrijdag  
7.30-16.30 uur  
Websites:  
www.oss.nl/afval  
www.twitter.com/AfvalinzOss

### Bedrijfsafval Oss

Singel 1940-1945 nr. 300  
5348 PV Oss  
Postadres:  
Postbus 5  
5340 BA Oss  
Telefoon:  
[0412] 629 046  
Openingstijden:  
maandag t/m vrijdag  
7.30-16.30 uur  
E-mail:  
ondergrondse@oss.nl  
Website:  
www.oss.nl/bedrijfsafval  
Voor sommige vragen moet u  
contact opnemen met Bedrijfsafval  
's-Hertogenbosch. Kijk voor meer  
informatie op onze website.

### NME-Centrum en kinderboerderij De Elzenhoek

Anna van Schuurmanstraat 602  
5344 TX Oss  
Telefoon:  
[0412] 641 492  
Openingstijden:  
Elke dag 10.00-17.00 uur  
Email:  
NME.elzenhoek@oss.nl  
Websites:  
www.nme-elzenhoek.nl  
www.facebook.com/elzenhoek  
www.twitter.com/elzenhoek

Afdeling Communicatie van de  
gemeente Oss stelt Oss Actueel samen,  
onder verantwoordelijkheid van het  
college van B&W. Oss Actueel staat  
los van het redactionele beleid van dit  
weekblad.

## Het is Fairtrade Week!

Deze week is het de Fairtrade Week. Het thema van de Fairtrade Week dit jaar is klimaat. In Nederland hebben 85 gemeenten de eervolle titel Fairtrade. Ook de gemeente Oss. Tijdens de Fairtrade Week organiseren Fairtrade Gemeenten verschillende activiteiten.

### Wedstrijd: Ontwerp je eigen Tony's!

Win een reep met jouw eigen wikkkel. Hoe? Ontwerp een wikkkel voor jouw Tony's Chocolonely reep. In het thema Fairtrade & Klimaat. Je kunt het tekenblad met ontwerp tot en met 6 november inleveren. Gebruik je creativiteit en ga aan de slag. Het tekenblad en de actievoorwaarden zijn terug te vinden op [www.fairtradegemeenten.nl/ontwerp-wedstrijd](http://www.fairtradegemeenten.nl/ontwerp-wedstrijd).

### Klimaatverandering, wat is het?

Het klimaat verandert doordat de temperatuur op aarde stijgt. Vooral kleinschalige boeren in Azië, Latijns-Amerika en Afrika worden hard geraakt. Oogsten worden aangetast door hevige regenval of extreme droogte. Om dit tegen te gaan gebruiken Fairtrade boeren de Fairtrade premie om te investeren in bijvoorbeeld schaduwboomen, koken op biogas en het verbouwen van verschillende gewassen (biodiversiteit). Wij bij Fairtrade Gemeente steunen deze boeren. Koop ook eens wat vaker een Fairtrade product en draag je steen-



te bij aan een beter bestaan voor boeren en werknemers wereldwijd.

### Duurzame keuzes

Jouw dagelijkse keuzes zijn onwijs belangrijk en hebben invloed op wereldniveau. Neem je de auto of de trein? Kies je voor koffie met een keurmerk of zonder? Ga je voor de goedkoopste banaan of kies je voor de eerlijkste banaan? Koop je nieuwe kleding of tweedehands? Het klinkt allemaal zo logisch, toch beseffen

we niet dat onze dagelijkse keuzes een systeem in stand houden of juist veranderen.

### Kom in actie en sluit je aan

Ook het verschil maken? Fairtrade Gemeente Oss is op zoek naar vrijwilligers. Wil jij je social media skills, je schrijfvaardigheden, je hands-on mentaliteit of je bestuurlijke kwaliteiten inzetten? Laat het ons weten op het mailadres: [Fairtradegemeente@Oss.nl](mailto:Fairtradegemeente@Oss.nl) en sluit je aan bij onze club van Fairtrade Helden.

## Café Brein Uden/Veghel en Oss – Interactief theater

Als laatste bijeenkomst dit jaar, willen wij graag afsluiten met een interactief theater. Tijdens het theater worden herkenbare situaties gespeeld die aangedragen worden door de zaal. Deze situaties worden nabesproken in de zaal. Daarnaast willen wij ook graag de feestdagen onder de aandacht brengen. Dit thema staat centraal tijdens de bijeenkomsten Café Brein op maandag 28 november in Uden en op dinsdag 29 november in Oss.

Tijdens deze bijeenkomsten zal er door twee theaterspelers een interactief theater spel gespeeld worden. Het thema van het theaterstuk is: WY interactief theater. Dit zal de laatste bijeenkomst zijn

van 2022. Door het theater spel gaan we het jaar op een ludieke manier afsluiten. We nodigen u uit om te komen luisteren en/of mee te praten in Uden of in Oss.

**Café Brein Uden/Veghel** is op maandagavond 28 november van 19.30 uur-21.30 uur (19.00 uur zaal open). Locatie: Muziek Klarinetstraat 4 in Uden. Aanmelden via: [cafebreinuden@ons-welzijn.nl](mailto:cafebreinuden@ons-welzijn.nl).

**Café Brein Oss** is op dinsdagmiddag 29 november van 14.00 uur-16.00 uur (zaal open 13.30 uur). Locatie: De Meteor Oude Litherweg 20 in Oss. Aanmelden via: [cafebreinoss@ons-welzijn.nl](mailto:cafebreinoss@ons-welzijn.nl).

Café Brein is een trefpunt voor mensen met een niet aangeboren hersenletsel (NAH), mantelzorgers, partners, familieleden, vrienden en professionals. In Café Brein worden wisselende onderwerpen besproken in een gezellige ontspannen sfeer. Het accent ligt op contact, erkenning en voorlichting. Een plek waar je niet steeds hoeft uit te leggen wat er aan de hand is. Kijk voor meer informatie op Home - Hersenstichting (Zoek in het zoekveld op NAH)



## Energietoeslag: € 1.300,- voor lage inkomens

De prijzen voor energie zijn hard gestegen. Huishoudens met een laag inkomen krijgen daarom een energietoeslag van de overheid. Het gaat om € 1.300,-. U kunt dit bedrag in 2022 één keer aanvragen via [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag).

### Toeslag voor meer mensen beschikbaar

Huishoudens met een inkomen tot 130% van de bijstandsnorm kunnen de toeslag nu ook krijgen (dit was 120%). Daarnaast kunnen ook uitwonende studenten met energielasten de toeslag aanvragen. Op [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag) leest u hoe hoog uw inkomen mag zijn en welke voorwaarden nog meer gelden.

### Energietoeslag in 2023

De regering heeft bekendgemaakt dat er ook in 2023 een energietoeslag komt. Het is nog niet duidelijk hoe die eruit gaat zien. Zodra er meer over bekend is, leest u dat op [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag).

### Andere regelingen voor een steuntje in de rug

Voor mensen met weinig inkomen kan het lastig zijn om aan



leuke activiteiten mee te doen. Bijvoorbeeld lid zijn van een vereniging. Daarvoor heeft de gemeente verschillende regelingen, ook speciaal voor kinderen. Kijk voor meer informatie op [www.oss.nl/minimaregelingen](http://www.oss.nl/minimaregelingen).

### En luisterend oor en praktische hulp bij geldzorgen

Als u geldzorgen hebt, is het belangrijk daar met iemand over te praten. Dat kan een bekende zijn, een professional of een vrijwilliger die mensen helpt bij hun geldzaken. Denk aan de Sociaal Raadslieden, het spreekuur in uw wijk of dorp of een consultant bij de gemeente. Op [www.oss.nl/zondergeldzorgen](http://www.oss.nl/zondergeldzorgen) vindt u een handig overzicht van de mogelijkheden.

### Mogelijkheden voor (ander) werk

De oplossing van geldzorgen kan ook het vinden van (ander) werk zijn. Ook daarvoor kunt u bij de gemeente terecht. Kijk voor de mogelijkheden [www.oss.nl/hulpbijwerk](http://www.oss.nl/hulpbijwerk).

### Energie-bespaarhulp

Wilt u besparen op uw energieverbruik, maar weet u niet hoe? Maak dan een afspraak voor een gratis gesprek met een energiecoach, gewoon bij u thuis. Meer informatie, tips en adviezen over het gesprek en energie besparen vindt u op [www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag).

[www.oss.nl/energietoeslag](http://www.oss.nl/energietoeslag)

## Hoe vindt u onze brieven?

Heeft u een brief ontvangen van de gemeente Oss en snapte u daar niks van? Dan kunt u uw mening delen met de medewerkers van de gemeente over de brief. Wat snapte u niet? Of wat snapte u juist wel?

Op 8 november tussen 10.30 en 11.30 uur zitten de medewerkers van de gemeente klaar bij La Colline (Heuvel 40, Oss).



Vindt u het leuk om met ons mee te denken? Neem een brief mee en ga het gesprek aan.

## Openbare vergadering dorpsraad Lith

De Dorpsraad Lith houdt 7 november a.s. een openbare vergadering deze wordt gehouden in het Gildehuis, Pastoor Roesweg 47 Marenkessel, aanvang 20:00 uur.

den de financiën van de Dorpsraad toegelicht. Als sprekers zijn aanwezig Johanna Ceelen en Tonnie van Hooff. Zij zullen de werkzaamheden van land-schapsbeheer Oss toelichten.

De gebruikelijke onderwerpen staan op de agenda, zoals de mededelingen van de Dorpsraad en van het kernteam (Politie, Ons Welzijn, Wijkcoördinator en Mooiland). Tevens wor-

voor het publiek is er de mogelijkheid om gebruik te maken van het spreekrecht. Meld je hiervoor van tevoren aan bij de voorzitter. De maximum spreektijd is 5 minuten.



@datisoss





## Algemene Plaatselijke Verordening

### AANVRAAG EVENEMENTEN

De volgende aanvragen zijn ingediend voor een evenementenvergunning.

De vermelde datum is de dag waarop de aanvraag is ingediend. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt. De aanvragen moeten nog behandeld worden. De worden bekendgemaakt om u op de hoogte te stellen dat er een evenement is gepland in uw omgeving. Zo geven wij u als belanghebbende de mogelijkheid om schriftelijk een reactie te geven binnen twee weken na deze publicatie. De ontvangen reacties worden gebruikt om een besluit te nemen op de aanvraag.

De aanvragen moeten nog behandeld worden. Het is niet zeker of ze kunnen doorgaan. U kunt ook nog geen bezwaren indienen. Het is wel mogelijk om deze aanvragen in te zien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

In de afgelopen periode zijn de volgende aanvragen ingediend:

### Oss

- Klunen in Oss 2023, centrum Oss, 11 oktober 2022. Het evenement is op 29 januari 2023 van 13:00 uur tot 22:00 uur.
- Gala 4e jaars Hooghuis ZuidWest, De Ruyver 5, 30 september 2022. Het evenement is op 8 juni 2023 van 19:00 uur tot 21:15 uur.
- Car Boot Sale 2023, Gielekespad 10, 16 augustus 2022. Het evenement is op 9 april 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 7 mei 2023 t/m 7 mei 2024 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 28 mei 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 18 juni 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 9 juli 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 6 augustus 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 27 augustus 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur, 17 september 2023 van 08:30 uur tot 15:30 uur.

### VERGUNDE EVENEMENTEN

De burgemeester heeft een evenementenvergunning verleend aan:

### Lithoijen

- Prinsonthulling carnaval in thema oktoberfest 2022, Prit van den Bergplein te Lithoijen, 27-10-2022. Het evenement is op 19 november 2022 t/m 20 november 2022 van 19:00 uur tot 01:00 uur.

### Oss

- WK Wheelchair Tennis Masters 2022, Rusheuvelstraat 5, 24-10-2022. Het evenement is op 30 oktober 2022

## Ondernemers inspireren ondernemers

De gemeente Oss is trots op haar ondernemers. Op de Dag van de Ondernemer willen we hier graag bij stilstaan. Dit doen we in een ochtend vol inspiratie, tips & tricks. Burgemeester Wobine Buijs trapt af met een welkom. Onder regie van Margo Elemans geven we daarna Osse ondernemers het podium. Waar gaan we het over hebben?

- Hoe innovatie zorgt voor meer studenten en daarmee een antwoord vormt op personeelstekort. Martijn Bos (Afdeling Weten) gaat op zoek hoe Jesse van Dongen, Learning & Development Manager bij Cybe Construction, studenten en het Koning Willem I College optimaal van hun samenwerking hebben geprofiteerd

van 10:00 uur tot 17:00 uur, 31 oktober 2022 van 10:00 uur tot 18:00 uur, 1 november 2022 van 09:00 uur tot 18:00 uur, 2 november 2022 van 09:00 uur tot 21:00 uur, 3 november 2022 van 10:00 uur tot 23:30 uur, 4 november 2022 van 10:00 uur tot 22:30 uur, 5 november 2022 van 10:00 uur tot 22:30 uur, 6 november 2022 van 11:00 uur tot 17:30 uur, 29 oktober 2022 van 09:00 uur tot 19:00 uur.

- Sinterklaasintocht 2022, Sint Barbarplein 1, 25-10-2022. Het evenement is op 19 november 2022 van 12:00 uur tot 17:00 uur.

De vermelde datum is de dag waarop de vergunning is verzonden. Ook staat er wanneer het evenement plaats vindt.

Het is mogelijk deze vergunning in te zien. Dit kan alleen op afspraak bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact op met: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

### Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u als u belanghebbende bent bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift stuurt u naar de burgemeester van Oss, t.a.v. de afdeling VTH, Postbus 5, 5340 BA Oss. Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een voorlopige voorziening vragen. Dat moet u doen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant. Dit kan alleen als u binnen de termijn een bezwaarschrift heeft ingediend. Het adres van de rechtbank is Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Als u DigiD heeft dan kunt u een voorlopige voorziening ook digitaal aanvragen.

Kijk voor informatie op <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## Vellen van houtopstanden

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning met een capaciteitsaanvraag is aangevraagd.

Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt



cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

### Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

- Oss, Grindlaan 6, het kappen van bomen, verzonden op 24-10-2022, 2.

Voor meer informatie ga naar [www.oss.nl/kappen](http://www.oss.nl/kappen)

## Wet Milieubeheer

### MILIEUMELDING

Wij laten u weten dat wij de volgende melding hebben ontvangen:

### Oijen

- Oijense Bovendijk 61, Speciaal Bierbrouwerij Oijen, voor het veranderen van een bedrijf. Melding Activiteitenbesluit.

Het is niet mogelijk om tegen de melding bezwaar te maken.

De melding kunt u wel inzien. Heeft u nog vragen of wilt u een afspraak maken neem dan contact met ons op: 14 0412. Wij zijn op werkdagen bereikbaar tussen 9.00 en 16.00 uur.

## Omgevingsvergunning

Hieronder staan de adressen waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd. Maar ook adressen waarover wij een besluit hebben genomen. Het gaat om de periode van vorige week. Achter elk adres staat een vetgedrukt cijfer. Dit cijfer verwijst naar de toelichting. In de toelichting staat wat u kunt doen. Hebt u vragen? Bel dan naar balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

### Wilt u de stukken komen bekijken?

Alle stukken over een omgevingsvergunning kunt u komen bekijken. Wilt u dat? Dan moet u een afspraak maken bij balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

### Berghem

- Hoessenboslaan 45, het uitbreiden van het hoveniersbedrijf, verlengd, 1.
- Molenweg 69, het verduurzamen van de woning (renovatie/herbouw), ingediend op 19-10-2022, 1.

### Deursen-Dennenburg

- De Rijt 1A, incl. mer aanneldn., plaatsen luchtwassers, wijzigen veebezetting, 3. Voor dit project is ook een onvankelijke melding art. 8.41 Wm ontvangen.

### Geffen

- Heesterseweg 1E, het realiseren van een wintertuin op het dakterras, ingediend op 24-10-2022, 1.
- Rijksweg 38, het nieuw te realiseren bedrijfsgebouw BRIER59 op de locatie van de voormalige Geffense Barriere, verlengd, 1.
- Rijksweg 8A, de nieuwbouw van een woning, ingediend op 25-10-2022, 1.

### Herpen

- Bosweg 4, het realiseren van een loods en aanvraag handelen in strijd met ten behoeve van de realisatie van een rijbak, verlengd, 1.
- Hoefstraat 5, het vervangen van het dak en het plaatsen van twee dakkapellen, verzonden op 25-10-2022, 2.
- Hoogmolenveld 3, het uitbreiden van het woonhuis, verzonden op 25-10-2022, 2.
- Wilgendaal 4, het bouwen van een vrijstaande woning, ingediend op 20-10-2022, 1.
- Wilgendaal ong. - kavel 13, het bouwen van een vrijstaande woning, ingediend op 24-10-2022, 1.
- Wilgendaal, kavel 4, het plaatsen van een tijdelijke woonunit, ingediend op 20-10-2022, 1.
- Zandstraat 5, het slopen van de woning onder maaiveld op grond van ruimtelijke regels, verzonden op 26-10-2022, 2.
- Zandstraat 5, het slopen van de woning onder maaiveld op grond van ruimtelijke regels, ingediend op 28-9-2022, 1.

### Huisseling

- Heuveleindstraat 8, het verbouwen van een woning, verzonden op 25-10-2022, 2.

### Macharen

- Kerkstraat 11, het aanleggen van een tweede uitweg/inrit, verzonden op 24-10-2022, 2.

### Oss

- Grindlaan 6, het kappen van bomen, verzonden op 24-10-2022, 2.
- Grindlaan 6, het bouwen van een nieuw kindcentrum, ingediend op 21-10-2022, 1.
- Molenstraat 11, het gedeeltelijk slopen, renoveren en uitbreiden met 2 appartementen, ingediend op 25-10-2022, 1.
- Neerveldstraat 38A, het uitbouwen van de woning aan de linkerzijde, het vervangen van de dakpannen en het verduurzamen van de woning, verzonden op 24-10-2022, 2.
- Oijenseweg 286, het plaatsen van een bijgebouw bij een bestaande woning, verzonden op 28-10-2022, 2.
- Wethouder van Eschstraat 52, het aanbrengen van gevelreclame, ingediend op 24-10-2022, 1.

### Overlangel

- Dr. Ruijsstraat 21, het verbouwen van café tot woning en het omzetten van de bestemming van de bovenwoning/bedrijfsruimte naar burgerwoning, verzonden op 26-10-2022, 2.
- Kerkstraat 29, het plaatsen van een tijdelijke woonunit, ingediend op 14-10-2022, 1.

### Ravenstein

- Kasteelsplaats 2, het plaatsen van 21 zonnepanelen, verzonden op 28-10-2022, 2.
- Kolonel Wilsstraat 11, Wijzigen van de beglazing in de voorgevel en het aanpassen van de kleur van het stucwerk op de voorgevel, verzonden op 24-10-2022, 2.

### TOELICHTING

#### 1. Wij hebben de aanvraag ontvangen of de beslistermijn verlengd

De aanvraag is ontvangen maar wij moeten deze nog behandelen. Of we hebben meer tijd nodig om een beslissing te nemen. Het is nog onzeker of de aanvraag kan doorgaan. U kunt geen bezwaar maken.

#### 2. U kunt bezwaar maken

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een bezwaarschrift. Een bezwaarschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met een besluit. Dit heet 'bezwaar maken'. Het bezwaarschrift moet u

## Raad en Daad

### AGENDA VERGADERING GEMEENTERAAD

Op 10 november 2022 vergadert de gemeenteraad. De vergadering begint om 16.00 uur en is in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuislaan 2 in Oss.

Op de agenda staan de volgende onderwerpen:

- Programmabegroting 2023 – 2026
- Nota reserves 2022
- Najaarsbericht 2022

Wilt u de gemeenteraad toespreken over agendapunt niet zijnde ingekomen brieven? Neem dan contact op met de Raadsgriffie (tel 14 0412). De raadsvergaderingen worden live uitgezonden via onze website [www.oss.nl/gemeenteraadlive](http://www.oss.nl/gemeenteraadlive). U kunt ze ook op een later moment bekijken. Op de website vindt u ook alle vergaderstukken.

De agenda's kunnen wijzigen als gevolg van actuele ontwikkelingen. Daardoor kan het voorkomen dat we de vergadering moeten verzetten, annuleren of de aanvangstijd aanpassen. Houdt u daarom de website van de gemeente Oss goed in de gaten voor de laatste wijzigingen.

binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat wij het besluit versturen. De dag dat wij het besluit verstuurd hebben staat achter het adres. Stuur uw bezwaarschrift naar:

Gemeente Oss  
T.a.v. Hoofd afdeling VTH  
Postbus 5  
5340 BA Oss

Wilt u weten hoe u bezwaar kunt maken? Kijk dan op [www.oss.nl/bezwaar](http://www.oss.nl/bezwaar). Heeft u een elektronische handtekening (DigiD) of eHerkenning? Dan kunt u het bezwaarschrift ook digitaal indienen. Kijk dan op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) -> Digitaal Loket -> Bezwaarschrift indienen. Heeft u bezwaar gemaakt? Maar wilt u niet wachten tot uw bezwaarschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

### 3. U kunt zienswijzen indienen

Wij hebben een ontwerpbesluit genomen. Een ontwerpbesluit is een besluit dat we willen nemen. Het ontwerpbesluit en alle andere stukken, liggen vanaf morgen voor een periode van zes weken bij de balie van Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 te Oss. Iedereen kan deze stukken inzien. Bent u het daar niet mee eens? Stuur ons dan een schriftelijke zienswijze. Dat is een brief waarin staat

waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit. Zorg ervoor dat wij de zienswijze ontvangen voordat de termijn van inzage is afgelopen. Anders behandelen we uw zienswijze niet. Stuur uw zienswijze naar:

Gemeente Oss  
T.a.v. Hoofd afdeling VTH  
Postbus 5  
5340 BA Oss

Wilt u liever mondeling uw mening geven? Maak dan een afspraak via onze balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving, telefoon 14 0412.

### 4. U kunt beroep instellen

Wij hebben een besluit genomen. Bent u het daar niet mee eens? Stuur dan een beroepschrift naar de Rechtbank Oost-Brabant. Een beroepschrift is een brief waarin staat waarom u het niet eens bent met het besluit. Dit heet 'beroep instellen'. Het beroepschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn start de eerste dag nadat de stukken ter inzage liggen. Vanaf donderdag 3 november liggen de stukken zes weken ter inzage. Wilt u weten hoe u een beroepschrift moet indienen? Kijk dan op de website [www.loket.rechtspraak.nl](http://www.loket.rechtspraak.nl) -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

Heeft u beroep ingesteld? Maar wilt u niet wachten tot uw beroepschrift behandeld is? Omdat de vergunning bijvoorbeeld onherstelbare gevolgen voor u heeft? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Wilt u weten hoe u dat doet? Kijk dan op de website <https://loket.rechtspraak.nl> -> Burgers -> Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht.

## Aanmelden standplaats voor de verkoop van AGF of brood en banket of vis of bloemen of snacks

In Oss komt een standplaats vrij voor verkoop van verse producten aan particulieren in de aangegeven branches. Dit is een standplaats als bedoeld in artikel 5:17 van de Algemene Plaatselijke Verordening. Het gaat om de locatie bij winkelcentrum de Wolkooi in Oss, waar geen gemeentelijke stroomvoorziening aanwezig is. Vrijdag en zaterdag zijn niet beschikbaar, kaas en zuivel en vlees zijn niet toegestaan. Hoofdzakelijk bakken en braden is ook niet toegestaan op de beschikbare dagen. Een nieuwe vergunning wordt verleend vanaf 1 januari 2023 voor 4 jaar.

Heeft u interesse in de standplaats? Dan kunt u, alleen digitaal, een aanvraag bij ons indienen. Een aanvraagformulier vindt u op [www.oss.nl](http://www.oss.nl) bij Digitaal Loket "standplaatsvergunning aanvragen". Een complete aanvraag moet uiterlijk woensdag 16 november 2022 zijn ingediend bij de gemeente. De aanvragen die wij na deze datum ontvangen nemen wij niet in behandeling.

Als we meerdere aanvragen ontvangen, dan gaan we loten. De aanvragers mogen bij de loting aanwezig zijn. De aanvrager die geloot wordt krijgt de standplaatsvergunning. Een eventuele loting vindt plaats op dinsdag 22 november 2022 om 14.00 uur in het gemeentehuis te Oss.

# DAG VAN DE ONDERNEMER

vrijdag 18 november



## Gemeente Oss voert opkoopbescherming in

Sinds 1 november 2022 geldt in delen van de gemeente Oss een opkoopbescherming. Hiermee is het verboden om een woning goedkoper dan ongeveer 355.000 euro te kopen en daarna te verhuren. Met deze maatregel wil de gemeente starters en gezinnen met een middeninkomen meer kans geven op een betaalbare woning.

### Vier jaar

De opkoopbescherming geldt voor woningen in Schadewijk, Ruwaard, Oss-Zuid, Krinkel-

hoek en Ussen. De opkoopbescherming geldt voor deze woningen die na 1 november 2022 worden overgedragen en nog niet verhuurd zijn. Een woning met opkoopbescherming mag in de eerste vier jaar na aankoop niet worden verhuurd. Als de woning zonder een leveringsakte op een nieuwe eigenaar overgaat (bijvoorbeeld bij een erfenis), dan geldt de opkoopbescherming niet.

### Uitzonderingen

Er bestaan drie wettelijke uitzonderingen voor verhuren

onder de opkoopbescherming. De eigenaar moet daarvoor wel een vergunning aanvragen. De uitzonderingen zijn:

- Verhuur aan bloed- of aanverwanten in de eerste of tweede graad
- Tijdelijk verhuur van maximaal twaalf maanden, waarbij u zelf minstens één jaar in uw woning gewoond moet hebben
- Verhuur van woonruimte die verbonden is met een bedrijfsruimte, kantoor of winkel.

Naast deze verplichte uitzon-

deringen vallen aangekochte woningen van de woningcorporaties en de gemeente buiten de opkoopbescherming.

### Meer informatie

Meer weten over de opkoopbescherming in de gemeente Oss? Kijk op [www.oss.nl/opkoopbescherming](http://www.oss.nl/opkoopbescherming).

U kunt ook contact opnemen met Afdeling VTH, via ons algemene nummer 14 0412. Of mail naar [baliebml@oss.nl](mailto:baliebml@oss.nl) met als onderwerp 'opkoopbescherming'.



## VOLG ONS OP:

[datisoss.nl](http://datisoss.nl)



[facebook.com/datisoss](https://facebook.com/datisoss)



[twitter.com/datisoss](https://twitter.com/datisoss)



[@datisoss](https://www.instagram.com/datisoss) #datisoss

