

Vastgestelde impressie klankbordbijeenkomst Sportpark Nieuw Zevenbergen

Dinsdag 26 november 2019

Ad. 1 Opening / vaststellen agenda / kennismaking nieuwe projectleider

De wethouder opent de klankbordgroep bijeenkomst en heet iedereen welkom. Tweemaal per jaar komt de klankbordgroep bijeen om elkaar te informeren en vragen te kunnen stellen. Voor deze bijeenkomst zijn een paar afmeldingen ontvangen, o.a. van de wethouders van Landerd en Bernheze. Ook de dorpsraad Berghem is afwezig.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Sinds de zomer is er een nieuwe projectleider, hij stelt zich voor.

Ad. 2 Terugkoppeling opinie cie (20 juni jl.)

In de opiniecommissie op 20 juni zijn drie scenario's besproken: stoppen met de herontwikkeling, doorgaan en vasthouden aan de uitgangspunten uit 2013, en doorgaan en de uitgangspunten bijstellen.

Men heeft unaniem gekozen voor doorgaan. De commissie is verdeeld over of er strikt moet worden vastgehouden aan de eerder gestelde voorwaarden, of dat deze mogen worden bijgesteld. Er wordt afgesproken dat de gemeente een weblink rondstuurt naar het audioverslag van deze vergadering van de opiniecommissie.

Intentieovereenkomst

De opiniecommissie heeft uitgesproken dat zij graag zien dat alsnog de intentieovereenkomst Best beschikbare technieken (BBT) wordt gesloten tussen Stichting Nieuw Zevenbergen (SNZ) en de gemeente.

IVN verzoekt SNZ om vooruitlopend op de intentieovereenkomst, de geluidsoverlast alvast terug te brengen. SNZ geeft aan dat zij nu draaien volgens aan de vergunning uit 1993, totdat de nieuwe vergunning verstrekt wordt. De gemeente wijst erop dat zij wachten op het geluidsrapport van SNZ. Zodra de gemeente in bezit is van het geluidsrapport kan zij verder met het proces. IVN betreurt het feit dat in 2010 al werd gesproken over het reduceren van de geluidsoverlast, maar dat bijna 10 jaar later de situatie onveranderd is gebleven.

De gemeente zal de intentieovereenkomst actualiseren zodat deze dit jaar nog getekend kan worden.

Erfpacht

In 2017 is de erfpacht van het sportpark verlengd met twee jaar. De gemeente is voornemens om de erfpacht opnieuw met 2 jaar te verlengen onder de huidige voorwaarden. De definitieve erfpacht zal straks (nadat er een nieuw bestemmingsplan is vastgesteld) voor een langere periode gelden. IVN vraagt of er bezwaar kan worden gemaakt tegen de verlenging. De gemeente antwoordt: nee, het is een privaatrechtelijke aangelegenheid tussen SNZ en gemeente.

Ontsluiting N329 /ontwerp

De gemeente is druk bezig met het ontwerp voor de aansluiting van het sportpark op de N329. Zij zal het concept ontwerp bespreken met SNZ, die het op haar beurt kan voorleggen aan de gebruikers. Aandachtspunt in het ontwerp is o.a. de straal van de bocht naar de inrit van het terrein bij de locatie van de schietvereniging. De gemeente stemt het ontwerp ook af met de provincie en Rijkswaterstaat.

IVN geeft aan dat drie miljoen euro gereserveerd is voor de natuur. Nu wordt drie ton ervan besteed voor de realisatie van deze ontsluitingsweg. Zij vragen waarom dit nu vooruitlopend al wordt opgepakt. Het zou één pakket moeten zijn dat gelijker tijd wordt uitgevoerd: de wegaanleg en de geluidsreductie.

De gemeente geeft aan dat we nu met de nieuwe aansluiting moeten starten omdat in september 2020 de subsidiedeadline van de provincie verloopt.

Bouwplan karting

Circuitpark Berghem (CPB) heeft gebrek aan opslagruimte en wil vooruitlopend op het bestemmingsplan een nieuwe opslagloods bouwen. De gemeente bekijkt of zij hieraan

medewerking kan verlenen. Zij zal hieraan wel de voorwaarde verbinden dat een nieuw geluidsonderzoek op korte termijn wordt ingediend

Ad. 3 Geluidsrapport en memo geluidswal/-scherm SRMV Berghem

SNZ verwacht het concept geluidsrapport binnen twee weken gereed te hebben. Vervolgens zal zij het rapport eerst bespreken met de gebruikers van het sportpark. Daarna volgt een overleg met de gemeente. De gemeente gaat het rapport toetsen.

Een buurtbewoner wil graag weten wat de nieuwe inzichten zijn wat betreft de geluidswal. Bij eerder onderzoek zou een geluidswal van zeker 30 meter hoog nodig zijn, maar dit was toen niet mogelijk. De tegenstrijdigheid is aan de ene zijde dat geluidsreductie behaald dient te worden, maar dat aan de andere kant SNZ het aantal 'cross-uren' wil verdubbelen. Hoe kan er sprake zijn van geluidreductie als er tegelijkertijd sprake is van een toename in cross-uren? De gemeente geeft aan dat SNZ met het rapport moet bewijzen dat er sprake is van geluidsreductie. De optelsom van de activiteiten (uren) en geluidsmaatregelen geeft het resultaat, de gemeente gaat dit beoordelen.

Parce Research meldt dat een geluidsrapportage gebaseerd is op wettelijke metingen/normen. SNZ laat nu een technische meting/berekening doen. Parce Research meet/onderzoekt de werkelijke geluidsoverlast en geluidsbeleving.

De wethouder geeft aan dat de geluidsrapportage van SNZ volgt en dat is waar we vanuit moeten gaan. De raad heeft aangegeven dat SNZ een significante verbetering op gebied van geluid moet aantonen, dit gaan we beoordelen.

In het project geluidhinderbeleving worden de resultaten van Parce Research meegenomen.

Handhaving

De buurtbewoner vraagt welke instantie toe ziet op de huidige vergunning, omdat men het gevoel heeft dat er meer uren werden gecroost dan is toegestaan.

De wethouder merkt op dat toezien op het naleven van milieuvoorschriften een gemeentelijke taak is, en dat naar aanleiding van dit signaal, en de hierover ingediende meldingen, dit opgepakt wordt.

De gemeente vraagt de buurtbewoners om te blijven melden als men een overtreding vermoedt (zoals het crossen buiten de aangewezen uren).

Ad. 4 Wilde woud festival

Het gemeentelijk proces voor de verlening van de evenementenvergunning voor Het Wilde woud festival verdient geen schoonheidsprijs. SNZ meldt dat zij 'overvallen' werden door de vraag en geeft aan dat het een eenmalige gebeurtenis is geweest op het sportpark. De bewoners geven aan dat zij van dit festival geen geluidsoverlast hebben gehad, waarschijnlijk omdat de wind de andere kant op stond.

Ad. 5 Wvttk

Stikstofregels

Een bewoner vraagt of de gemeente bij dit project aandacht heeft voor de nieuwe stikstofregels. De gemeente bevestigt dat de stikstofproblematiek ook hier aandacht moet krijgen. De focus ligt nu op het geluidsverhaal, als we het bestemmingsplan weer gaan oppakken moet het stikstofverhaal ook verder onderzocht worden. Alle overige milieuonderdelen, zoals geur en lucht komen aan bod bij de omgevingsvergunning.

Er wordt gevraagd of de nog op te stellen intentieovereenkomst BBT identiek is met de intentieovereenkomst van 2013. Hierin wordt namelijk een te realiseren aantal reductie van uren genoemd. De gemeente geeft aan dat dit in de uiteindelijke overeenkomst niet het geval is (er staat wel een reductie in dB genoemd).

Sluiting

De volgende klankbordgroep bijeenkomsten worden gepland in mei en november 2020. De gemeente zal hiervoor een datumvoorstel/uitnodiging rondsturen.

De wethouder geeft aan dat de procedure zorgvuldig wordt gevoerd. Tot slot bedankt de wethouder iedereen voor zijn/haar aanwezigheid en inbreng.