

## BIJLAGE 2

### Reacties Projectwebsite naar aanleiding van Eerste Dorpsgesprek

#### Kiosk

- Een/de kiosk hoort zeker "bij" het plein maar moet geen "sta in de weg" zijn, wat nu feitelijk het geval is. Bij vergroting van het plein zou een goede plaats kunnen zijn de hoek bij DFM/Jumbo.
- Voor mij heeft de kiosk weinig waarde, maar ik snap dat het voor velen culturele waarde heeft. Omringd door groen (en wat zitbankjes) zal het veel meer tot z'n recht komen dan nu op de klinkers. Als je het strategisch op de rand tussen enerzijds een park-gedeelte plaatst (dus alleen maar groen) en anderzijds het gebied waar evenementen plaatsvinden, dan fungeert het prima voor beide werelden. Wellicht is het ook een praktisch verzamelpunt voor (kracht)stroom/water/afvoer voor evenementen.
- De kiosk verplaatsen naar de rand bij de Raadhuisstraat waar dan meer bomen geplaatst zijn en een parkachtige omgeving is waar de kinderen spelen dan met het water wat uit de grond borrelt en de opa's, oma's, ouders en oppas heerlijk kunnen genieten op een bankje,. Waar de kinderen spelen nodigt het uit om bijeen te komen, te picknicken bij mooi weer, waar dan in de avond muziek gemaakt wordt in de kiosk ik denk aan de pompzwengels, WIK, studieorkest of gewoon gezellig muziek instrument meebrengen. Heerlijk lijkt me dat ik kan me er nu al op verheugen, horeca hoeft niet zelf meebrengen en delen!
- Ik zou de kiosk zeker behouden, maar of hij op het plein hoort vraag ik menig. Mogelijk wel aan de rand van een plein (of wat het ook mag worden), zodat de kiosk niet "in de weg staat"
- Kiosk verplaatsen. Twee opties: - Naar zijde Raadhuisstraat. Ik vind het plaatsen op de kelder/toiletgroepen een prima idee, maar denk dat de kiosk dan nog in de weg staat. Of je zou de ingang van Scouting aan Raadhuisstraat moeten gebruiken als toegang naar de toiletgroep[/opslagplaats. - Naar zijde Dorpsstraat, zodat je de horeca daar kunt koppelen aan de kiosk.
- De kiosk wordt nog geen 10x per jaar gebruikt en is een sta in de weg voor allerlei evenementen.
- De kiosk te verplaatsen naar een nieuwe hoek. Thans staat de kiosk zo ver OP het plein dat het creëren van een behoorlijke ruimte voor een tent of 'arena' beperkingen ondervindt die dan vervallen.
- De kiosk hoort inderdaad op het plein. Op een andere locatie zou er, denk ik, minder gebruik van gemaakt worden. Wel denk ik dat het beter is om hem te verplaatsen naar de rand van het plein. Bij voorkeur op de plek waar nu het gemeentehuis staat. Het idee om toiletten onder de kiosk te maken, vind ik een goed plan. Qua sfeer (parkachtige omgeving) is de kiosk in het Jan Cunen park in Oss een mooi voorbeeld.
- Kiosk moet blijven. Deze heeft een functie voor verschillende doeleinden . mag eventueel verplaatst worden naar een plek gekoppeld aan een terras - annex horeca.
- Mee eens, kiosk behouden maar verplaatsen naar een hoek
- Ik vind dat de kiosk behouden moet worden omdat het een stuk geffens cultureel erfgoed is. Echter kan deze wel verplaatst worden met als oogpunt dat er meer op het plein georganiseerd kan worden. Anderzijds word het nu met veel activiteiten als podium gebruikt, door deze keuze druk je de kosten van podia huur voor organisatoren wel
- Helemaal mee eens, kiosk behouden maar verplaatsen.
- Zolang de kiosk niet meer in de weg staat is het natuurlijk goed. Misschien in de hoek bij gras, zodat je er lekker bij kunt zitten als er iets te doen is. Of we zetten 'm voor de koppelinck ;)
- De kiosk hoort op het plein maar er is nu te weinig activiteit Verplaatsen in het aan te leggen groene parkje richting Raadhuisstraat. Mogelijk dat er dan vaker een optreden is.
- Eén van de problemen om er iets te organiseren zijn o.a. toilet voorzieningen, brengen vaak hoge kosten met zich mee. Vandaar mijn opmerking om onder de kiosk een stukje oude kelder te gebruiken daarvoor. Dan wordt het gebouw verbouwd hoeven ze fiscaal niet af te rekenen als bouwrijpe grond.

- Kiosk verplaatsen naar de achterkant waar het gemeentehuis staat zodat er één groot plein ontstaat als er iets georganiseerd wordt.
- De kiosk graag verplaatsen, daar waar het gemeentehuis nu staat helemaal aan de achterkant in de hoek in de Raadhuisstraat met daaronder een stuk van de kelder van het gemeentehuis waar een toiletgroep in gerealiseerd wordt zodat men bij activiteiten op de kiosk niet een dure toilettafel hoeft te huren, dot bevordert activiteiten.
- Kiosk naar de hoek verplaatsen.
- De kiosk moet behouden blijven Alleen op een andere plek

## Materiaal

- Maak een onderscheid tussen functionele inrichting (zoals looppaden, fietsrekken, vuilnisbakken, verlichting, paaltjes, meterkasten en bankjes) en 'versiering' (borders, groen). Functionele inrichting zou ik heel consistent houden, dus zo min mogelijk verschillende materialen. Looppaden sowieso met stabiele klinkers aanleggen. De 'versiering' mag best wat speels en kan dus gerust met verschillende materialen. Slim omgaan met bestaande materialen kan ook best, zo stimuleer je hergebruik en bespaar je kosten. Bijvoorbeeld: breng met de kinderkopjes een hoop straatversiering/borders aan waar niet direct op gelopen hoeft te worden. Als het gemeentehuis niet wordt vervangen door bebouwing, heb je immers meer oppervlakte te bestraten/beplanten. Maak van alle plattegronden één nieuw bord in dezelfde stijl (kan je daar een Geffense creatieve vereniging op loslaten of is het beter om dit wat officiëler te laten doen?) en plaats alleen hier een beperkt aantal fietsrekken bij. Van de ongebruikte bloembakken kan je in een andere vorm speels hergebruiken. Etc.
- Wat volgens mij het doel moet zijn is een dorpshart te creëren wat voor diverse doeleinden gebruikt kan worden. Het moet passen in het Geffens centrum. Hiervoor is gebruik maken van materialen, die in de loop naar het plein gebruikt worden, bijna een must. Alleen veel meer groen mag er gebruikt worden.
- Het lijkt me goed om er een soort 'huiskamer' van Geffen van te maken. De bomen aan de winkelzijde eruit. Plaats een aantal (grote!) bloeiende bomen ervoor terug. Kleedt het plein gezellig aan met groen rondom de kiosk. Het parkeergedeelte en 'parkachtig gedeelte' afgeschermd met een laag heggetje en wat bomen. De kinderkopjes kunnen wel vervangen worden, zijn niet echt functioneel. Past ook niet echt in het straatbeeld van de rest van Geffen. Ik denk dat een landschapsarchitect er wel iets moois van kan maken. Nu goed aanpakken ipv halve bak.
- Het lijkt me goed om er een soort 'huiskamer' van Geffen van te maken. De bomen aan de winkelzijde eruit. Plaats een aantal (grote!) bloeiende bomen ervoor terug. Kleedt het plein gezellig aan met groen rondom de kiosk. Het parkeergedeelte en 'parkachtig gedeelte' afgeschermd met een laag heggetje en wat bomen. De kinderkopjes kunnen wel vervangen worden, zijn niet echt functioneel. Past ook niet echt in het straatbeeld van de rest van Geffen. Ik denk dat een landschapsarchitect er wel iets moois van kan maken. Nu goed aanpakken ipv halve bak.
- Een veel ruimere stoep voor de gevels aan de winkelzijde dan nu; geeft winkeliers de kans om er iets leuks van te maken: "gezelligheid op straat". De Belgische 'moppen' op het plein te vervangen door een makkelijk te bewandelen straatsteensoort.
- Het is nu echt een rommelig beeld. Door materialen op elkaar af te stemmen kan er een rustige, ouderwets gezellige sfeer neergezet worden. Gebruik van kinderkopjes is mooi, maar er moeten ook goede loop/wandel paden komen zodat het plein voor iedereen goed toegankelijk is.
- Bestrating is op verschillende manieren aan te brengen, met een speels karakter ! Zorg dat het aanblik vanuit de dorpsstaat (fietsstraat) open blijft .Dus geen parkeer gelegenheid. Vanuit de dorpsstraat moet het plein een aantrekkingskracht krijgen ,dat de passant (fietsers) hier een pauze willen nemen. Dit is te realiseren door beweging te brengen op het plein, watergebeuren ( waterstralen uit de vloer trekt kinderen aan . ) eventueel een Jeu de Boules baan ?????? horeca.(eetcafé ) Dit geheel moet een groen en een rustgevend geheel uitstralen ,zorg voor de juiste verlichting met grote bloembakken en geen prullaria. Wees voorzichtigt met woningbouw, dit kan strak op meerdere plekken in het centrum!!!! Parkeermogelijkheid kan vanuit de jumbo doorgetrokken worden naar de Raadhuisstraat, En gebruik eventueel een gedeelte van de bestaande bouw (gemeentehuis ) voor een eetgelegenheden met terras.. Wij moeten geen fout maken zoals in de Kloosterstraat ( koppeling) Hou het op ouderwets gezellig !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

- Kinderkopjes moeten verdwijnen , veel problemen met rolstoelen, rollators, en voor ouderen. Veel groen en verplaatsbare bankjes en bloembakken is belangrijk, daarbij loopstroken van klinkers en eventueel andere materialen die waterdoorlatend zijn. Materialen van andere delen van het plein of voorwerpen beter op elkaar afstemmen. Er mag wel wat variatie in zitten.
- Kinderkopjes hebben een mooie uitstraling maar zijn niet praktisch. Voorkeur gaat uit naar gebakken klinkers eventueel gecombineerd met wat kinderkopjes
- Het gebruik van verschillende materialen vind ik erg mooi. Maar ze mogen meer in balans aan gebracht worden. t' Is nu idd vrij rommelig. Toch denk ik dat structuur met een tintje speels mooi kan uit pakken. Bijv. niet alles kinderkoppen maar alleen een accent. En voor wandel/rij een andere klinker. Daarbij denk ik dat er best een aantal parkeer plekken plaats kunnen maken voor groen. Na al die nieuwbouw mis is de open kern van Geffen. Alles is nu zo vol
- Kinderkopjes hebben een mooie uitstraling. Als het gemeentehuis is gesloopt zijn er mogelijkheden om het idee van een "stads" park aan te leggen, parkeren zal moeten blijven, maar dan ook meer wandelstokken met klinkers.
- Voor rollators , rolstoelen, wandelwagens niet fijn die kinderkopjes!! En voor de dames met pumps ook niet☺
- De kinderkopjes is zeker voor oudere die zich met een rollator (looprek) etc. moeten verplaatsen geen pretje , zou fijn zijn als hier een andere bestrating aangebracht zou worden.
- De kinderkopjes is zeker voor oudere die zich met een rollator (looprek) etc. moeten verplaatsen geen pretje , zou fijn zijn als hier een andere bestrating aangebracht zou worden.

## Water en klimaat

- Het plein kan compleet omringd worden door een groene strook (met goot) waar het water vanuit alle hoeken naartoe kan. Uiteraard één zijde open laten voor bestemmingsverkeer bij evenementen. Dit geeft meteen ook een mooie visuele afscheiding van het complete plein. Naast een stukje park, kan je de rest van het plein ook best half-hard maken met onderhoudsvrij fijn grind dat stabiel genoeg is voor evenementen/stoelen/tafels. Een waterpartij zoals afgebeeld zou geweldig zijn voor kinderen in de zomer! Zorg ervoor dat de bestaande Geffense horeca hier dan wel meteen op in kan/mag spelen met een pop-up terras of iets dergelijks. Het zijn opgeteld vaak maar een paar geweldige(!) weken die zo'n waterpartij ook echt tot z'n recht laten komen.
- Het plein moet vooral ook bruikbaar zijn voor evenementen, weekmarkt, etc. Op de plek van het gemeentehuis kan een parkachtige omgeving gecreëerd worden met bomen (platanen), leempaden en misschien een kleine waterpartij.
- Ik ben groot voorstander van veel groen. Het is sfeervol én klimaatbestendig. Bovendien maakt groen het dorpshart vriendelijker. Het is nu een stenen bak helaas.
- Veel groen en watelementen. Eén deel parkachtig inrichten met eventueel watelementen. Misschien ook geschikt houden voor een belevingstuin als een dagopvang overwogen wordt. Verder een verharde ondergrond voor kermis attracties en weekmarkt, maar dat hoeven geen stenen te zijn. Geen parkeerplaatsen.
- Water. Ja lastig. Liever zie ik het in een groene worm dan bestraat. Maar hoe zit je dan met ongedierte? Misschien meer kleinere stromende water ornamenten. En qua hemelwater goede afstroom gescheiden van vuile water. Maar vooral graag meer groen. Hemel water en temp zijn een probleem omdat we alles maar dicht bouwen
- Waar nu het gemeentehuis staat, deze slopen en sowieso voorzien van groen, een ruimte met "mobiele" bomen, zodat het terrein ook voor evenementen gebruikt kan worden. Geen woningbouw!!

## Gemeentehuis

- Sloop van (sowieso) het complete vooraanzicht tussen het plein en de Raadhuisstraat lijkt mij de beste optie. Los van het - voor mij - lelijke vooraanzicht, vraag ik mij echt af in hoeverre het woord 'duurzaam' nog kan bestaan bij zo'n oud gebouw. Deze voorkant dus vervangen door groen/plein/kiosk. Ik heb geen kennis van de bouwkundige staat van de ZIJKANT van het gemeentehuis, en weet dus ook niet of het rendabel is om dit te herontwikkelen. Maar ik zou die zijkant zeker blijven gebruiken als bebouwing, gezien het

tekort aan kleine woningen voor starters en senioren, nu en in de toekomst. Een soort appartementencomplex dus, liefst met balkon aan de zonnige achterzijde. De begane grond kan eventueel altijd nog gebruikt worden voor een ander doeleinde (waarvan 'winkel' er helaas niet eentje is, gezien de leegstand). Een oud kantoorcomplex herontwikkelen tot toekomstbestendig appartementencomplex... dat lijkt mij nogal een uitdaging waarvan je op voorhand al weet dat dat niet haalbaar is (zelfs niet duurzaam). Plat dus, nieuwbouw erop. Wel extra goed isoleren, zodat de klachten beperkt blijven... ;) Maar je mag ook best een clause inbouwen voor bewoners, dat men op de hoogte is dat de nachtelijke decibellen regelmatig wat omhoog gaan vanuit het plein. 't Goei met 't koi! Indien de kelder wel behouden kan blijven, kan dat perfect zijn voor opslag en eventueel toiletten (maar: wie gaan dit beheren). Ik lees veel terug over horecabestemming... is dat een haalbare kaart in Geffen? We willen ook allemaal dat de winkeliers blijven, maar die hebben het ook aardig zwaar. En dat zal niet minder worden... helaas. Ik zie meer in een soort pop-up parkterras dat heel snel te verwezenlijken is door bestaande horeca op die paar zonnige weekenddagen. Zo blijft het plein lekker verrassend in de zomer, in de winter zie je er toch niemand (al biedt het kansen voor een winter-BBQ) :).

- Dagopvang vind ik prima zeker voor de ouderen en mensen met een beperking uit Geffen waardoor ze binding houden met Geffen en inwoners tenslotte blijven we niet 40. Ik heb geen verstand van verbouwen maar als er besloten wordt dat het gemeentehuis blijft dan zou ik zeker ruimte willen voor de geffense kunstenaars voor een mooi atelier ik denk dan aan de raadszaal met mooi veel licht en andere educatieve vormen zoals taal cursussen, kook cursussen ik denk dan aan de eijnderic Heesch zou toch mooi zijn dat we gewoon in Geffen kunnen blijven en dat brengt ook leven in de brouwerij (broederschap lekker terrasje speciaal biertje)
- Het gemeentehuis is grotendeels te hergebruiken als appartementen, kantoorruimtes en dergelijke. Er is echter een heel ander scenario mogelijk: een rol als aantrekkelijk centrum op het dorpsplein waar mensen van heinde en ver naar toe komen. De buitenkant kan gedeeltelijk worden bekleed met ander materiaal. Het gedeelte bij de hoofdingang is lelijk en gedateerd, dit kan worden gesloopt. De rest van het gebouw is te gebruiken voor grote groepen, bijeenkomsten, opleidingsinstituut, expertisecentrum en dergelijke. Dan krijg je ook dat er meer leven in de dorpskern komt... De raadszaal waar nu het gilde in zit is om te bouwen tot een gezellig restaurant of lunchroom, ijszaak, winkel of kringloop met 2 verdiepingen. Liefst met terras. De kelder is hoog genoeg om allerlei activiteiten in te huisvesten. De overlast uit het verleden qua riolering had te maken met een verkeerd onderdeel in een pomp. Moet je maar net weten.. Van de andere kant er is niet voor niets de Koppeling en het nieuwe scouting gebouw om dit te realiseren. Een museum of galerie kan hier ook zorgen voor meer aanloop. De parkeerplaatsen voor de raadszaal kunnen gedeeltelijk worden opgegeven zodat er een leuk, aantrekkelijk terras op het westen kan worden gerealiseerd waardoor passanten geneigd zijn om wat langer in Geffen te blijven. Dat stimuleert de horeca, winkelverkoop en zorgt voor nog meer aanloop. Economie wordt aangejaagd.
- Gemeentehuis geheel of gedeeltelijk slopen en iets moois bouwen voor ouderen en mensen met een beperking. Denk daarbij aan een dagopvang. Nu gaan elke dag heel veel GEFFENSE ouderen naar Nuland en Nistelrode voor dagopvang. Hoe mooi zou het zijn als die GEFFENSE ouderen gewoon in hun eigen dorp kunnen blijven. Daarnaast is betaalbare woonruimte voor onze jongeren die iets voor zichzelf willen ook een heel mooie optie.
- Eventueel kan een gedeelte van het gemeentehuis blijven staan ten behoeve van een horecafunctie met een gezellig terras. De kelder zou (voor een deel) behouden kunnen blijven voor opslag voor verenigingen en toiletfunctie. In ieder geval geen bebouwing terug, maar juist meer groen en ruimte in het centrum. Een bruisend en levendig centrum bereik je niet door woningen voor ouderen of mensen met een beperking op deze plek te creëren. Natuurlijk is het belangrijk dat er een plek in het dorp is voor deze mensen, maar niet aan het dorpsplein.
- Mag een gedeelte blijven , mits dit gebruikt kan worden voor een terras-horeca met in het verlengde een kiosk .
- Men zou het voor eens en voor altijd goed aan moeten pakken. Niet half. Het gemeentehuis is zeer beeldbepalend. Als je het laat staan, blijf je een lelijk dorpshart houden. Bovendien is het erg groot en daarmee beperkend voor andere zaken als groen of andere bebouwing. Dus het gemeentehuis moet hoe dan ook afgebroken worden wat mij betreft. Liefst ten behoeve van veel groen.
- Het is een lelijk gebouw en naar ik heb vernomen is het ook niet geschikt om te bouwen tot woningen. Dus m.i. slopen en een deel herbouwen op de plek van de bestuursvleugel (rechts) Daar zorgwoningen ( zijn er in Geffen nog niet) voor ouderen en eventueel mensen met een beperking. Dat zal sterk afhangen van de financiële haalbaarheid Op de

begane grond een mogelijkheid voor dagopvang ( met name voor dementerenden, waar ook vraag naar is). Daarbij een gezamenlijke ontmoetingsruimte met mogelijkheid van een restaurantfaciliteit, die ook toegankelijk is voor mensen van buiten dit complex.

- Betreft dagopvang en senioren gerepeteerde zaken zou ik liever om en bij de heegt willen zien. Taken die nu qua activiteiten in het oude klooster gebeuren die kunnen naar de Koppellinck en dan kunnen dagopvang dementerende en dat soort zaken naar het oude klooster. Daarnaast zou ik het huis achter de Koppellinck, eigendom van de gemeente, aan de Kloosterstraat samenvoegen bij de Koppellinck voor dit soort zaken.
- Sorry alles graag plat. Ik vind het geen mooi gebouw. Daarbij vraag ik het me af of het rendabele is het gebouw op te knappen naar een duurzaam bouwwerk. Ook die riolering van het gebouw is slecht. Dus kort en krachtig. Graag steen voor groen inruilen a.u.b. Ik zou zo graag een groen centrum zien in Geffen
- Liever volledig afbreken!!! Doch mocht het zo zijn dat een meerderheid wil hebben dat er een stuk zal moeten blijven staan, dan een brownies en downies er in met daar boven woonruimte voor begeleid wonen. Anders plat met die handel.

## Groen

- Iedereen is het wel eens over deze stelling. Maar toch: zorg voor een zeer flexibel park. Daarmee bedoel ik: oogt als een park, is in te vullen als een stenig plein. Overal gras zaaien en bomen planten is geen optie: dan kunnen we niks meer met deze ruimte. Omring het plein door mooie hoge(re) bomen, zodat het visueel echt een park is. Maak een relatief klein gedeelte écht park met alleen maar groen. Maak het grootste gedeelte een flexibel park voor markt en evenementen, liefst half verhard (grind met sterke ondergrond dat bestand is tegen viskramen, calypso's en klapstoeltjes) met paadjes erdoorheen.
- Toepassing van groen is een must. Kunstwerken, perkjes, bankjes sfeervol erbij gerangschikt. Het midden van het plein moet vrij blijven voor o.a. kermisattracties en carnaval(stent). De hoge bomen van nu ogen op leefniveau niet anders dan enorme palen en brengen het plein niet verder dan een plein zonder leven. Lagere bomen daarvoor in de plaats met een stam waar op 2 à 3 meter hoogte brede vertakkingen en bladgroei zijn ('dak'), met tussenruimten; is knusser. Daartussen en eromheen zitjes en hier of daar een één- of tweezijdige afscherming waardoor terrasidee ontstaat. Ik heb een foto als voorbeeld van een combinatie van mijn bomen-idee in samenhang met een gezellig horecaterras maar kan die foto helaas niet kwijt in dit blok
- Het zou mooi zijn als op de plek van het gemeentehuis een klein park gecreëerd wordt (naar voorbeeld van Jan Cunen park). Het plein zal toch voor een groot gedeelte verhard moeten blijven om kleinschalige evenementen en de weekmarkt mogelijk te houden. De parkeergelegenheid volledig schrappen lijkt me niet verstandig aangezien deze schaars is in het centrum. Bomen aan de rand van het plein geven het geheel toch een groene uitstraling (zie foto Oirschot).
- Liever een park dan een stenig plein. Voorkomt parkerende auto's en racen met auto's over het plein, wat nu regelmatig gebeurt. Wel natuurlijke verhardingen i.v.m. de weekmarkt en kleinschalige evenementen zoals de kermis ( zonder horeca). Het is trouwens de vraag of een kermis over 10 jaar met de beperkte mogelijkheden in een klein dorp nog aantrekkelijk is voor de nieuwe generatie, een parkachtige omgeving nodigt ook meer uit tot ontmoeten.
- Gemeentehuis plat voor groen.
- Eens met wat Gwenny zegt betreft het Jan Cunenpark, maar wel zonder het gemeentehuis. Kijk deze kas is er maar 1 keer. En wat de gemeente Oss zegt, het staat voor bedrag x op de balans. Klopt maar ze hebben het GEKREGEN dus.....
- Oss heeft bij museum Jan Cunen een mooi park waar festivals worden gehouden zoals Muzemisse. Proeven in het park en Come out and play. Kleinschalig tussen de bomen. En ook met kiosk. Inspiratie voor ons in Geffen?

## Verblijven

- Ik merk dat ik toch veel overlapping heb met andere thema's... ik val in herhaling. Het enige dat Geffen wel écht verbindt, is bourgondische gezelligheid. Dus samenzijn met een hapje en drankje. Paradoxaal genoeg denk ik dat nieuwe horeca echter geen haalbare kaart is in Geffen. Ik zie meer in een soort pop-up parkterras dat heel snel te verwezenlijken is door bestaande(?) horeca op die paar zonnige weekenddagen.

Springkussen erbij en je hebt meer aanloop dan ooit. Zo blijft het plein lekker verrassend in de zomer, in de winter zie je er toch niemand. Al biedt het kansen voor een winter-BBQ :). Leuk zijn ook zomerinitiatieven voor een soort wekelijkse buitenbioscoop waarbij iedereen zijn eigen stoel meeneemt (en eventueel koelbox als de horeca niet aanhaakt). Weinig moeite, veel lol! Belangrijk is wel dat de ondergrond stabiel genoeg is voor stoelen en tegen een stootje kan. Oplaadpunten voor fietsen, infoborden en plattegronden wel graag aan de zijkant van het plein op een wat minder prominente plek. Dit zijn geen zaken die het plein aantrekkelijk maken, het is puur functioneel en handig voor 'erbij'.

- Ik zou graag zien dat het een mooi punt wordt voor jong en oud. Een fonteinplateau zoals op de heuvel in Oss of een (ondiepe) vijver. Heeft zeker op kinderen een aantrekkingskracht. Met leuke bankjes er om heen en een kiosk die op mooie dagen bemand kan worden voor een kop koffie, een ijsje, iets fris oud. Stukje gras erbij en nog genoeg ruimte voor het organiseren van leuke evenementen.
- Het plein moet een aantrekkingskracht hebben voor alle Geffenaren (jong tot oud), maar ook uitnodigend zijn voor voorbijgangers. Dit kan gerealiseerd worden met de zaken die hieronder al zijn genoemd (groen, bankjes, waterpartij, fietsoplaadpunt, etc.). Op deze manier wordt het voor (horeca)ondernemers ook interessant om zich aan dit plein te vestigen.
- Een meent is prettig vertoeven mits het wordt bijgehouden. Bovendien is er een groot aantal parkeerplaatsen dat waarschijnlijk wordt opgegeven om dat te realiseren. Wat betekent dat er minder overblijft aan ruimte om te parkeren en er opeens overal blik lijkt te staan. Als het gaat om hoe mensen zich amuseren en waarom ze in Geffen blijven dan denk ik dat er aantrekkelijke evenementen moeten worden georganiseerd (afgezien van wat er nu al plaats vindt). Denk aan een wekelijkse kunstmarkt zoals bv in Bergen wordt gedaan tijdens de zomermaanden. Of een boekenbeurs a la Deventer of zoiets. Fietsers komen en gaan door Geffen maar hoeveel blijven langer dan de noodzakelijke rust en plaspauze. Wat gebruiken ze en komen ze terug om de middenstand te vereren met een vervolgbezoek? En het draait niet alleen om oplaadpalen voor fietsen..
- Een plaats met veel groen, zitelementen voor jongeren en comfortabele bankjes voor ouderen. Fietsstallingsplaatsen met elektrisch oplaadpunt, een infobord. De Kiosk in het groen achter links op de plaats van het gemeentehuis. Eventueel een waterpunt. Misschien dat een dergelijke inrichting uitnodigt voor een horecagebied voor koffie een ijsje of een drankje. er zijn immers nog pandjes die leeg staan.
- Bij het waterpunt staat er al zo ook het info bord, maar e.e.a. zou idd verplaatst kunnen worden. Betreft "fietsenstalling" ik kijk maar wat ik zie, maar dat is niet waarvan ik zeg dat missen we. Wel een oplaadpunt voor meerdere fietsen, dit zou de horeca op moeten pakken, maar enkele plaatsen voor oplaadpunten zonder consumptie plicht. Betreft horeca, laten we eerlijk zijn..... we hebben voldoende horeca in Geffen. Gouden Leeuw open qua dag café. Dan zijn we er.
- Op de plaats van het gemeentehuis de kiosk plaatsen met wat bomen en bankjes erom heen
- Ik zou de bestaande horeca geen mes in de rug willen steken. Maar een park met makkelijk te onderhouden bankjes zou mooi zijn. Wel graag open plek houden. Om evt schimmige activiteiten voor te blijven. Het zou wel leuk zijn als er dan door horeca geffen evenementen gehouden mag worden. Denk aan bijv. bier festival in Oss naast de groene engel. Dat heeft alleen al sfeer omdat het tissen het groen is
- Ja zou kunnen, met eventueel oplaadpunten voor de elektrische fiets, van de andere kant hebben we ook horeca waar we terecht kunnen. Om te zitten en te drinken. Huidige bank met waterput zou wel groener aangekleed kunnen worden.
- Ja zou kunnen, met eventueel oplaadpunten voor de elektrische fiets, van de andere kant hebben we ook horeca waar we terecht kunnen. Om te zitten en te drinken. Huidige bank met waterput zou wel groener aangekleed kunnen worden.

## DNA van Geffen

- Voor mij is dit niet zo belangrijk, al begrijp ik dat anderen dat wel zo voelen. Misschien is het leuk om alle Geffense aspecten niet erg nadrukkelijk te tonen, maar juist als bijzaak. Zo valt het op voor de mensen die interesse in hebben in cultuur/de Geffense identiteit, en juist niet voor degenen die alleen komen voor een stukje sfeer/park/natuur/rust/gezelligheid. Voor ieder wat wils, dus. Of je nu Geffenaar bent, of niet.

- Waarom niet letterlijk laten zien waar Geffen trots op is doormidden van mooie borden waarop feitjes uit de geschiedenis van Geffen worden getoond of leuke foto's van het (recent) verleden van Geffen. Zo betrek je heel Geffen bij het plein ( verenigingen, molens, arboretum etc.)
- Het zou leuk zijn om deze elementen (behalve die dierenkoppen) te verwerken in het nieuwe plein. Maar ik zou het ontwerp niet te veel laten begrenzen hierdoor. Eerst een plan voor het geheel en daarna pas kijken of de elementen daarin passen. En anders zijn er vast nog andere mooie plekken hiervoor in ons dorp.
- Het midden van het plein moet vrij blijven voor evenementen.
- Ik sluit me bij jullie aan. Maar ik vind het te groots worden!!! Horeca Geffen hoeft niet voor half Brabant een tent te plaatsen!!!! In de beginjaren van de feesttent was de sfeer gemoedelijker. 18 + zou al schelen!!
- Missen is een groot woord, doch een mooie groene ruimte waar ontmoeten een mogelijkheid is voor jong en oud, wel te verstaan buiten. Rondom de kiosk waar veel meer uit te halen valt dan wat er nu mogelijk is. Wat ik mis is sfeer, ook tijdens het carnaval wat nu volledig buiten het dorp gebeurt, en dat hoort in het centrum.
- Carnaval mag Geffenser worden. Als we er een 18 plus feest van maken, zou het zo maar kunnen da het iet wat kleiner kan, van de andere kant de horeca pakt het commercieel aan, wat ik kan begrijpen.....al zou ik het met de gedachte waar we ooit asn begonnen waren toch kleiner willen met senioren mogelijkheden en, goeie wijn! Ik sluit me bij je aan. Alleen denk ik dat ze met de carnaval te groot zijn geworden voor het centrum. En ik zou de tent niet willen missen.

## **Functies**

- Nu BrabantZorg de Heegt gaat aanpassen en er daardoor geen ruimte meer blijkt te zijn om voor de "niet de Heegt-bewoners" te voorzien in de mogelijkheid te komen eten zou hiervoor ruimte gecreëerd kunnen worden als aanvulling op het idee wat Elly hieronder heeft geopperd.
- Mee eens, maar laten we realistisch zijn. Dagopvang/kantoren/woonzorg/beschermd wonen gaan het plein niet ineens levendiger maken op de manier die bij een kloppend hart hoort. De enige opties lijken mij winkels en horeca, maar helaas -> extra winkels komen er niet en horeca hebben we genoeg (ja, liever aan het plein, maar welke horeca-man/-vrouw gaat investeren). Daarnaast is ook de Geffenaar steeds beter in online shoppen en eten laten thuisbezorgen. Niemand wil woningbouw lees ik hier, terwijl veel Geffenaren daar zoveel behoefte aan hebben. En inderdaad, ook dat maakt het centrum van Geffen zeker niet bruisend. Dan komen we toch weer terug op de georganiseerde evenementen, waar Geffen zo ontzettend sterk in is. Sterker nog: we staan er bekend om in de wijde omgeving. DAT maakt voor Geffen het kloppende hart...
- Ik zou het leuk vinden als het dorpsplein een authentiek karakter krijgt. Daarbij wat groen achter bij de raadhuislaan en waar de kiosk een plaatsje in kan krijgen. Op het plein zelf zou een horecagelegenheid met een mooi terras mooi passen. Waar je ook lekker kunt eten (zoals het Raadhuis in Heesch). Je kunt op het plein mooi zitten en er komt veel langs. Daarnaast een gezellig koffietentje waar men een kopje koffie kan gaan drinken als je boodschappen hebt gedaan. Voor ouderen wellicht een goede zoals in de Ruwaard, maar ook voor jongeren die er kunnen werken voor school. In Eindhoven heb je die heel veel. In de zomer een ijskraam. Parkeren zal ook wel moeten maar dit moet wel minder dan nu. Maar voor de markt en de winkels is dat wel noodzakelijk. Misschien een baan wat naar links bij de pinautomaat. Het gemeentehuis is maar een lelijk ding. Zonde dat ze die van vroeger toen hebben afgebroken. Die leek op die van Nistelrode en dat is super mooi authentiek. Nu maar weg doen zodat er plaats komt voor evenementen.
- Ik ben het eens met de reacties hieronder. Uitgangspunt is een bruisend centrum. Absoluut geen woningen voor welke doelgroep dan ook. Winkels, horeca, activiteitscentra kunnen wel aan de levendigheid bijdragen. Als we onze dorpshart dicht bouwen, slaapt Geffen langzaam in. Waardoor er uiteindelijk geen jonge mensen / gezinnen meer willen wonen.
- Wonen, kantoren, Museum, galerie, expertisecentrum, rijkschool, opleidingsinstituut , restaurant, ijssalon, kledingwinkels, gezondheidscentrum, sauna, wellnesscentrum. Mogelijkheden zat het ligt alleen aan wie durft te ondernemen in deze tijd.
- Alleen wonen heeft geen duidelijke toegevoegde waarde aan een kloppend hart . Wel als het gecombineerd kan worden met zorgfuncties, zoals een dagopvang , die ook gebruik maakt van de groene omgeving. Zeker als dat nog gecombineerd zou kunnen worden met kleinschalige horeca. Winkels kunnen ook een toegevoegde waarde hebben, maar daar

blijkt de belangstelling erg voor terug te lopen. Misschien een atelierruimte met exposities van kunst gemaakt door mensen binnen Geffen? Een creatieve ruimte voor kinderen? Maar is dat financieel haalbaar?

- Winkels/kantoren behouden, verder plein met "parkje". Absoluut geen woningbouw
- Weer allemaal nieuwbouw. Maar eens plaats voor groen !
- Een bruisend hart is een levendig hart, doch los je dit niet op met parkeerplaatsen voor aangrenzende kantoren. Winkels? Tja als we geen internet hadden had ik ja gezegd..... betreft wonen .....de Smidse zit aan een plein, daar staan alleen auto's en de rest, de mensen blijven binnen of achter in hun tuin of balkon, dat biedt geen extra leven.
- Een bruisend hart is een levendig hart, doch los je dit niet op met parkeerplaatsen voor aangrenzende kantoren. Winkels? Tja als we geen internet hadden had ik ja gezegd..... betreft wonen .....de Smidse zit aan een plein, daar staan alleen auto's en de rest, de mensen blijven binnen of achter in hun tuin of balkon, dat biedt geen extra leven.

## **Raadhuisstraat**

- Na sloop van het voormalig gemeentehuis zouden er in de Raadhuisstraat vanaf de woning van v/h van Heijnsbergen tot de lijn van de winkels aan het Dorpsplein enkele woningen gebouwd kunnen worden. Als afscherming/wandvorming van het plein kan een niet te hoge bebouwing terugkomen. Aan de Raadhuisstraat zou dit in de rooilijn van de bestaande woningen kunnen komen. De parkeerplaatsen kunnen dan gehandhaafd blijven en, even belangrijk, de tegenoverliggende woningen houden hun "zichtruimte"
- Nee, niet erbij betrekken (ook al loopt het park eventueel tot deze straat). Met een groene haag kan je dit afschermen bijvoorbeeld. De Dorpsstraat is de 'ingang' van het plein, alle andere straten zijn geen onderdeel van het plein. De parkeerplekken aan de Raadhuisstraat graag behouden.
- Het gemeentehuis slopen, de bebouwing van de winkels doortrekken tot de bebouwing van Van Heijnsbergen. De Raadhuisstraat verkeersluw maken en de bomenrij achter het gemeentehuis verwijderen en vervangen door mooie bomen. Zo betrek je ook de parkeerplekken bij het nieuwe plein/groen park gedeelte. Zorg dat Raadhuisstraat geen doorgaande straat wordt, eenrichtingsweg of aan één zijde afsluiten.
- Het gemeentehuis slopen, de bebouwing van de winkels doortrekken tot de bebouwing van Van Heijnsbergen. De Raadhuisstraat verkeersluw maken en de bomenrij achter het gemeentehuis verwijderen en vervangen door mooie bomen. Zo betrek je ook de parkeerplekken bij het nieuwe plein/groen park gedeelte. Zorg dat Raadhuisstraat geen doorgaande straat wordt, eenrichtingsweg of aan één zijde afsluiten.
- Een open doorkijk met de Raadhuisstraat geeft een mooi ruimtelijk effect. Wat mij betreft het gemeentehuis deels of volledig slopen. Daarvoor zoveel mogelijk groen terug (gras, struiken, bomen, lemen paden). De huidige parkeerplaatsen aan de Raadhuisstraat behouden, omdat er anders te weinig parkeergelegenheid is. Ik ben géén voorstander van meer parkeerplaatsen. Inderdaad ervoor waken dat de gehele straat vol met auto's komt te staan. Stimuleren dat het doorgaande verkeer via Lambertusstraat richting de Jumbo gaat. Deze weg is beter toegerust op het grote verkeer. Zo houd je de verkeersdrukte verder van het plein/park. De straat aan het dorpsplein ook verkeersluw maken.
- De Raadhuisstraat is langzaam aan net zo druk aan het worden als de Dorpsstraat. Er gaat wat verkeer door op een dag. Graag een studie maken hoe de grote verkeersstromen gaan worden bij herinrichting van het Dorpsplein. Gaat er meer via Kloosterstraat, Veldstraat, nemen meer mensen de omweg? Er wordt gezegd dat er meer op de fiets wordt gedaan maar dat valt tegen. De Raadhuisstraat herinrichten w.b. meer parkeer gelegenheid tegen de gevel van het gemeentehuis aan maar dan wel schuin inparkeren met 1 richting in, 1 richting uit. Het gemeentehuis kan zelf een opfrisbeurt gebruiken (schoonspuiten zodat het licht geel wordt ipv grauwegeel) of nieuwe gevelbekleding. Het pand zelf is vrij modern en kan og wel een aantal jaren mee. De Kop van het gemeentehuis (waar hoofdingang zit , en gedeelte bij jumbo boven fietskelder) eraf levert al een verruiming van het plein met meer openheid. Wanneer het Dorpsplein autovrij wordt gemaakt, wat ik niet aanraad, gaan er nog meer mensen hun auto parkeren in en om de Jumbo en staat de Raadhuisstraat dadelijk niet alleen vol op de parkeerplaatsen maar ook langs het trottoir. En dat gedurende de hele week.
- Met een gedeeltelijke herbouw ( niet te hoog!), kan er gedeeltelijk een afscheiding komen naar de Raadhuisstraat. Voor het begin van de Raadhuisstraat aan de rechter kant zouden bomen en groen met de kiosk er tussen veel ruimte creëren en zorgen voor een



vergroening in de kern als tegenwicht voor de stenige massa van de nieuwbouw in dit gebied.

- Ja graag. Heerlijk wat groen terug geven aan Geffen. Weer wat dorps gevoel terug. Al die nieuwe huizen midde in de kern. Het wordt zo hutje mutje. Liever aan de rand een wijk er bij zodat je ruimte houdt voor groen.
- Met een mooie herinrichting van deze straat zijn er uitstralings technisch mooie zaken te behalen. De lelijke betonklinkers er uit zo ook het grijze tegeltrottoir dit dan gecombineerd met groen zeker een mooie uitstraling geven aan een mooi groen plein. Als we er nu gaan bouwen krijgen we deze kans nooit meer om er een mooi groen plein van te maken.
- Met een mooie herinrichting van deze straat zijn er uitstralings technisch mooie zaken te behalen. De lelijke betonklinkers er uit zo ook het grijze tegeltrottoir dit dan gecombineerd met groen zeker een mooie uitstraling geven aan een mooi groen plein. Als we er nu gaan bouwen krijgen we deze kans nooit meer om er een mooi groen plein van te maken.

#### Evenementen

- Het Dorpsplein dient ingericht te worden i.c. geschikt te zijn voor "dorpse" evenementen, zoals Effe noar Geffe, Koningsdag, Sinterklaas, kermis, dag-/weekmarkten e.d. Grootschalige feesten als carnaval en soortgelijke verzamelde tent-activiteiten met geluidsoverlast in elk geval niet.
- Als je je bedenkt dat 'die 5x per jaar' voor meer Geffense gezelligheid zorgt dan alle andere dagen van het jaar bij elkaar... tsja. Voor Geffen is gezelligheid verbonden aan haar evenementen, de één kan niet zonder de ander.
- Knus en gezellig vs evenementen vs groot kaal plein. In Deventer is het plein nog groter, net als in Den Bosch. De knusheid komt van de terrasjes, van de leuke winkels. De markten en activiteiten die worden georganiseerd. Er is al een kofferbakmarkt in het Geffens bos. Waarom geen kunstmarkt waardoor mensen van de hele omgeving naar Geffen toekomen zoals bijvoorbeeld in Oisterwijk of Bergen wordt gedaan iedere week in de zomer maanden. Of eens in de zoveel weken een markt met oldtimers, een optreden van een plaatselijke band, of expositie van bouwbedrijven, landbouw of natuur thema. Vrijwilligersdag voor brandweer, fanfare optreden. Enzovoorts, iets waar mensen voor komen en blijven komen.. De groene meent is niet perse een plek waar mensen gaan zitten. Speciaal niet als het te slecht wordt onderhouden, er teveel droogte, te weinig beschutting of schaduw of plek is om te verpozen. Gezelligheid komt van horeca, leuke winkels en mensen die willen winkelen. Nu gaan we naar Heesch, Nistelrode of Uden, Den Bosch enzovoorts. Wie onderneemt?? ..
- Prima een knus plein met veel groen, maar kleine dorpse evenementen kunnen daarmee goed samen gaan. Zeker als je bankjes en losse groenelementen verplaatsbaar maakt. Grote tenten horen niet op het dorpsplein en zeker niet als ze erop gericht zijn om zo veel mogelijk jeugd van buiten Geffen binnen te halen. Laten we het plein vooral houden voor het ontmoeten van mensen uit Geffen. Carnaval kan weer terug in de Horeca gelegenheden, zodat ook oudere mensen er terecht kunnen. De jonge kinderen kunnen prima terecht in de Koppellinck. Voor de oudere jeugd is een locatie buiten het centrum een betere optie.
- Knus plein met evenementen moet te combineren zijn. Hoeft geen keuze te zijn
- Klopt. Ik voelde mijn tenen al een beetje krullen bij deze stelling!!
- Waarom kiezen? Alle boven genoemde evenementen gaan super samen op carnaval na. Laat de carnaval waar die nu dan is. Maar dan ga ik wel liever voor groot groen met een knusse opstelling 😊
- Kijk hier gaan we weer, echt een stelling die de gemeente bedacht zou kunnen hebben. Zal ik het anders zeggen. Stelling, we behouden een plein als parkeerplaats wat te klein is voor evenementen of we slopen het gemeentehuis, richten het gezellig groen in met mobiel groen zodat er meerdere evenementen plaats kunnen vinden. Kijk dan krijg je andere reacties. Daarnaast scheppen die "5" evenementen reuring en samenhang!! Met deze stelling krijg je andere reacties dan die van jullie, hier was ik dus al bang voor, jammer.
- Kijk hier gaan we weer, echt een stelling die de gemeente bedacht zou kunnen hebben. Zal ik het anders zeggen. Stelling, we behouden een plein als parkeerplaats wat te klein is voor evenementen of we slopen het gemeentehuis, richten het gezellig groen in met mobiel groen zodat er meerdere evenementen plaats kunnen vinden. Kijk dan krijg je andere reacties. Daarnaast scheppen die "5" evenementen reuring en samenhang!! Met deze stelling krijg je andere reacties dan die van jullie, hier was ik dus al bang voor, jammer.
- Kijk hier gaan we weer, echt een stelling die de gemeente bedacht zou kunnen hebben. Zal ik het anders zeggen. Stelling, we behouden een plein als parkeerplaats wat te klein is voor evenementen of we slopen het gemeentehuis, richten het gezellig groen in met mobiel

groen zodat er meerdere evenementen plaats kunnen vinden. Kijk dan krijg je andere reacties. Daarnaast scheppen die "5" evenementen reuring en samenhang!!

## **Parkeren**

- Minder auto's op het plein maakt het plein aantrekkelijker voor andere mogelijkheden. Gebruik maken van parkeerplekken wat verder van het plein af en daar goede verwijzing naar maken. Als de plekken goed vindbaar zijn en ze op het plein beperkt worden zal daar meer ruimte komen. En voor alle Geffenaren pak de fiets. Ook daar zal betere stalling voor nodig zijn. Voor de jumbo is het vaak rommelig met fietsen en kun je er bijna niet door vanwege de grote blokken. Als er een mooie creatieve oplossing komt om je fiets makkelijk te stallen... alle kleine beetjes helpen ons uit de auto denk ik.
- Eens, de lange strook aan de rand van het plein (kant Florijn/Jumbo) kan blijven bestaan, maar niet meer OP het plein. Vanwege kort-parkeren geen laadpalen aanleggen. Hoe staat het met het pleintje achter de poort van de Florijn?
- Het aantal parkeerplaatsen kan inderdaad minder, maar zorg wel voor voldoende plekken. Alleen parkeergelegenheid aan de randen van het plein.
- Bij het gemeentehuis aan de Raadhuisstraat kant kan er zo een tweede strook parkeer gelegenheid worden gecreëerd. Het enige wat gedaan moet worden is schuine parkeerplaatsen maken die van een kant in te rijden is, in visgraat patroon eventueel. Parkeren op het plein is nu vnl. bij Jumbo en om de overbodige kiosk heen. Je kunt ook aan parkeer gelegenheid denken naast de Florijn wat nu niet wordt gebruikt door de huurders. Voor de shoarma tent willen mensen ook kunnen staan. Net als dat er mensen zijn die het een te grote moeite vinden om een paar meter te lopen voor de flappentap van de Rabobank. Met andere woorden mensen zijn gemakzuchtig maar je wilt wel genoeg parkeer gelegenheid overhouden.
- Parkeren op het plein is een vloek. Parkeren zou daar -qua ruimtebeslag- zeer beperkt mogelijk moeten zijn. Op de plaats van het gemeentehuis kan met een enkele nieuwe parkeer strook die wel zo ver mogelijk weg van het midden van het plein moet zijn enige parkeercompensatie worden gevonden, met toepassing van insteekhavens. Ofwel de overgang naar de Raadhuisstraat te benutten. De gewone verkeersdoorstroming moet worden beperkt.
- Er zijn veel parkeerplaatsen bij de Jumbo, die vaak matig bezet zijn, zeker inde avonduren en overdag buiten de spijstijden. De meeste activiteiten op het plein hoeven niet met de auto bereikt te worden. Er kunnen dus heel wat parkeerplekken verdwijnen. Stimuleert ook het gebruik van de fiets of het te voet ergens heen gaan en de auto meer op afstand parkeren.
- Parkeren is een must in het centrum, zeker als er ook andere activiteiten zijn in het dorp. De piek moet je op kunnen vangen. De Florijn heeft een eigen parkeerplaats maar die wordt niet gebruikt. Als het gemeentehuis wordt gesloopt dan zijn de bewoners ook weg die overdag thuis zijn. Daarnaast verwacht ik afname van het winkel bestand dus ja we kunnen met minder parkeerplaatsen voor de toekomst, maar niet veel minder!!!! We zijn geen stad die auto luw is.
- Ik denk dat we met een stuk minder af kunnen. Een goede balans maken tussen wat gebruikt wordt en niet. Daar je plan op aan passen

## **Als ik nadenk/droom over het Dorpsplein dan zie ik in 2025 ....**

- Dan hoop ik op een bruisend plein voor jong en oud , waar het een gezellig samenkomen is. Met aan de rand groenvoorziening en de kiosk naar de hoek verplaatst. Graag wat speelgelegenheid voor de kids met een waterpartij. Ook zie ik graag de carnavalstent midden in het dorp, zoals in de beginjaren!! Het hoeft allemaal niet zo groots. De gemoedelijkheid verdwijnt. Doe anders 18+ De bloembakken bij de pizzeria zijn verschillende keren vernield, heb ik vernomen!! In Heesch op het plein heb ik leuke verplaatsbare bankjes gezien met in het midden een boom en plantjes. Heb er een foto van gemaakt☺ Heel veel succes en wijsheid met ons allen.
- Een ruim en gezellig plein met aan de rand mooie platanen. Er is een gezellig terras waar jong en oud neer kan strijken. Het gemeentehuis heeft (deels) plaats gemaakt voor een lommerrijk park met daarin de kiosk waar kleinschalige (muziek)optredens gegeven

kunnen worden. Ook staan er bankjes en enkele speeltoestellen. Aan de randen is parkeergelegenheid (denk ook aan fietsstallingen), maar er zijn ook genoeg ruime doorkijkpunten zodat het uitnodigt om op het plein te vertoeven. Het plein biedt gelegenheid en voldoende ruimte voor allerlei dorpse evenementen (EnG, kermis, Koningsdag, Sinterklaas, Wintermarkt, etc.). Denk ook aan sfeervolle verlichting (grondspots onder bomen, etc.). Als besloten wordt om een deel van het gemeentehuis te laten staan, geef deze dan een openbare bestemming die voor iedereen toegankelijk is (horeca, activiteitscentrum, winkel).

- De bestaande zijde van Florijn is nu een troosteloze hoop stenen met een ruim gat waar een hekwerk voor staat. Is dodelijk voor een mooi plein. Grondeigenaar Rabobank moet die ruimte vrij geven om er door een horecaondernemer een horecabedrijf op te richten met een ruim, tegen wind beschermd terras, aansluitend op de reeds verhoogde stoep ervoor; nu is die zijde 'onbenut'. Het is er overal zonnig bij zonnig weer. Misschien zou bijvoorbeeld het Akkertje ernaartoe willen verhuizen? Geffen betekent veel voor de Rabobank; wil de Rabobank ook nog iets meer voor Geffen betekenen?
- Ik zie me een groene parkachtige kern voor me met aan de rand van de hoofdstraat parkeerplekken voor de overige winkels. Aan de kant van de jumbo ligt al parkeer gelegenheid. Maar vooral groen waar evt ook een evenement gehouden mag worden
- Dan zie ik een mooi gecombineerd plein met groen en mogelijkheid tot parkeren met mooi straatwerk en bomen die verplaatsbaar zijn. Zodat ik carnaval kan vieren in het centrum waar dit cultureel feest thuis hoort. Maar zeker ook een wandeling door een parkachtig gebied met wat bankje en een zitje. Geffen, daar zèk gruts op!!