

BESLUITENLIJST

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS 7 november 2023

Aanwezig:

Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)

Henk Mensink, gemeentesecretaris

Sidney van den Bergh, wethouder

Frank den Brok, wethouder

Kees van Geffen, wethouder

Thijs van Kessel, wethouder

Dolf Warris, wethouder

Bouke Wijma, plv. bestuursadviseur

Afwezig:

Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1

FC

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Grinsven, Eleonora
van

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 14-12-2023

Belastingvoorstel 2024

Samenvatting:

Voor het belastingjaar 2024 zijn enkele belastingverordeningen aangepast. Wijzigingen hebben betrekking op tarieven en/of redactionele wijzigingen. Samengevat betreft dit de volgende wijzigingen:

- De tarieven OZB zijn bijgesteld op basis van de WOZ-waardeontwikkeling en een verhoging van 6,2% inflatiecorrectie.
- We verhogen de afvalstoffenheffing 2024 met € 35,89.
- De verordening rioolheffing is aangepast zodat hemelwaterlozers onder de heffing blijven vallen.
- De Omgevingswet treedt op 1 januari 2024 in werking. De Modelverordening leges is hierop aangepast. De nieuwe indeling van de tarieventabel is in hoofdstukken, paragrafen en artikelen. De hoofdstukken 1 en 3 zijn in vergelijking met de voormalige titels 1 en 3 inhoudelijk niet gewijzigd. Hoofdstuk 2 van de tarieventabel bevat de tariefbepalingen die betrekking hebben op de Omgevingswet. In dit hoofdstuk zijn bestaande tariefbepalingen gewijzigd of vervallen en nieuwe tariefbepalingen toegevoegd. We hebben de volgende uitgangspunten:
 - o We gaan beleid neutraal over;
 - o We kijken naar vereenvoudiging van de tarieven;
 - o Voor posten waar we nu geen tarief voor hebben, gebruiken we tarieven uit de benchmark;
 - o We verwerken de gevolgen van de Wkb in de tarieven.
- De kosten voor een naheffingsaanslag parkeerbelasting worden € 76,70.
- De tarieven voor precariobelasting zijn algemeen aangepast voor het eerst sinds 2011.

Besluit:

De raad voor te stellen om:

Vast te stellen:

1. Verordening Onroerendezaakbelastingen 2024;
2. Verordening Afvalstoffenheffing 2024;
3. Verordening Rioolheffing 2024;
4. Legesverordening 2024;
5. Verordening Parkeerbelasting 2024;
6. Verordening Precariobelasting 2024.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 7 november 2023

A2

FC

Beschikbaar stellen van

Portefeuillehouder:
Brok, Frank den

investeringskredieten uit Investeringsplan 2024

Behandelend
ambtenaar:
Hout, Coen van den

Samenvatting:

We hebben het investeringsplan 2024 opgesteld. Deze wordt via de programmabegroting 2024-2027 vastgesteld. Met dit besluit geeft de gemeenteraad aan welke investeringen nog voorgelegd worden aan de gemeenteraad voordat ze beschikbaar worden gesteld en welke investeringen beschikbaar gesteld kunnen worden na besluitvorming in het college/ambtelijke organisatie.

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 14-12-2023

Besluit:

De Raad voor te stellen om:

1. Investeringskredieten uit het investeringsplan 2024 uit de programmabegroting 2024-2027 met de categorie A (ambtelijk) en C (college) beschikbaar te stellen.

A3

RO

Ontwerpbestemmingsplan Oijense

Bovendijk 19 te Oijen - 2023

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van den

Samenvatting:

Voor het perceel Oijense Bovendijk 19 in Oijen is een bestemmingsplan opgesteld dat de bouw van vijf ruimte-voor-ruimte woningen (in twee bouwvolumes) mogelijk maakt. Dit nadat eerder al de ter plaatse aanwezige varkenshouderij is gesaneerd.

Het perceel wordt tevens landschappelijk ingepast door de aanleg van landschapszones aan weerszijde van het perceel en aan de achterzijde van het erf.

Dit ontwerp komt in de plaats van een eerder ontwerp waartegen zienswijzen waren ingediend door de provincie en de burens.

Het nieuwe ontwerp houdt rekening met deze zienswijzen en voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

We zijn nu zover dat we het ontwerpbestemmingsplan 'Oijense bovendijk 19 Oijen – 2023' ter visie kunnen leggen.

Behandelend
ambtenaar:
Loos, Ilse

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het nieuwe ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. Het ontwerp van het bestemmingsplan ter kennisneming te sturen naar de Adviescommissie Ruimte.
3. Voor dit bestemmingsplan geen milieueffectrapport op te stellen.
4. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor het bestemmingsplan.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 7 november 2023

A4

LWE

Vaststelling Gebiedsvisie Natuurgebied De Maashorst / Herperduin

Portefeuillehouder:
Warris, Dolf

Behandelend
ambtenaar:
Slotboom, Joris

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 14-12-2023

Samenvatting:

Met de Gebiedsvisie voor het natuurgebied De Maashorst / Herperduin, leggen we de gezamenlijke ambities voor het natuurgebied tot 2050 vast. Het doel is om een toekomstvisie voor het natuurgebied vast te leggen en de balans tussen natuur en recreatie te waarborgen. In 2021 besloot de gemeenteraad om zich te richten op het 'Herpens model' voor het natuurgebied, terwijl De Maashorst als aaneengesloten natuurgebied blijft gelden. De visie is een actualisatie van de gezamenlijke visie uit 2009. Dit advies draagt bij aan de uitvoering van het Coalitieakkoord 2022-2026, dat tot doel heeft de balans tussen natuurwaarden en recreatieve waarden te verbeteren en recreatie in en rond Herperduin beter te spreiden. De Gebiedsvisie streeft naar duidelijke ambities voor 2050 en definieert de positie van Herperduin binnen het gebied. Het proces om tot deze visie te komen omvatte zorgvuldige participatie van diverse belanghebbenden en stakeholders.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De Gebiedsvisie Natuurgebied De Maashorst (Herperduin, Hooge Vorssel, De Maashorst) vast te stellen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 7 november 2023

A5

RO

Vaststelling bestemmingsplan

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Meulkens, Annelien

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 14-12-2023

Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem - 2023

Samenvatting:

Voor het plan is door initiatiefnemer een verzoek ingediend om tien woningen mogelijk te maken op de locatie van een voormalige sportschool aan de Burgemeester van Erpstraat 58 in Berghem. Hierop hebben wij een positief principebesluit genomen. Het plan is verder onderbouwd en beoordeeld in het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem – 2023'. Het plan heeft in ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn vijf zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan is nu klaar voor de vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met identificatienummer NL.IMRO.0828.BPburgverpstr58bgh-VG01;
2. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem – 2023';
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan die zijn aangegeven in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Burgemeester van Erpstraat 58 Berghem – 2023';
4. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;
5. Geen exploitatieplan vast te stellen;
6. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

A6

VTH

Wijziging Algemene Plaatselijke

Verordening Oss

Portefeuillehouder:
Buijs-Glaudemans,
Wobine

Behandelend
ambtenaar:
Velthausz, Berno

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 14-12-2023

Samenvatting:

Om de Algemene Plaatselijke Verordening goed te kunnen gebruiken moet deze regelmatig worden geactualiseerd. De belangrijkste aanpassingen zijn een nieuwe voetbalvergunning en algemene regels over carbid schieten.

Besluit:

De raad voor te stellen om de wijzigingen in de Algemene Plaatselijke Verordening vast te stellen.

B. STUKKEN

B. OPENBAAR

B1

LWE

Opinienota vrachtverkeer Dorpenweg

Portefeuillehouder:

Bergh, Sidney van den

Behandelend

ambtenaar:

Neelen, Ellen

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. OCR

Samenvatting:

Het college van B&W heeft een voorgenomen verkeersbesluit vastgesteld voor een geslotenverklaring voor vrachtverkeer op de Dorpenweg. Naar aanleiding van dit besluit zijn er diverse zienswijze binnengekomen tegen dit besluit. Drie scenario's worden voorgesteld: het invoeren van een vrachtwagenverbod met ontheffingenbeleid, het invoeren van een vrachtwagenverbod met uitzondering van bestemmingsverkeer of geen vrachtwagenverbod invoeren. Aan de raad wordt de vraag voorgelegd of ze een vrachtwagenverbod wil instellen en zo ja op welke manier.

Besluit:

1. De Opinienota Vrachtverkeer Dorpenweg vast te stellen en aan te bieden aan de Opiniecommissie Ruimte.

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

Behandelend

ambtenaar:

Marloes Muskens

Onderwerp

Meerjaren
Investeringsplan
(MIP) reserve en
formatie integraal
Voorzieningenbeleid
Maatschappelijk
Vastgoed

Datum

collegevergadering
29-08-2023

Datum

openbaarmaking
03-11-2023

Behandelend

ambtenaar:

Peter Mertens

Bestuurlijke reactie
Rekenkameronder-
zoek
Energietransitie

24-10-2023

02-11-2023