

BESLUITENLIJST

VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

18 juli 2023

Aanwezig:

Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)

Paula L 'Ortije, plv. gemeentesecretaris

Sidney van den Bergh, wethouder

Frank den Brok, wethouder

Kees van Geffen, wethouder

Thijs van Kessel, wethouder

Bouke Wijma, plv. bestuursadviseur

Afwezig:

Henk Mensink, gemeentesecretaris

Dolf Warris, wethouder

Manon Wittenbernds, bestuursadviseur

A. STUKKEN

A. OPENBAAR

A1

PB

Portefeuillehouder:
Brok, Frank den

Behandelend
ambtenaar:
Rooij, Anne van

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Beëindiging intentieovereenkomst

Innovatie Centrum Verkeer en Logistiek (ICVL)

Samenvatting:

Gemeente en initiatiefnemer van het ICVL hebben gezamenlijk vastgesteld dat het Innovatiecentrum voor Verkeer en Logistiek zoals beoogd in de Intentieovereenkomst en het daarbij horende Programma met activiteiten, financieel niet haalbaar is. Daarom wordt de in 2017 gesloten Intentieovereenkomst beëindigd.

Besluit:

1. Vast te stellen dat het initiatief voor het Innovatief Centrum voor Verkeer en Logistiek op de locatie aan de Osseweg in Berghem in de vorm als beoogd in de Intentieovereenkomst, financieel-economisch niet haalbaar is;
2. De Intentieovereenkomst tussen gemeente en de initiatiefnemer te beëindigen;
3. De raad over dit besluit te informeren.

A2

IBOR

Portefeuillehouder:
Buijs-Glaudemans,
Wobine

Behandelend
ambtenaar:
Pielaat, Patrick

Aanwijzing en mandatering

toezichthouders/boa's voor handhaving middels bestuurlijke boete

Samenvatting:

Voor het handhaven van de Afvalstoffenverordening middels de bestuurlijke boete dient het college toezichthouders/boa's aan te wijzen en te mandateren.

Besluit:

1. Aanwijzen toezichthouders/boa's van de afdeling IBOR-TH, werkzaam voor de gemeente Oss als toezichthouder, en als zodanig te belasten met het toezicht op de naleving van bepalingen van de afvalstoffenverordening gemeente Oss 2021.
2. De toezichthouders/boa's van de afdeling IBOR-TH, die zijn aangewezen met het toezicht op de naleving van de afvalstoffenverordening gemeente Oss 2021 het mandaat te verlenen om te besluiten tot het opleggen van een bestuurlijke boete als bedoeld in artikel 20a van de Afvalstoffenverordening gemeente Oss 2012.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A3

FC

Borgtocht Zorgcentrum De Ruwaard

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Braicks, Gordon

Samenvatting:

De gemeenteraad heeft op 2 maart 2023 besloten om een positieve zienswijze te geven voor het verstrekken van een gemeentelijke garantie aan de BNG van € 5,8 mln voor de periode van 31 jaar en 7 maanden, en hiervoor een eenmalige vergoeding van 0,6% in rekening te brengen aan de initiatiefnemers. Deze garantie is bestemd voor de financiering van het nieuw te realiseren Gezondheidscentrum De Ruwaard.

De BNG Bank vraagt voordat de financiering kan worden verstrekt om een volledig getekend, onvoorwaardelijk en onherroepelijk borgstellingsbesluit van het college van B&W. Vervolgens kan door BNG Bank een offerte worden uitgebracht aan de initiatiefnemers. Dit voorstel ziet toe op de vraag van de BNG Bank aan het college van B&W.

Besluit:

1. De hierna opgenomen verklaring en besluit te nemen en deze te delen met Bank Nederlandse Gemeenten (BNG):

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente, gelet op artikel 160 lid 1 sub d van de Gemeentewet

VERKLAART:

kennis te hebben genomen van het model van de akte van borgtocht (met vermelding van de referentie) van BNG Bank; en

BESLUIT:

Om onder de in deze akte van borgtocht vermelde voorwaarden onherroepelijk en onvoorwaardelijk borg te staan jegens BNG Bank voor de richtige nakoming van alle verplichtingen van uit hoofde van de [daarin genoemde] lening, overeenkomstig de model akte van borgtocht met referentie E2a01122010, een en ander tot een maximum bedrag van EUR 5.800.000 (te vermeerderen met de pro rata parte aan dit bedrag toe te rekenen boeten, kosten en wettelijke en overeengekomen renten).

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A4

MMMO

Centrumregeling Jeugd 2024

Portefeuillehouder:

Warris, Dolf

Behandelend

ambtenaar:

Remmits, Marisja

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 21-9-2023

Samenvatting:

In 2015 hebben de gemeenten in de regio Noordoost Brabant hun samenwerking rondom de inkoop van Jeugdhulp bekrachtigd in de Centrumregeling inkoop jeugdhulp Noordoost Brabant.

De huidige Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant loopt van 01-01-2020 tot 01-01-2024. In 2022 is de centrumregeling geëvalueerd en op basis van die uitkomsten hebben de colleges besloten de huidige centrumregeling stilzwijgend te verlengen en op vier thema's met suggesties te komen voor aanpassingen van de centrumregeling: stemverhoudingen, governance, verwerken inkoopssystematiek en de verdeelsleutel. De aanpassingen komen vooral voort uit de gemeentelijke herindelingen en een verandering inkoopssystematiek.

Besluit:

1. De raad voor te stellen toestemming te verlenen aan het College van Burgemeester en Wethouders om over te gaan tot het intrekken en vervangen van de huidige Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2020 en de Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2024 vast te stellen (ex artikel 1, tweede en vierde lid Wgr.);
2. Wethouder Warris te machtigen om de Centrumregeling Jeugdhulp Noordoost Brabant 2024 te ondertekenen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A5

MMMO

Centrumregeling Wmo Brabant

Portefeuillehouder:
Kessel, Thijs van

Behandelend
ambtenaar:
Bruin, Jeanine de

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Noordoost-Oost 2024

Samenvatting:

In Q2 van 2023 heeft besluitvorming plaatsgevonden over de vier regionale kaders Wmo voor de regio Brabant Noordoost-Oost in de periode 2024-2028. Deze kaders zijn geactualiseerd en hiervoor hebben informatie- en consultatiebijeenkomsten plaatsgevonden. Vervolgens zijn de kaders Wmo ter inspraak, advisering en/of zienswijze met gemeenteraden, Adviesraden Sociaal Domein en zorgaanbieders gedeeld. Deze zienswijzen en inspraakreacties zijn verzameld en hebben tot enkele wijzigingen geleid. Het Koersdocument Inwoners met psychische kwetsbaarheid, het Beleidskader Wmo en het Inkoopplan Wmo zijn reeds vastgesteld.

In mei 2023 werd bekend dat de wetswijziging voor de financiële doordecentralisatie Beschermd Wonen wordt uitgesteld tot 2025. Dit betekent dat de Centrumregeling Wmo 2024 zoals initieel voorgesteld niet meer klopt. De vaststelling en het aangaan van de Centrumregeling Wmo 2024 is de bevoegdheid van het college. De raad heeft bij besluit d.d. 15 juni 2023 toestemming gegeven aan het college om de gewijzigde Centrumregeling aan te gaan. Geadviseerd wordt om de aangepaste Centrumregeling aan te gaan, om vast te leggen hoe we samenwerken in de regio.

Besluit:

1. De bijgaande aangepaste Centrumregeling Wmo 2024 vast te stellen, onder intrekking van het eerdere besluit d.d. 9 mei 2023 tot vaststelling van de toenmalige versie;
2. De mandatering (inclusief volmacht en machtiging) van de gemeente Oss door de andere gemeenten uit de regio Brabant Noordoost-Oost te accepteren.
3. De raad over dit besluit te informeren.

A6

LWE

Koersnota klimaatadaptatie 2050

Portefeuillehouder:
Warris, Dolf

Behandelend
ambtenaar:
Heijden, Sander van der

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 21-9-2023

Samenvatting:

Met deze koersnota wordt de richting aangegeven die de gemeente Oss inzet om in 2050 klimaatadaptief te zijn. Hiervoor wordt samengewerkt met inwoners, bedrijven en een groot aantal maatschappelijke partners. De risico's van klimaatverandering zijn wateroverlast en overstroming, droogte en hitte. De effecten van klimaatverandering leiden tot directe en indirecte economische schade. Op basis van stresstesten die zijn uitgevoerd zijn de specifieke risico's voor Oss duidelijk geworden. Op basis daarvan zijn doelen gesteld voor 2050 en tussendoelen voor 2030.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. De koersnota klimaatadaptatie 2050 vast te stellen;
2. Daarmee de tussendoelen voor 2030 te benoemen;
3. Opdracht te geven tot het opstellen van een uitvoeringsplan 2024-2027.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A7

BZ

Mandatering besluitvormingsbevoegdheid college tijdens zomerreces 2023

Portefeuillehouder:
Buijs-Glaudemans,
Wobine

Behandelend
ambtenaar:
Wittenbernds, Manon

Samenvatting:

Tijdens de zomerperiode gaat het college van maandag 24 juli tot maandag 21 augustus 2023 met reces. In die periode ontbreekt het wettelijk vereiste aantal collegeleden om een vergadering te houden. Om te voorkomen dat in die periode geen collegebesluiten kunnen worden genomen, mandateert het college het achterblijvende collegelid. Die vervult voor zover nodig tevens ook de rol van loco-burgemeester. Het achterblijvende collegelid mag namens het college in de recesperiode spoedeisende besluiten nemen. Onder spoedeisend vallen besluiten die onuitstelbaar zijn vanwege een direct gevaar voor schade en verlies van rechten of andere onaanvaardbare gevolgen voor de gemeente/ de gemeentelijke organisatie en daarom niet kunnen wachten tot de eerstvolgende reguliere vergadering na het zomerreces.

Besluit:

Tijdens het zomerreces (maandag 24 juli tot maandag 21 augustus 2023) mandaat te verlenen aan:

- wethouder Van Kessel van 24 juli tot 7 augustus 2023;
- burgemeester Buijs-Glaudemans van 7 augustus tot 21 augustus 2023;

2. De gemandateerde besluiten die op basis van dit besluit worden genomen, te bekrachtigen in de collegevergadering van dinsdag 22 augustus 2023.

A8

FC

Nota investeringsbeleid 2023

Portefeuillehouder:
Brok, Frank den

Behandelend
ambtenaar:
Hout, Coen van den

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB
31-8-2023
Raad: 21-9-2023

Samenvatting:

Een nota investeringsbeleid is een instrument om zorg te dragen voor het eenduidig behandelen van gemeentelijke investeringen. In de nota investeringsbeleid zijn uniforme afspraken vastgelegd over:

- De procesgang rondom investeringen (het maken van duidelijke afspraken over de te volgen procedure om investeringen aan te vragen en uit te voeren);
- De waardering van activa;
- De methode van afschrijven;
- De methode van rentetoerekening;
- De berekening van lasten gekoppeld aan investeringen.

Deze nota investeringsbeleid 2023 is een actualisatie van de nota uit 2019. In deze nota zijn met name duidelijkere afspraken gemaakt over de bevoegdheden van de gemeenteraad, het college en de organisatie.

Besluit:

1. De raad voor te stellen de nota investeringsbeleid 2023 vast te stellen.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A9

RO

Ontwerpbestemmingsplan

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Beekschehoevestraat 8 - Molengraaf

Geffen

Behandelend
ambtenaar:
Westerveld, Bas

Samenvatting:

De gemeente is voornemens het ontwerpbestemmingsplan voor het beëindigen van het agrarisch bedrijf aan de Beekschehoevestraat 8 en ontwikkeling van twee woningen aan de Molengraaf ong. ter inzage te leggen. Het plan zal gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Een ieder heeft in deze periode de mogelijkheid zijn of haar zienswijze op het plan kenbaar te maken. De ter inzage legging wordt gecommuniceerd via de gebruikelijke communicatiekanalen, zijnde Oss Actueel en het digitaal gemeenteblad. Na ter inzage legging zal het plan eventueel worden aangepast op basis van de binnengekomen zienswijzen. Hierna zal het plan worden vastgesteld. Na vaststelling zal het plan wederom gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Binnen deze periode bestaat de mogelijkheid in beroep te gaan tegen de beoogde ontwikkeling.

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten voor het bestemmingsplan 'Beekschehoevestraat 8 – Molengraaf Geffen' met kenmerknummer NL.IMRO.0828.BPbeekschhvstr8gff-ON01 en het ontwerpbestemmingsplan 6 weken ter inzage te leggen;
2. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor dit bestemmingsplan;
4. Het ontwerpbestemmingsplan ter kennisneming te sturen aan de Adviescommissie Ruimte.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A10

MMMO

Raadsinformatiebrief

Portefeuillehouder:
Kessel, Thijs van

Behandelend
ambtenaar:
Bruin, Jeanine de

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

cliëntervaringsonderzoek Wmo 2022

Samenvatting:

Jaarlijks wordt het cliëntervaringsonderzoek Wmo uitgevoerd, zoals wettelijk verplicht volgens de Wet Maatschappelijke Ondersteuning 2015. Onderzoeksbureau ZorgfocuZ heeft het onderzoek over het jaar 2022 uitgevoerd voor de Regio Noord-Brabant Oost. De gemeente Oss scoort gemiddeld een 7,8 voor de manier waarop de gemeente inwoners helpt in het bieden van een oplossing bij een aanvraag voor ondersteuning. 75% van de inwoners gaf aan snel te worden geholpen en het gevoel te hebben dat zij serieus worden genomen (86%). 79% van de inwoners gaf aan dat hij/zij samen met de medewerkers van de gemeente Oss naar een oplossing zocht tijdens de aanvraag.

Ondanks de overwegend positieve resultaten streven we ernaar om de Osse dienstverlening voortdurend te verbeteren. Dit doen we door de komende jaren nog meer in te zetten op een eenduidige en uniforme werkwijze, bijvoorbeeld door middel van de Routekaart tot Ondersteuning. Dit zorgt ervoor dat inwoners sneller en beter weten hoe de gemeente hen kan helpen en waar zij terecht kunnen met hun vragen.

Besluit:

1. De raad te informeren over de resultaten van het cliëntervaringsonderzoek Wmo 2022, middels de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

A11

MMMO

**Re-integratieverordening Participatiewet
Oss 2023**

Portefeuillehouder:
Geffen, Kees van

Behandelend
ambtenaar:
Manders, Reinald

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACSB

Raad: 21-9-2023

Samenvatting:

Als gevolg van het Breed Offensief is de Participatiewet op een aantal punten aangepast en dient de gemeenteraad een nieuwe re-integratieverordening vast te stellen. Ook de uitgangspunten van het re-integratiebeleid van de gemeente Oss willen wij ter vaststelling aan de gemeenteraad voorleggen. Deze uitgangspunten zijn namelijk de basis geweest voor de keuzes die bij het opstellen van deze verordening gemaakt zijn.

Besluit:

1. De raad voor te stellen om in te stemmen met de notitie over het re-integratiebeleid;
2. De raad voor te stellen om de re-integratieverordening Participatiewet Oss 2023 vast te stellen;
3. Bijgaande brief als reactie op het advies toe te sturen aan de Adviesraad Sociaal Domein.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A12

RO

Vaststelling bestemmingsplan

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Groenland, Jozef

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 21-9-2023

'Woningbouwontwikkeling

Overlangelseweg/Kromstraat en Dr.

Ruijsstraat Overlangel – 2023'

Samenvatting:

Bewonersvereniging Bouwen in Overlangel (BiO) wil twee locaties in Overlangel ontwikkelen voor het bouwen van in totaal 19 nieuwe woningen. Negen woningen worden gebouwd op de locatie van de voormalige basisschool aan de Dr. Ruijsstraat/Kerkstraat. De oude basisschool wordt daarvoor gesloopt. Op de locatie ten noorden van de Overlangelseweg en ten westen van de Kromstraat worden tien woningen gebouwd. Het plan voorziet in betaalbare rijwoningen, twee-onder-een-kap en levensloopbestendige woningen en sluit aan bij de woonbehoefte in Overlangel. Voor deze ontwikkeling is een nieuw bestemmingsplan nodig. Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen in het kader van de vaststellingsprocedure. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan aan de gemeenteraad worden aangeboden voor vaststelling.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPovlwgkrmstrov1-VG01.
2. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.5 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Woningbouwontwikkeling Overlangelseweg/Kromstraat en Dr. Ruijsstraat Overlangel – 2023'.
3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A13

FC

Wijziging Gemeenschappelijke regeling

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Lammers, Mieke

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. ACSB

Raad: 21-9-2023

(GR) BSOB

Samenvatting:

De BSOB voert namens de deelnemende gemeente taken op het gebied van belastingen uit. BSOB is een gemeenschappelijke regeling. BSOB ziet in groei van het aantal deelnemers de mogelijkheid tot het vergroten van (kosten) efficiency en aantrekkelijk werkgeverschap. Een van de mogelijkheden om dit te doen is het aanbieden van diensten via een Dienstverleningsovereenkomst (DVO). Hiervoor is een aanpassing van de GR noodzakelijk. Met dit besluit geeft de gemeenteraad haar zienswijze daarbij.

Besluit:

1. De raad voor te stellen om de volgende zienswijze te geven bij de wijziging van de GR BSOB:

De voorgestelde wijziging van de GR sluit aan bij de koers die BSOB eerder in haar Kadernota en begroting heeft ingezet. In de ambitie om efficiënter te worden zoekt BSOB naar mogelijkheden om extra deelnemers te laten aansluiten in het werkgebied Oost Brabant. Deze wijziging in de GR geeft hier ruimte voor. Wij zien dit als een goede ontwikkeling. We zien dat de aandachtspunten die we in onze zienswijze bij de kadernota van BSOB hebben meegegeven ook binnen BSOB onderschreven worden.

- Uitbreiding van deelnemers moet leiden tot financiële voordelen bij bestaande deelnemers. De organisatie moet uitbreiding aankunnen, zodat kostenstijgingen relatief beperkt zijn waardoor elke deelnemer per saldo een lagere bijdrage gaat betalen.

- Het streven moet zijn om te komen tot een duurzame samenwerking met nieuwe waterschappen/gemeenten. Waarbij contractpartijen bij voorkeur op termijn zullen toetreden tot de GR.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

A14

VTH

Portefeuillehouder:
Bergh, Sidney van
den

Behandelend
ambtenaar:
Zandvoort, Theo van

**Instellen hoger beroep tegen de uitspraak
van de rechtbank d.d. 11 mei 2023
gegrondverklaring beroep tegen tijdelijke
vergunningverlening 16 studio's in het
pand Harenseweg 14 in Berghem**

Samenvatting:

De rechtbank Oost Brabant heeft in zijn uitspraak van 11 mei 2023 het beroep van mevrouw L. de Jong uit Berghem gegrond verklaard. Mevrouw L. de Jong exploiteert een manege aan de Harenseweg 16 in Berghem. Zij had de beslissing op bezwaar d.d. 16 augustus 2021 aangevochten waarbij een omgevingsvergunning is verleend tot het tijdelijk huisvesten van 16 studio's ten behoeve van de huisvesting van arbeidsmigranten in het bedrijfsgebouw Harenseweg 14 Berghem van Buca Vastgoed te Oss. Voorgesteld wordt hoger beroep in te stellen tegen de uitspraak van de rechtbank. De rechter betreft in zijn uitspraak niet de bestaande situatie, dat er milieuhygiënsch al beperkingen zijn om de bestaande manege zowel inpandig als uitpandig uit te breiden.

Besluit:

1. Hoger beroep in te stellen tegen de uitspraak van de Rechtbank d.d. 11 mei 2023 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

B. STUKKEN

B. OPENBAAR

B1

LWE

Portefeuillehouder:

Warris, Dolf

Behandelend

ambtenaar:

Kamsma, Petra

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. OCR

Opinienota Gebiedsvisie Maashorst

Herperduin

Samenvatting:

De concept Gebiedsvisie voor natuurgebied De Maashorst geeft aan wat de ambities zijn van de samenwerkende partners voor de toekomst van dit gebied, inclusief de specifieke ambities voor deelgebieden zoals Herperduin. Voor Herperduin ligt de focus op: tegengaan van verdroging; natuur en recreatie in balans; voortzetten natuurlijk beheer met huidige grazers; spreiding recreanten naar andere gebieden. In de aanloop naar de visie is een uitgebreid participatietraject doorlopen.

Besluit:

1. De Opinienota Gebiedsvisie Maashorst Herperduin vast te stellen en aan te bieden aan de Opiniecommissie Ruimte.

B2

LWE

Portefeuillehouder:

Bergh, Sidney van den

Behandelend

ambtenaar:

Neelen, Ellen

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. OCR

Opinienota Subsidieaanvraag Stichting de

Maasveren 2023

Samenvatting:

De gemeente Oss heeft een verzoek gehad van stichting de Maasveren voor een financiële bijdrage voor het in stand houden van veerdiensten over de Maas tot en met 2028. Drie scenario's worden voorgesteld: handhaven van het huidige aanbod met 5 veerdiensten, aanbod van vaartijden beperken met 10 procent of één van de 5 veerdiensten uit de vaart nemen. Aan de Opiniecommissie Ruimte wordt de vraag voorgelegd of ze Stichting de Maasveren financieel willen ondersteunen en zo ja op welke manier.

Besluit:

De Opinienota Subsidieaanvraag Stichting de Maasveren 2023 vast te stellen en voor te leggen aan de Opiniecommissie Ruimte.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

B3

MMMO

Opinienota Visie Sociale Basis Oss 2040

Portefeuillehouder:

Kessel, Thijs van

Behandelend

ambtenaar:

Haanraads, Elke

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. OCSB

Samenvatting:

Het college wordt gevraagd de opinienota over de conceptvisie op de sociale basis in Oss door te leiden naar de opiniecommissie Sociaal Bestuurlijk. Zodat de opiniecommissie in de gelegenheid wordt gesteld met elkaar van gedachten te wisselen over de richtinggevende uitgangspunten.

De sociale basis gaat over het gewone, dagelijkse leven. Over inwoners, hun omgeving en de gemeenschappen waar ze onderdeel van zijn. Dit raakt álle aspecten van het dagelijkse leven: sociale contacten, ontmoeting, onderwijs, opgroeien en opvoeden, werk, gezondheid, wonen, bewegen, elkaar helpen, recreëren, cultuur en veiligheid. De sociale basis gaat dan ook over zowel de sociale infrastructuur als over de fysieke leefomgeving. Denk aan sportfaciliteiten in de wijk, een speeltuin of een bankje om samen op te zitten. We streven naar een solide sociale basis waar inwoners fijn kunnen samenleven, er zijn voor elkaar, betrokken zijn en kunnen meedoen. Dat is onze ambitie. Met de visie op de sociale basis erkennen we de rol die gemeenschappen in onze gemeente spelen en werken we aan het ondersteunen daarvan. Dit vraagt een andere rol en houding van de gemeente Oss (bestuur en organisatie). De visie op de sociale basis geeft hier richting aan.

Besluit:

1. De Opinienota Visie Sociale Basis Oss 2040 vast te stellen en aan te bieden aan de Opiniecommissie Sociaal Bestuurlijk.

ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 18 juli 2023

B4

PB

Scenario voor wonen, ontmoeten en sport

Portefeuillehouder:

Bergh, Sidney van
den en Frank den
Brok

Behandelend

ambtenaar:

Kruis, Jessie van de

Voorstel aan
agendacommissie:
Comm. ACR

Raad: 21-9-2023

in Macharen

Samenvatting:

Met de inwoners van Macharen zijn we een scenario uit aan het werken voor een ontwikkeling met wonen, ontmoeten en sport. Met het dorp hadden we scenario 4a uitgewerkt. Helaas constateerden we belemmeringen voor dit scenario waardoor deze niet haalbaar is. Daarop zijn we een nieuw scenario gaan uitwerken. Dit nieuwe scenario is nu uitgewerkt. Hierin worden de tennisbanen verplaatst naar de hoek richting Dorpenweg. Tussen de tennisbanen en de bestaande woningen komt het multifunctionele gemeenschapshuis en tenniskantine te liggen. Tussen de tennisbanen en nieuwbouwwoningen is een waterplas voorzien. Deze waterplas vangt het water op van de extra verharding.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. In te stemmen met het scenario gebiedsontwikkeling Macharen en het college opdracht te geven de integrale gebiedsuitwerking 'Scenario gebiedsontwikkeling Macharen' verder uit te werken.
2. In te stemmen met het verplaatsen en slopen van het gemeenschapshuis en het tenniscomplex voor de ontsluiting van de nieuwe wijk.
3. De financiële effecten van de hogere investeringslasten ad € 3.730.539,- voor de nieuwbouw van het gemeenschapshuis en verplaatsen van de tennisclub mee te nemen in de integrale afweging voor de programmabegroting 2024-2027.