

## **BESLUITENLIJST**

### **VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

**19 december 2023**

*Aanwezig:*

***Wobine Buijs-Glaudemans, burgemeester (voorzitter)***

***Henk Mensink, gemeentesecretaris***

***Sidney van den Bergh, wethouder***

***Frank den Brok, wethouder***

***Kees van Geffen, wethouder***

***Thijs van Kessel, wethouder***

***Dolf Warris, wethouder***

***Bouke Wijma, plaatsvervangend bestuursadviseur***

*Afwezig:*

***Manon Wittenbernds, bestuursadviseur***

# ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

## A. STUKKEN

### A. OPENBAAR

**A1**

**MMMO**

#### **Gezond Actief Leven Akkoord**

Portefeuillehouder:

Geffen, Kees van

Behandelend

ambtenaar:

Megens, Olga

Voorstel aan

agendacommissie:

Comm. ACSB

Samenvatting:

Gemeente Oss heeft SPUK GALA middelen aangevraagd bij het Rijk om programma's op te kunnen zetten die bijdragen aan de verschuiving van Zorg naar Preventie. Met de niet bestede middelen willen we een reserve vormen ten behoeve van GALA voor de komende jaren. Alles met als doel een gezonde Osse generatie in 2040.

Besluit:

1. In te stemmen met het overhevelen van maximaal 20% van de middelen in 2023 per programma ten behoeve van GALA programma's 2024-2026;
2. In te stemmen om in de jaarrekening 2023 aan de gemeenteraad voor te leggen om de vrijgespeelde middelen 2023 via resultaatbestemming mee te nemen naar 2024 ten behoeve van GALA.

**A2**

**FC**

#### **Mandaatbesluit Woo-verzoeken**

##### **Appjectwoz BV**

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Lammers, Mieke

Samenvatting:

Op dit moment worden door Appjectwoz BV in Nederland aan vrijwel alle gemeentelijke deelnemers binnen BSOB meerdere Woo-verzoeken ingediend. Deze hebben te maken hebben met de WOZ. BSOB heeft aan alle deelnemers verzocht de behandeling hiervan aan hen te mandateren.

Door het vaststellen van dit mandaat kan BSOB alle verzoeken die bij henzelf of bij hun deelnemers binnenkomen van Appjectwoz BV behandelen. Hiermee zorgen we voor één lijn in de behandeling.

Besluit:

1. Het mandaatbesluit Woo-verzoeken vast te stellen.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A3**

Portefeuillehouder:  
Buijs-Glaudemans,  
Wobine

Behandelend  
ambtenaar:  
Wijma, Bouke

**BZ**

### **Mandatering besluitvormingsbevoegdheid college tijdens het Kerstreces 2023-2024**

#### Samenvatting:

Tijdens Kerst 2023 en rond Nieuwjaar 2024 gaat het college van maandag 25 december 2023 tot maandag 8 januari 2024 met reces. In die periode ontbreekt het wettelijk vereiste aantal collegeleden om een vergadering te houden.

Om te voorkomen dat in die periode geen collegebesluiten kunnen worden genomen, mandateert het college het achterblijvende collegelid. Die vervult voor zover nodig tevens ook de rol van loco-burgemeester.

Het achterblijvende collegelid mag namens het college in de recesperiode spoedeisende besluiten te nemen. Onder spoedeisend vallen besluiten die onuitstelbaar zijn vanwege een direct gevaar voor schade en verlies van rechten of andere onaanvaardbare gevolgen voor de gemeente/ de gemeentelijke organisatie en daarom niet kunnen wachten tot de eerstvolgende reguliere vergadering ná het Kerstreces.

#### Besluit:

1. Tijdens het Kerstreces (maandag 25 december 2023 tot maandag 8 januari 2024) mandaat te verlenen aan:
  - burgemeester Buijs-Glaudemans van maandag 25 december 2023 tot en met dinsdag 26 december 2023;
  - wethouder Van den Bergh van woensdag 27 december 2023 tot en met dinsdag 2 januari 2024;
  - wethouder Van Geffen van woensdag 3 januari 2024 tot en met zondag 7 januari 2024;
2. De gemandateerde besluiten die op basis van dit besluit worden genomen, te bekrachtigen in de collegevergadering van dinsdag 9 januari 2024.

**A4**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Pogosian, Artak

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

**RO**

### **Ontwerp Addendum Structuurvisie Oss- West**

#### Samenvatting:

Op 24 februari 2022 is de 'Structuurvisie Oss-West' vastgesteld door de raad van de gemeente Oss. Sinds de vaststelling van de structuurvisie zijn de uitgangspunten voor de uitleglocatie aan de westzijde van Oss op meerdere punten gewijzigd en is er een naam gegeven aan de nieuwe wijk: Amsteleind. Bij besluit van de raad, genomen op 6 juli 2023, is het structuurvisiegebied voor de uitleglocatie gewijzigd. Daarnaast is het uitgangspunt opgenomen om het zuidelijk deel van Amsteleind stedelijk in te richten. Deze wijzigingen moeten ook in de structuurvisie worden doorgevoerd. Middels het 'Addendum Structuurvisie Oss-West' worden de wijzigingen aan de structuurvisie beschreven en verankerd.

#### Besluit:

1. De vaststellingprocedure te starten door het ontwerp 'Addendum Structuurvisie Oss-West' ter visie te leggen en bekend te maken dat eenieder inspraak kan indienen.
2. Dit besluit ter kennisneming aan de Adviescommissie Ruimte te sturen.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A5**

**RO**

### **Ontwerpbestemmingsplan "Macharen-west - 2023"**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Loos, Ilse

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

#### Samenvatting:

Al een aantal jaren werkt de gemeente samen met het dorp Macharen aan een ontwikkeling met wonen, ontmoeten en sport. Hiervoor zijn de locaties van de huidige Bongerd, tennisvelden en de voormalige voetbalvelden in beeld.

Met het dorp is een scenario uitwerkt. In dit scenario komt de Bongerd centraal in het plangebied te liggen, verplaatsen de tennisvelden naar de noordwest van het plangebied en komt de woningbouw in de noordoosthoek van het gebied. Het gebied krijgt een nieuwe, volwaardige ontsluiting vanaf de Hoogstraat. De locatie is uitgewerkt tot een ontwerpbestemmingsplan "Macharen-west - 2024". Dit plan voorziet in het realiseren van ongeveer 50 woningen en de verplaatsing van de Bongerd en de tennisvelden.

Het college van B&W heeft besloten aan het planvoornemen medewerking te verlenen.

We zijn nu zover dat we het ontwerpbestemmingsplan "Macharen-west - 2024" ter visie kunnen leggen.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan "Macharen-west - 2024" ter inzage te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. Het ontwerp van het bestemmingsplan "Macharen-west - 2024" ter kennisneming te sturen naar de Adviescommissie Ruimte;
3. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen;
4. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor het bestemmingsplan "Macharen-west - 2024";
5. Kennis te nemen van de huidige financiële opzet van het plan.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A6**

**RO**

### **Ontwerpbestemmingsplan Kerkstraat-**

### **Zevenbergseweg Berghem - 2023**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Meulkens, Annelien

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

#### Samenvatting:

Ten zuidoosten van de oude dorpskern van Berghem, ingeklemd tussen de Kerkstraat, de Zevenbergseweg en de spoorlijn Oss-Nijmegen, liggen agrarische gronden die nu in gebruik zijn als paardenweide. Initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend om woningbouw op deze locatie te realiseren. De centrale ligging van dit gebied tegen de dorpskern aan vinden wij een wenselijke locatie voor woningbouw. De locatie is verder uitgewerkt in een woningbouwplan voor 38 woningen. Het plan is verder onderbouwd en beoordeeld in het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem – 2023'. Het ontwerpbestemmingsplan ligt nu klaar voor de wettelijke procedure.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Kerkstraat-Zevenbergseweg Berghem – 2023' ter visie te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. De procedure hogere grenswaarden Wet geluidhinder te starten voor de nieuwe woningen door ter visie legging van het ontwerpbesluit hogere waarden, en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
4. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor dit bestemmingsplan;
5. In te stemmen met door de exploitant reeds getekende anterieure overeenkomst;
6. Het ontwerpbestemmingsplan ter kennisneming te sturen naar de Adviescommissie Ruimte.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A7**

**RO**

### **Ontwerpbestemmingsplan Rijnstraat ong. en 18 Herpen**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Westerveld, Bas

#### Samenvatting:

De gemeente is voornemens het ontwerpbestemmingsplan voor het realiseren van een woning aan de Rijnstraat ongenummerd in Herpen, en het herstel van planologische afwijkingen ter plaatse van de locatie Rijnstraat 18 in Herpen, ter inzage te leggen. Dit plan borgt dat in ruil hiervoor landschappelijke inpassing en verbetering van de ruimtelijke kwaliteit wordt gerealiseerd. Het plan zal gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Eenieder heeft gedurende deze periode de mogelijkheid zijn of haar zienswijze(n) op het plan kenbaar te maken. De terinzagelegging wordt gecommuniceerd via de gebruikelijke communicatiekanalen. Na terinzagelegging zal het plan eventueel worden aangepast, op basis van de binnengekomen zienswijzen. Hierna zal het plan worden vastgesteld. Na vaststelling wordt het plan wederom gedurende zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze periode bestaat de mogelijkheid in beroep te gaan tegen de beoogde ontwikkeling.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Rijnstraat ong. / Rijnstraat 18 Herpen - 2024' met kenmerknummer NL.IMRO.0828.BPrijnstrong18hrp-ON01 gedurende 6 weken ter inzage te leggen en bekend te maken dat zienswijzen kunnen worden ingediend;
2. Geen inspraakprocedure te volgen voor dit plan;
3. Geen milieueffectrapportage voor deze ontwikkeling op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
4. Geen exploitatieplan op te stellen voor deze ontwikkeling, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A8**

**RO**

### **Ontwerpbestemmingsplan 'Hoornwerk**

#### **Vidi Reo Ravenstein - 2023'**

Portefeuillehouder:

Brok, Frank den

Behandelend

ambtenaar:

Coninck, Leon de

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

#### Samenvatting:

Het ontwerpbestemmingsplan Hoornwerk Vidi Reo Ravenstein 2023 maakt de bouw van een nieuw gemeenschapshuis voor Ravenstein op het Hoornwerk mogelijk. Het huidige Vidi Reo op de Van Kesselplaats is aan vervanging toe. De cultuurhistorische waarde van het Hoornwerk is bij de nieuwe ontwikkeling leidend geweest.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan 'Hoornwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023' ter inzage te leggen en bekend te maken dat een ieder zienswijzen kan indienen;
2. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor het bestemmingsplan 'Hoornwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023';
4. Het ontwerpbestemmingsplan 'Hoornwerk Vidi Reo Ravenstein - 2023 ter kennisneming te sturen aan de raad.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A9**

**RO**

### **Ontwerpbestemmingsplan 'Spoorlaan /**

### **Zwaluwstraat Oss – 2024'**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Rossem, Karien van

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

#### Samenvatting:

In december 2022 zijn 68 huurwoningen (benedenbovenwoningen) op de hoek van de Spoorlaan en de Zwaluwstraat gesloopt. Deze woningen werden gebouwd tussen 1950 en 1960 en voldeden op veel punten niet meer aan de eisen van nu. In een volgende fase worden de resterende 76 grondgebonden woningen gesloopt. In totaal worden er 144 woningen gesloopt. BrabantWonen is voornemens om de buurt te ontwikkelen naar een nieuwe moderne woonwijk. Het is de wens om een bereikbare, gezonde, duurzame en ontspannen woonwijk te realiseren. Er worden maximaal 268 woningen teruggebouwd (190 appartementen en 78 grondgebonden woningen). De nieuwe bouwblokken komen vrijwel volledig ter plekke van de oude bouwblokken te liggen. Het parkgedeelte in het oostelijk deel van het plangebied blijft behouden. Deze ontwikkeling is niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw bestemmingplan nodig. Onderhavig bestemmingsplan voorziet hierin.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan ter visie te leggen, en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen.
2. Geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.
3. De procedure hogere grenswaarden Wet geluidhinder te starten door ter visie legging van het ontwerpbesluit hogere waarde, en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen.
4. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor dit bestemmingsplan.
5. Het ontwerpbestemmingsplan ter kennisneming te sturen aan de Adviescommissie Ruimte.
6. In te stemmen met de anterieure overeenkomst tussen BrabantWonen en gemeente Oss.



## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A10**

**PB**

### **Ontwerpbestemmingsplan**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Zaadnoordijk, Anne

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACR

### **"Stationskwartier Ravenstein – 2023"**

#### Samenvatting:

Sinds 2021 treft de gemeente voorbereidingen voor een nieuwe woningbouwlocatie in Ravenstein. Deze nieuwe woningbouwlocatie heet Stationskwartier. Het Stationskwartier omvat de locaties 'Voetbalvelden' (zuidelijk deel) en 'de Bendelaar' (een perceel ten noorden van de spoorlijn aan de Bendelaar). Op 11 mei 2023 heeft de raad besloten aan het planvoornemen medewerking te verlenen. Er komen ongeveer 330 woningen met een gevarieerd woningaanbod. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan nodig. We zijn nu zover dat we het ontwerpbestemmingsplan "Stationskwartier Ravenstein - 2023" ter visie kunnen leggen. Dit doen we samen met het ontwerpbesluit 'hogere waarden'. Met dit besluit leggen we beide ontwerpen ter inzage. Er moet nog een en ander verder uitgewerkt worden. Dit doen we de komende maanden. Omdat we nu nog niet alles weten, kan het zijn dat we het bestemmingsplan aan moeten passen. Ook financieel kan dit nog consequenties hebben.

#### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpbestemmingsplan "Stationskwartier Ravenstein - 2023" ter inzage te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. het ontwerp van het bestemmingsplan "Stationskwartier Ravenstein - 2023" ter kennisneming te sturen naar de Adviescommissie Ruimte;
3. de procedure 'hogere waarden' Wet geluidhinder te starten door een ontwerpbesluit hogere waarden ter visie te leggen en bekend te maken dat belanghebbenden zienswijzen kunnen indienen;
4. geen milieueffectrapportage voor dit bestemmingsplan op te stellen;
5. geen formele inspraakprocedure te volgen voor het bestemmingsplan "Stationskwartier Ravenstein - 2023".

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A11**

**RO**

### **Ontwerpwijzigingsplan Wijziging 12**

#### **Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020 (Meester van Coothstraat 55 Lith)**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Meulkens, Annelien

##### Samenvatting:

Voor het plan aan de Meester van Coothstraat 55 in Lith is door initiatiefnemer een verzoek ingediend voor het realiseren van een tweede woning naast de bestaande woning. Hierop hebben wij een positief principebesluit genomen. Het plan is verder onderbouwd en beoordeeld. Het plan ligt nu klaar voor de wettelijke wijzigingsplanprocedure.

##### Besluit:

1. De vaststellingsprocedure te starten door het ontwerpwijzigingsplan 'Wijziging 12 Bestemmingsplan Buitengebied Oss – 2020' (Meester van Coothstraat 55 in Lith) ter visie te leggen en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
2. Geen milieueffectrapportage voor dit wijzigingsplan op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor dit wijzigingsplan;
4. In te stemmen met bijgevoegd concept van de anterieure overeenkomst;
5. De betaling van de gedeeltelijke ruimte-voor-ruimtetitel van € 100.206,62 exclusief BTW te verantwoorden in de jaarrekening voor 2023 als overschrijding op de activiteit Ruimtelijke Ontwikkeling Algemeen.

**A12**

**PB**

### **Raadsinformatiebrief Nieuwbouw zwembad 2023-2024**

Portefeuillehouder:  
Geffen, Kees van

Behandelend  
ambtenaar:  
Dijk, René van

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACSB

##### Samenvatting:

Met deze brief informeren wij u over de voortgang van het nieuwe zwembad in 2023, de komende ontwikkelingen en de momenten waarop uw raad in 2024 in beeld komt.

##### Besluit:

1. De Raadsinformatiebrief Nieuwbouw zwembad 2023-2024 ter informatie te verzenden aan de gemeenteraad.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A13**

**MMMO**

**Regioplan en samenwerking Integraal**

Portefeuillehouder:  
Kessel, Thijs van

Behandelend  
ambtenaar:  
Megens, Olga

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACSB

### **Zorg Akkoord**

#### Samenvatting:

Hoe houden we de zorg toegankelijk, betaalbaar en van goede kwaliteit? Die vraag staat centraal bij de uitvoering van het Integraal Zorgakkoord (IZA). De ambitie is de kloof tussen de zorgvraag en zorgcapaciteit te dichten richting 2040. Met de uitvoering van het Regioplan IZA RNOBB (RNOBB : tien gemeenten in Noordoost-Brabant + twee gemeenten in de Bommelerwaard) zetten we tot en met 2027 (de looptijd van het IZA) de eerste, belangrijke stappen. Met het regioplan IZA RNOBB (Regio Noordoost-Brabant en Bommelerwaard) verbeteren we de toegankelijkheid van de zorg in de zorgkantorregio Noordoost-Brabant. Hierbij zetten we in op de beweging van zorg naar preventie en gezondheid.

#### Besluit:

1. In te stemmen met het Regioplan IZA RNOBB.
2. In te stemmen met het aangaan van de Regionale samenwerkingsovereenkomst IZA gemeenten RNOBB door de gemeente 's-Hertogenbosch als publiekrechtelijke rechtspersoon en deze door de burgemeester te laten ondertekenen.
3. Kennis te nemen van de financiële verdeling SPUK IZA 2024-2026. De mandaatgemeente Den Bosch verstrekt op aanvraag, en na advies van het RSO, op jaarbasis middelen uit de SPUK IZA aan de deelnemende gemeenten (RNOBB).
4. In te stemmen om in de jaarrekening 2023 aan de gemeenteraad voor te leggen om de vrijgespeelde middelen 2023 via resultaatsbestemming mee te nemen naar 2024 ten behoeve van IZA.
5. Bijgaande raadsinformatiebrief ter kennisname aan te bieden aan de gemeenteraad.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A14**

**PM**

### **Vaststellen bestuursopdracht Programma**

#### **Schadewijk**

Portefeuillehouder:  
Warris, Dolf

Behandelend  
ambtenaar:  
Dijk, Ester van

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACSB

#### Samenvatting:

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oss wil de komende decennia extra blijven investeren in Schadewijk. Dit om de inwoners van Schadewijk net zo'n kansrijke wijk te geven als elders in Oss. We streven hierbij naar een toekomstbestendige en duurzame woonwijk. Deze bestuurlijke wens komt voort uit een samenhang van diverse maatschappelijke vraagstukken in Schadewijk op het gebied van het gezond en veilig opgroeien van kinderen, gelijke kansen voor alle inwoners, armoede/schulden, (sociale) veiligheid en leefbaarheid. Daarom is er een bestuursopdracht nodig. Met het vaststellen van deze bestuursopdracht zijn er duidelijke kaders voor de langjarige programmatische aanpak Schadewijk. Hiermee is er een inhoudelijke focus en kan er voldoende en passende ambtelijke capaciteit georganiseerd worden.

#### Besluit:

1. De bestuursopdracht Programma Schadewijk vast te stellen;
2. Het programmateam Schadewijk opdracht te geven om tot en met de zomer van 2024 met de betrokkenen uit de wijk o.b.v. deze bestuursopdracht vorm te geven aan het programmaplan voor de komende jaren.
3. De raad over dit besluit te informeren.

**A15**

**VTH**

### **Vaststelling Beleidsregel Wet Bibob 2024**

#### **Gemeente Oss**

Portefeuillehouder:  
Buijs-Glaudemans,  
Wobine

Behandelend  
ambtenaar:  
Alink, Lennard

Voorstel aan  
agendacommissie:  
Comm. ACSB

#### Samenvatting:

Wij vinden het belangrijk om geen criminele activiteiten te faciliteren. Daarnaast willen we de concurrentiepositie van bonafide ondernemers beschermen. Dit draagt bij aan een prettige en fijne woon- en werkomgeving. Om dit te realiseren maken wij gebruik van de Wet Bibob. Op 1 oktober 2022 is de 2e Tranche van de Wet Bibob in werking getreden. Hiermee zijn oa de reikwijdte uitgebreid en de bevoegdheden tot informatiedeling verruimd. De Wet Bibob geeft ons beleidsruimte omtrent de toepassing van de Wet. De wens is om het instrument meer risico- en signaal gestuurd in te zetten. De huidige beleidsregel moet daarom aangepast worden.

#### Besluit:

1. De "Beleidsregel Wet Bibob 2024 gemeente Oss" vast te stellen met als ingangsdatum 1 januari 2024;
2. De "Beleidsregel Wet Bibob 2021 gemeente Oss" per 1 januari 2024 in te trekken;
3. De "Beleidsregel Wet Bibob 2024 gemeente Oss" ter kennisname aan te bieden aan de raad.

## ONDERWERPENLIJST B&W-VERGADERING D.D. 19 december 2023

**A16**

**RO**

### **Zienswijze ontwerp bestemmingsplan**

#### **Broksteeg 1-3 en Molenaarstraat 2 Schaijk**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Vereijken, Paul

##### Samenvatting:

De gemeente Maashorst heeft het ontwerp bestemmingsplan Broksteeg 1-3 en Molenaarstraat 2 te Schaijk ter inzage gelegd. Dit plan voorziet in de verplaatsing en uitbreiding van de firma Jonkergouw inclusief ruimte voor 200 arbeidsmigranten. Wij zien dat met name op het onderwerp verkeer de Osse belangen niet goed zijn meegenomen en dat de voorgestelde aanpassingen aan de wegen en infrastructuur onvoldoende zijn om de toename aan verkeerintensiteit in goede banen te leiden. Dit besluit behelst het indienen van een zienswijze tegen dit ontwerp bestemmingsplan.

##### Besluit:

1. Een zienswijze in te dienen op het ontwerp bestemmingsplan Broksteeg 1-3 en Molenaarstraat 2 Schaijk van de gemeente Maashorst.

**A17**

**VTH**

### **Zienswijze wijziging Gemeenschappelijke regeling ODBN 2024**

Portefeuillehouder:  
Bergh, Sidney van  
den

Behandelend  
ambtenaar:  
Rovers, Thomas

Voorstel aan  
agendacommissie:

Raad: 25-1-2024

##### Samenvatting:

Op 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) gewijzigd. Deze wijziging heeft ook impact op de GR ODBN die hierdoor geactualiseerd moet worden. In dit voorstel wordt de Ontwerpregeling Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Brabant Noord 2024 aan u voorgelegd, waarin de wetswijziging van de Wgr verwerkt is.

De GR ODBN betreft een verplichte gemeenschappelijke regeling; elke gemeente blijft namelijk verplicht om zich bij een omgevingsdienst aan te sluiten. De wetswijziging dient binnen 2 jaar na inwerkingtreding, dus voor 1 juli 2024, te zijn geïmplementeerd in de GR ODBN.

Met de voorgestelde wijzigingen wordt de betrokkenheid van gemeenteraden verder versterkt.

Met de wijziging van de GR voldoet deze aan de Wgr en is daarnaast weer up to date.

##### Besluit:

1. De raad voor te stellen een positieve zienswijze uit te brengen over de gewijzigde gemeenschappelijke regeling Omgevingdienst Brabant-Noord 2024.